

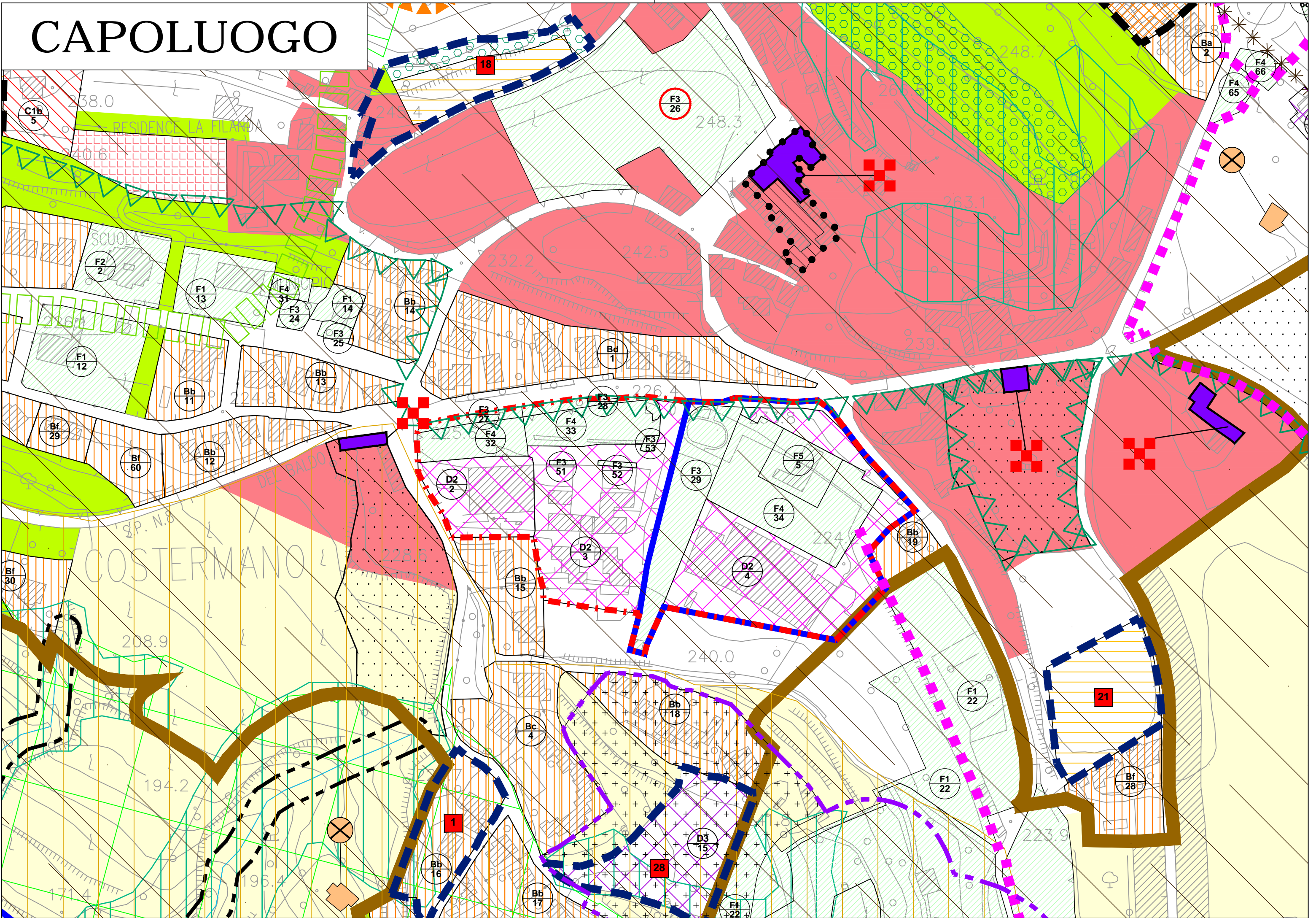
Piano degli Interventi n. 10
TEMATICO OPERE PUBBLICHE
- Revisione viabilità tratto urbano SP 8 Viale della Repubblica Capoluogo
- Marciapiede e Slargo Via Consolini Frazione di Albare'










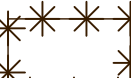


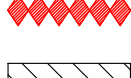
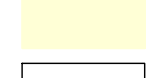


