



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.11

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sett.Tecnico e manutentivo

Nr. 87 DEL 20/02/2023

Oggetto:

REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO ADIBITO AD INFRASTRUTTURA SOCIALE
NELLA FRAZ. CAMPORI. DETERMINA A CONTRARRE.

L'anno duemilaventitre il giorno venti del mese di Febbraio nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il decreto sindacale n. 1 del 23/01/2023, con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile dell'area tecnico-manutentiva con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Vista la delibera C.C. n. 39 del 29/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2023 - 2025;

Vista la delibera G.C. n. 88 del 31/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio 2023, ed assegnato ai responsabili dei servizi il budget di spesa per l'anno corrente;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n.13 del 04/04/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di "Costruzione di fabbricato in legno da adibirsi a centro sociale e di protezione civile in Campori" per un importo di €.70.000,00;
- con determina n.450 del 23/09/2022 è stato affidato "Incarico professionale per la redazione del progetto, direzione dei lavori e contabilizzazione per realizzazione di un fabbricato adibito ad infrastruttura sociale nella Frazione di Campori" all'Arch. Luca Davini, con studio in Castelnuovo di Garfagnana (LU), Vicolo al Serchio n.4, per l'importo di €.3.223,08 incluso oneri previdenziali ed Iva in quanto esente;



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

- con determina n.451 del 23/09/2022 è stato affidato "Incarico professionale per la redazione di relazione geologica e geotecnica per realizzazione di un fabbricato adibito ad infrastruttura sociale nella Frazione di Campori" al Geol. Castelli Simone, con studio tecnico in Fosciandora (LU), Loc. Pianelli n.4, per l'importo di €.1.312,87 incluso oneri previdenziali ed Iva in quanto esente;
- con determina n.452 del 23/09/2022 è stato affidato "Incarico per coordinamento ai sensi del D.L. 81/2008 in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori per realizzazione di un fabbricato adibito ad infrastruttura sociale nella Frazione di Campori" all'Ing. Angelo Cecchi, con studio in Lucca (LU), Via Sorbano del Vescovo n.860/A, per l'importo di €. 1.410,10, incluso oneri previdenziali, oltre Iva 22%, per un totale complessivo di €.1.720,32;
- con determina n.618 del 19/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo di che trattasi dell'importo complessivo di €.70.000,00 di cui €.36.650,00 per lavori ed oneri, ed €.33.650,00 per somme a disposizione;
- con determinazione n.40 del 02/02/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Costruzione di fabbricato in legno da adibirsi a centro sociale e di protezione civile in Campori", redatto dall'Arch. Luca Davini, con studio in Castelnuovo di Garfagnana (LU), Vicolo al Serchio n.4, dell'importo complessivo di €.70.000,00, di cui €.36.350,00 per lavori e oneri, e €.33.650,00 per somme a disposizione;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/16, secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RISCONTRATO che per i lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, è possibile eseguirlo tramite affidamento diretto in quanto affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

Ritenuto procedere all'attuazione dell'intervento sopracitato mediante l'acquisizione dei lavori con la procedura negoziata sotto soglia, come previsto dall'art. 4 comma 2 lettera), del vigente regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con delibera del C.C. n. 28 del 29/06/2007, e dall'art. 36, comma b) del D.Lgs 50/2016, procedendo all'individuazione dell'operatore economico necessario mediante affidamento diretto;

Considerato che questo Ufficio Tecnico ha svolto un'attenta indagine di mercato, valutando le soluzioni proposte da varie ditte costruttrici su tutto il territorio nazionale, al fine di verificare i materiali, le soluzioni e i costi inseriti nelle varie proposte;

Dato atto che a seguito di tali indagini la scelta è ricaduta, per tipologia, materiali, dimensioni, costi, sulla casa in legno coibentata mod. "Noemi" della ditta CALEBA con sede in Via J.F. Kennedy - Grisignano di Zocco (Vicenza), la quale tramite preventivo richiesto si è dichiarata disponibile a fornire e montare il prefabbricato suddetto con le seguenti specifiche incluse:

