



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.11

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sett.Tecnico e manutentivo

Nr. 508 DEL 25/10/2022

Oggetto:

REALIZZAZIONE DI UN CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE A COMPENDIO DEL PLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE E VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA.

L'anno duemilaventidue il giorno venticinque del mese di Ottobre nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il provvedimento del Sindaco n. 206 in data 20/05/2019, con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile dell'area tecnico-manutentiva con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Vista la delibera C.C. n. 43 del 29/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2022-2024;

Vista la delibera G.C. n. 85 del 31/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale tra l'altro, è stato approvato il P.E.G. esercizio 2022, ed assegnato ai responsabili dei servizi il budget di spesa per l'anno corrente;

PREMESSO CHE:

- con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale n.241 del 15/07/2020 è stato incaricato l'Arch. Saverio Mustur, con studio in Firenze, Viale G. Milton n.49, della redazione di studio di fattibilità e progettazione definitiva dei lavori di "Realizzazione di un campo sportivo polivalente a compendio del plesso scolastico del capoluogo";



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

- con deliberazione Giunta Comunale n.61 del 15/10/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di "Realizzazione di un campo sportivo polivalente a compendio del plesso scolastico del capoluogo" per un importo complessivo di €.145.000,00;
- con determinazione n.516 del 27/11/2020 e n.566 del 18/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo in linea tecnica dei lavori di che trattasi per un importo complessivo di €.145.000,00;
- con determina di questo ufficio n.151 del 16/03/2021 è stato affidato al professionista Arch. Martin Russano, con studio in Sesto Fiorentino (FI), Via Renato Brogi n.15, "Incarico professionale per il coordinamento della sicurezza, ai sensi del D.Lgs. n.81/2008, in fase di esecuzione lavori per realizzazione di un campo sportivo polivalente a compendio del plesso scolastico del capoluogo";
- con determina di questo ufficio n.152 del 16/03/2021 è stato affidato al professionista Geol. Alessio Biagioni, con studio in Castelnuovo di Garfagnana (LU), Piazza Umberto I n.1, "Incarico professionale per redazione di relazione geologica e indagini geognostiche e geofisiche per realizzazione di un campo sportivo polivalente a compendio del plesso scolastico del capoluogo";
- con determina di questo ufficio n.155 del 19/03/2021 è stato affidato al professionista Arch. Saverio Mustur, con studio in Firenze, Viale G. Milton n.49, l'incarico professionale riferito a "Redazione di progetto esecutivo, direzione dei lavori, contabilizzazione dei lavori, redazione di certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione di un campo sportivo polivalente a compendio del plesso scolastico del capoluogo";
- con determinazione n.318 del 22/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un campo sportivo polivalente a compendio del plesso scolastico del capoluogo", redatto dall'Arch. Saverio Mustur, con studio in Firenze, Viale G. Milton n.49, dell'importo complessivo di €.145.000,00, di cui €.98.196,57 per lavori e oneri, e €.46.803,43 per somme a disposizione;
- che con determina del sottoscritto n.516 del 14/10/2021 veniva eseguita determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori, con procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/16, procedura negoziata e aggiudicato con il criterio di cui all'art. 36, comma 9 bis "criterio del minor prezzo";
- il contraente è stato individuato tramite sistema telematico istituito dalla Regione Toscana individuato con l'acronimo START istituito ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1 comma 450 L. 296/2006, come modificato dall'art. 7 comma 2, D.L. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012);
- con propria determinazione n.580 del 22/12/2021, e successivo contratto Rep.n. 80 del 30/11/2021, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Cooperativa Il Sole, con sede in Sillano-Giuncugnano (LU), Via del Ghiarone n.4, per un importo lavori di EURO 82.359,23, oltre ed oneri per la sicurezza pari ad Euro 495,71, per un'importo complessivo di Euro 82.854,94 (iva esclusa) (dicansi Euro OttantaDuemilaOttocentoCinquantaQuattro/94), oltre EURO 1.667,38 da assoggettare al medesimo ribasso per adeguamento prezzi per Covid-19 e EURO 655,10 oneri COVID-19;
- in data 15/12/2021 il Direttore Lavori, Arch. Saverio Mustur, ha effettuato la consegna dei lavori;
- con determinazione n.157 del 11/04/2022 è stata approvata una prima perizia di variante e di variata distribuzione di spesa a seguito di necessità di introdurre alcune lavorazioni non previste, quali:
 - a) tubo drenante per la raccolta e smaltimento dell'acqua meteorica lungo il perimetro della struttura,



