



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

t.11

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sett.Tecnico e manutentivo

Nr. 113 DEL 01/03/2023

Oggetto:

REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO ADIBITO AD INFRASTRUTTURA SOCIALE
NELLA FRAZ. CAMPORI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DITTA CALEBA ITALIA SRLS.

L'anno duemilaventitre il giorno uno del mese di Marzo nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Visto il decreto sindacale n. 1 del 23/01/2023, con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile dell'area tecnico-manutentiva con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Vista la delibera C.C. n. 39 del 29/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2023 - 2025;

Vista la delibera G.C. n. 88 del 31/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio 2023, ed assegnato ai responsabili dei servizi il budget di spesa per l'anno corrente;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n.13 del 04/04/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di "Costruzione di fabbricato in legno da adibirsi a centro sociale e di protezione civile in Campori" per un importo di €.70.000,00;
- con determina n.450 del 23/09/2022 è stato affidato "Incarico professionale per la redazione del progetto, direzione dei lavori e contabilizzazione per realizzazione di un fabbricato adibito ad infrastruttura sociale nella Frazione di Campori" all'Arch. Luca Davini, con studio in Castelnuovo di



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

Garfagnana (LU), Vicolo al Serchio n.4, per l'importo di €3.223,08 incluso oneri previdenziali ed Iva in quanto esente;

- con determina n.451 del 23/09/2022 è stato affidato "Incarico professionale per la redazione di relazione geologica e geotecnica per realizzazione di un fabbricato adibito ad infrastruttura sociale nella Frazione di Campori" al Geol. Castelli Simone, con studio tecnico in Fosciandora (LU), Loc. Pianelli n.4, per l'importo di €1.312,87 incluso oneri previdenziali ed Iva in quanto esente;

- con determina n.452 del 23/09/2022 è stato affidato "Incarico per coordinamento ai sensi del D.L. 81/2008 in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori per realizzazione di un fabbricato adibito ad infrastruttura sociale nella Frazione di Campori" all'Ing. Angelo Cecchi, con studio in Lucca (LU), Via Sorbano del Vescovo n.860/A, per l'importo di €. 1.410,10, incluso oneri previdenziali, oltre Iva 22%, per un totale complessivo di €.1.720,32;

- con determina n.618 del 19/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo di che trattattasi dell'importo complessivo di €.70.000,00 di cui €.36.650,00 per lavori ed oneri, ed €.33.650,00 per somme a disposizione;

-con determinazione n.40 del 02/02/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Costruzione di fabbricato in legno da adibirsi a centro sociale e di protezione civile in Campori", redatto dall'Arch. Luca Davini, con studio in Castelnuovo di Garfagnana (LU), Vicolo al Serchio n.4, dell'importo complessivo di €.70.000,00, di cui €.36.350,00 per lavori e oneri, e €.33.650,00 per somme a disposizione;

Ritenuto procedere all'attuazione dell'intervento sopracitato mediante l'acquisizione dei lavori con la procedura negoziata sotto soglia, come previsto dall'art. 4 comma 2 lettera a), del vigente regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori approvato con delibera del C.C. n. 28 del 29/06/2007, e dall'art. 36, comma b) del D.Lgs 50/2016, procedendo all'individuazione dell'operatore economico necessario mediante affidamento diretto;

Considerato che questo Ufficio Tecnico ha svolto un'attenta indagine di mercato, valutando le soluzioni proposte da varie ditte costruttrici su tutto il territorio nazionale, al fine di verificare i materiali, le soluzioni e i costi inseriti nelle varie proposte;

Dato atto che a seguito di tali indagini la scelta è ricaduta, per tipologia, materiali, dimensioni, costi, sulla casa in legno coibentata mod. "Noemi" della ditta CALEBA con sede in Via J.F. Kennedy - Grisignano di Zocco (Vicenza), la quale tramite preventivo richiesto si è dichiarata disponibile a fornire e montare il prefabbricato suddetto con le seguenti specifiche incluse:

1. Casa in legno Noemi coibentata 44+100+44 mm. Di mq. 60 lordi
2. Pareti interne in legno massello 44 mm. ad incastro
3. Doppie pareti esterne in legno massello 44+44 mm. ad incastro
4. Intercapedine 100 mm.
5. Isolamento pareti esterne in fibra di legno sp. 80 mm.