1. Casa in legno Noemi coibentata 44+100+44 mm. Di mq. 60 lordi



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

2. Pareti interne in legno massello 44 mm. ad incastro
3. Doppie pareti esterne in legno massello 44+44 mm. ad incastro
4. Intercapedine 100 mm.
5. Isolamento pareti esterne in fibra di legno sp. 80 mm.
6. Serramenti a doppia camera
7. Istruzioni e disegni personalizzati
8. Serrature
9. Garanzia 10 anni
10. Certificato FSC
11. Struttura di sostegno 50x70 trattata in autoclave antiumidità
12. Trattamento antitarlo legno e fumigazioni travi del pavimento
13. Assicurazione eventuali danni trasporto
14. Pavimento in legno maschiato 20 mm.
15. Copertura con pannello finto coppo isolato
16. Impregnante esterno colore grigio
17. Trasporto e scarico con gru con mezzo assicurato
18. Servizio di montaggio completo
19. Calcoli strutturali vidimati e firmati
20. Vitto e alloggio del personale

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, come modificata dal decreto legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nonché il D. Lgs. 50/16 nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

-l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero - di utilizzare i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1 comma 449, legge 296/2006);

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1 comma 450 L. 296/2006, come modificato dall'art. 7 comma 2, d.L. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012).

PRESO ATTO che la Regione Toscana, con L.R. 38/2007, ha istituito un Sistema Telematico di acquisti, individuato con l'acronimo START, ai sensi dell' art. 1 comma 450 della L.



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

296/2006, come modificato dall'art. 328 del D.P.R. n° 207/2010 e dall'art. 7 comma 2, D.L. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012, per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

RISCONTRATO, pertanto, che per il servizio di cui trattasi è possibile l'acquisizione tramite sistema telematico START istituito dalla Regione Toscana, al quale si intende ricorrere per l'individuazione del contraente;

PRESO ATTO che a seguito della richiesta all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del codice CIG (codice identificativo gara), secondo le disposizioni della deliberazione dell'AVCP del 03.11.2010, alla suddetta procedura di gara è stato assegnato dal SIMOG il codice CIG **ZCD3A09BD2** relativo al CUP **E85G22000040006**;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

DETERMINA

1. Di dare atto che quanto sopra premesso costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo.
2. Di procedere per i motivi in premessa specificati, all'appalto dei lavori "Costruzione di fabbricato in legno da adibirsi a centro sociale e di protezione civile in Campori", utilizzando la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis.
3. Che alla procedura negoziata sarà invitata la ditta CALEBA con sede in Via J.F. Kennedy - Grisignano di Zocco (Vicenza).
4. Di stabilire che la contrattazione avverrà tramite sistema telematico START, istituito dalla Regione Toscana, mediante ribasso d'asta.
5. Di dare atto che nel capitolato speciale d'appalto, inerenti alle opere di cui di cui sopra, sono inseriti il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e le clausole essenziali e che tali documenti verranno allegati per formare parte integrante del redigendo contratto.
6. Di stabilire fin da ora che la presente determinazione, e tutte le procedure di gara, non vincolano la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate a mutamento degli obiettivi della stessa amministrazione, si riserva di annullare o revocare l'invito medesimo, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno i lavori senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rinesso offerta.
7. Di stabilire che l'impresa appaltatrice dovrà stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sull'importo aggiudicato.
8. Di stabilire che l'appaltatore dovrà attesi stipulare la polizza assicurativa per danni a terzi nei limiti e con le modalità di cui all'art. 103, comma 7, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.
9. Di approvare la lettera di invito inerente la gara che anche se non materialmente allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
10. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 2023;



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

11. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione da presentare al RUP che l'ha adottata entro il termine di 30 gg.

12. E' fatta salva comunque la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 60 gg. o per via straordinaria al Presidente della Repubblica entro 120 gg. I termini del ricorso decorrono dalla data di scadenza della pubblicazione del presente provvedimento o dalla data della sua notificazione se prevista.

13. In ossequio al principio di trasparenza, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, legge 190/2012 e dal d.lgs. 33/2013, trova altresì applicazione l'art. 29 del Codice che impone alle stazioni appaltanti la pubblicazione nei propri siti web istituzionali, delle motivazioni, almeno in sintesi, che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento e' il geom. Riccardo Ferrari;

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

(Geom. Riccardo Ferrari)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)