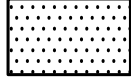



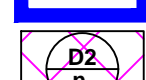
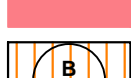
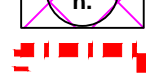
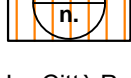


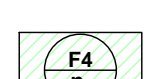
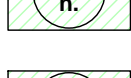
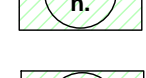

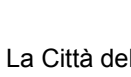
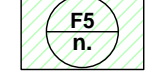




STATO ATTUALE VIGENTE

SETTEMBRE 2017

ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE	II Progettista Urbanista:
DELIBERA n. del	
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE	Arch. Valentino Gomitolo
DELIBERA n. del	II Responsabile del Procedimento:
	Geom. Alberto Bizzocoli
	II Sindaco:
	Dott. Stefano Passarini
	II Segretario Comunale:
	Dott. Paolo Abram

Studio di Architettura ed Urbanistica
Arch. Valentino Gomitolo
Via F. Magellano n.1
37138 Verona
tel. 045 8343920
e-mail valentino.gomitolo@gmail.com
pec valentino.gomitolo@archiworldpec.it



LEGENDA	
 Confine Comunale	 Ambiti territoriali omogenei (ATO)
VINCOLI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE SUPERIORE E FASCE DI RISPETTO	
Art. 12  Vincolo Paesaggistico DLgs 42/2004 art.136 - Aree di notevole interesse pubblico	Art. 17  Vincolo Sismico Zona 3 OPCM 3519 / 2006 e successive modifiche (Coincidente con l'intero territorio comunale)
Art. 12  Proposta di istituzione Vincolo Paesaggistico DLgs 42/2004 art.138	Art. 18  SIC IT 3210007 "MONTE BALDO - VAL DEI MULINI, SENIGE DI MARCHIAGA, ROCCA DI GARDA"
Art. 15  Vincolo Monumentale DLgs 42/2004 - Ambienti	Art. 19  Piano d'Area Garda-Baldo adottato con DGR 827/2010(Coincidente con l'intero territorio comunale)
Art. 15  Vincolo Monumentale DLgs 42/2004 - Edifici/Elementi Puntuali	
SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	
Art. 28  Matrice Naturale Primaria - Art. 32  Aree di pregio paesaggistico	Art. 37  Ville Venete
Art. 44  Area di tutela a rischio archeologico	Art. 45  Zona agricola ambientale a valenza ecologica
Art. 38  Pertinenza scoperta da tutelare	Art. 45  Zona agricola
Art. 39  Contesti figurativi e pertinenze scoperte dei principali complessi storico-monumentali	
IL PAESAGGIO URBANO	
Art. 54  La Città Consolidata residenziale Art. 68  Piano urbanistico attuativo convenzionato vigente	Art. 54  La Città Consolidata economico - produttiva Art. 68  Piano urbanistico attuativo convenzionato vigente
Art. 51  Zona A - Centro Storico	Art. 58  Zona D2 economico - produttiva commerciale - direzionale
Art. 52  Zona B - Completamento edilizio	Art. 59  Parco Commerciale
Art. 63  La Città Pubblica Zona F2 Aree per istruzione destinate alle strutture ed impianti per l'istruzione pubblica di ogni ordine e grado sino alle medie superiori, inclusive, e i relativi servizi.	Art. 63  Zona F4 Aree per parcheggi ad uso pubblico destinate alla sosta degli autoveicoli, quali le aree a parcheggio e/o autorimesse.
Art. 63  Zona F3 Spazi aperti pubblici attrezzati a verde per il gioco, la ricreazione, il tempo libero e lo sport, i parchi urbani, le aree boscate pubbliche, gli spazi aperti di libera fruizione per usi collettivi e relativi servizi.	Art. 63  Zona F5 Aree per servizi tecnologici destinate ad impianti, strutture e servizi strettamente tecnologici sia di interesse generale che di interesse locale.
Art. 65  La Città della Trasformazione Art. 67  Piano urbanistico attuativo	Art. 74  Zona di ristrutturazione urbanistica e riqualificazione ambientale BRU
Art. 73  Zona C2 - Espansione residenziale	Art. 75  Zona mista a servizi pubblici e residenza di riqualificazione urbana centro abitato Albare'
SISTEMA DELLA MOBILITA'	
Art. 84  Percorsi ciclopedonali	Art. 84  Percorsi ciclopedonali di progetto