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

6. Serramenti a doppia camera
7. Istruzioni e disegni personalizzati
8. Serrature
9. Garanzia 10 anni
10. Certificato FSC
11. Struttura di sostegno 50x70 trattata in autoclave antiumidità
12. Trattamento antitarlo legno e fumigazioni travi del pavimento
13. Assicurazione eventuali danni trasporto
14. Pavimento in legno maschiato 20 mm.
15. Copertura con pannello finto coppo isolato
16. Impregnante esterno colore grigio
17. Trasporto e scarico con gru con mezzo assicurato
18. Servizio di montaggio completo
19. Calcoli strutturali vidimati e firmati
20. Vitto e alloggio del personale;

- che con determina del sottoscritto n.586 del 02/12/2022 veniva eseguita determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori, con procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/16, con procedura in affidamento diretto e aggiudicato con il criterio di cui all'art. 36, comma 9 bis "criterio del minor prezzo";

- il contraente è stato individuato tramite sistema telematico istituito dalla Regione Toscana individuato con l'acronimo START istituito ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1 comma 450 L. 296/2006, come modificato dall'art. 7 comma 2, D.L. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012);

VISTO il verbale di gara e di proposta di aggiudicazione, in base al quale risulta che la Ditta CALEBA ITALIA SRLS con sede in Via J.F. Kennedy - Grisignano di Zocco (Vicenza), ha presentato offerta per un importo lavori di Euro 34.800,00, oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.550,00 per un'importo complessivo di Euro 36.350,00 (iva esclusa);

VISTO che, ai sensi dell'art.8, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76 e ss. mm. e ii. (c.d. "Decreto semplificazioni"), è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n.50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

PRESO ATTO che a seguito della richiesta all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici del codice CIG (codice identificativo gara), secondo le disposizioni della deliberazione dell'AVCP del 03.11.2010, alla suddetta procedura di gara è stato assegnato dal SIMOG il codice CIG **ZCD3A09BD2** relativo al CUP **E85G22000040006**;

VISTO il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n° 50;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207;

VISTA la Legge Regionale 27/12/2011 n. 68;

VISTO lo Statuto dell'Unione Comuni Garfagnana;

VISTA l'istruttoria predisposta dall'Ufficio responsabile del procedimento;

ESPRESSO il parere favorevole in merito alla regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis TUEL 267/2000 e s.m.i. ;

DETERMINA

1. Di approvare le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto per l'adozione dell'atto.
2. Di approvare il verbale di gara che, anche se non allegato, fa parte integrale e sostanziale della presente.
3. Di affidare alla Ditta CALEBA ITALIA SRLS con sede in Via J.F. Kennedy - Grisignano di Zocco (Vicenza), a seguito di procedura di affidamento con procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/16, procedura in affidamento diretto e aggiudicato con il criterio di cui all'art. 36, comma 9 bis "offerta economica", eseguita attraverso la piattaforma START, l'esecuzione di "Costruzione di fabbricato in legno da adibirsi a centro sociale e di protezione civile in Campori", per un importo di Euro 34.800,00, oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 1.550,00 per un'importo complessivo di Euro 36.350,00, oltre IVA 10%, per complessivi Euro 39.985,00.
4. Di autorizzare la consegna dei lavori ai sensi dell'art.8, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n.76 e ss. mm. e ii. (c.d. "Decreto semplificazioni").
5. Di dare atto che saranno eseguite le verifiche ed acquisiti i documenti necessari per l'efficacia dell'aggiudicazione e per la stipula del Contratto di Appalto.
6. Di stabilire che i rapporti con l'Appaltatore saranno regolati mediante scrittura privata semplice fra le parti.



COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA

Provincia di Lucca

7. Di impegnare la somma di Euro 39.985,00, sul bilancio di previsione 2023, al Cap. 3322 con voce "Stabile area di protezione civile a Campori", Imp. 2022/569.001.
8. Di dare atto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica (art. 9, c.1, lett. a, punto 2 del D.L. 78/2009).
9. Di dare atto del rispetto dell'art. 23 del D.lgs. 14.03.2013 n. 33 e quindi della pubblicazione e dell'aggiornamento semestrale nella apposita sezione dell'"Amministrazione trasparente" del presente atto, se rientrante nelle fattispecie indicate dall'articolo stesso.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento e' il geom. Riccardo Ferrari;

La presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/2001.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

(Geom. Riccardo Ferrari)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)