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

- b) tubo corrugato di predisposizione per l'impianto di illuminazione,
- c) pozzetti di ispezione in cls,
- d) nuovi tratti di muri di contenimento in c.c.;

PRESO ATTO che:

- la recente normativa (D.Lgs. n.50 del 17/05/2022) ha reso necessario l'adeguamento dei prezzi unitari al prezzario di luglio 2022 della Regione Toscana comportando un importo dei lavori ampiamente superiore a quanto previsto e contrattualizzato;

- l'Amministrazione ha comunicato di non avere la disponibilità economica per coprire l'aumento e che, pertanto, in accordo verbale con la ditta appaltatrice, intende far eseguire i lavori di cui importo, sommato a quanto già eseguito e contabilizzato, rimanga all'interno di quanto previsto dal Q.T.E. della perizia n. 1 (€.94.858,63) risultante pari a €.39.469,83 oltre oneri sicurezza;

Ravvisata la necessità di redigere una seconda perizia di variante e di variata distribuzione di spesa a stralcio che prevede le seguenti lavorazioni:

- a) ultimazione muri di sostegno in c.a. e plinti per torri fari,
- b) sistemazioni delle scarpate,
- c) ultimazione tubo drenante e pozzetti,
- d) corrugato e pozzetti impianto elettrico,
- e) massicciata,
- f) binder;

VISTO l'art 106 del D.lgs 50/2016 che disciplina la modifica di contratti durante il periodo di efficacia;

VISTA la perizia di variante e variata distribuzione di spesa dei lavori sulla scorta del progetto presentato dall' Arch. Saverio Mustur, con studio in Firenze, Viale G. Milton n.49, per un importo netto contrattuale di €. 94.858,36, oltre Iva, che non eleva l'importo complessivo, da cui si invicono le lavorazioni ancora da effettuare per un importo di €.39.469,83 oltre oneri sicurezza ed IVA;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 1 lett. C) il quale consente le varianti dei contratti d'appalto in corso di validità ove siano soddisfatte le seguenti condizioni:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

ACCERTATO pertanto che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C) rendendosi soddisfatte entrambe le condizioni



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

sopra indicate e che detta variante:

- non comporta una modifica sostanziale del contratto;
- è contenuta nel limite del 50% del valore del contratto iniziale;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, con 30gg di proroga dei termini contrattuali e il concordamento di n.3 nuovi prezzi;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP) **E89B11000110000** il quale deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico;
- il codice CIG identificato per l'aggiudicazione dei lavori: **8942553C2D**;

DATO ATTO CHE:

- l'approvazione della presente perizia suppletiva e di variante non comporta un aumento dell'importo contrattuale rideterminato a favore della ditta Cooperativa Il Sole, con sede in Sillano-Giuncugnano (LU), Via del Ghiarone n.4,

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165);

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

degli enti locali);

– li Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sun Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. DI APPROVARE la seconda perizia di variante e variata distribuzione di spesa, redatta dall'Arch. Saverio Mustur, con studio in Firenze, Viale G. Milton n.49.

2. DI AFFIDARE alla ditta Cooperativa Il Sole, con sede in Sillano-Giuncugnano (LU), Via del Ghiarone n.4, l'esecuzione dei lavori di variante e variata distribuzione di spesa a stralcio di cui importo, sommato a quanto già eseguito e contabilizzato, rimane all'interno di quanto previsto dal Q.T.E. della perizia n. 1 (€.94.858,63) risultante pari a €.39.469,83 oltre oneri sicurezza.

3. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

4. DI DARE ATTO altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può predisporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010 n. 104 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Geom. Ferrari Riccardo.

La presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/2001.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

(Geom. Riccardo Ferrari)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)