

Piano degli Interventi n. 10

TEMATICO OPERE PUBBLICHE

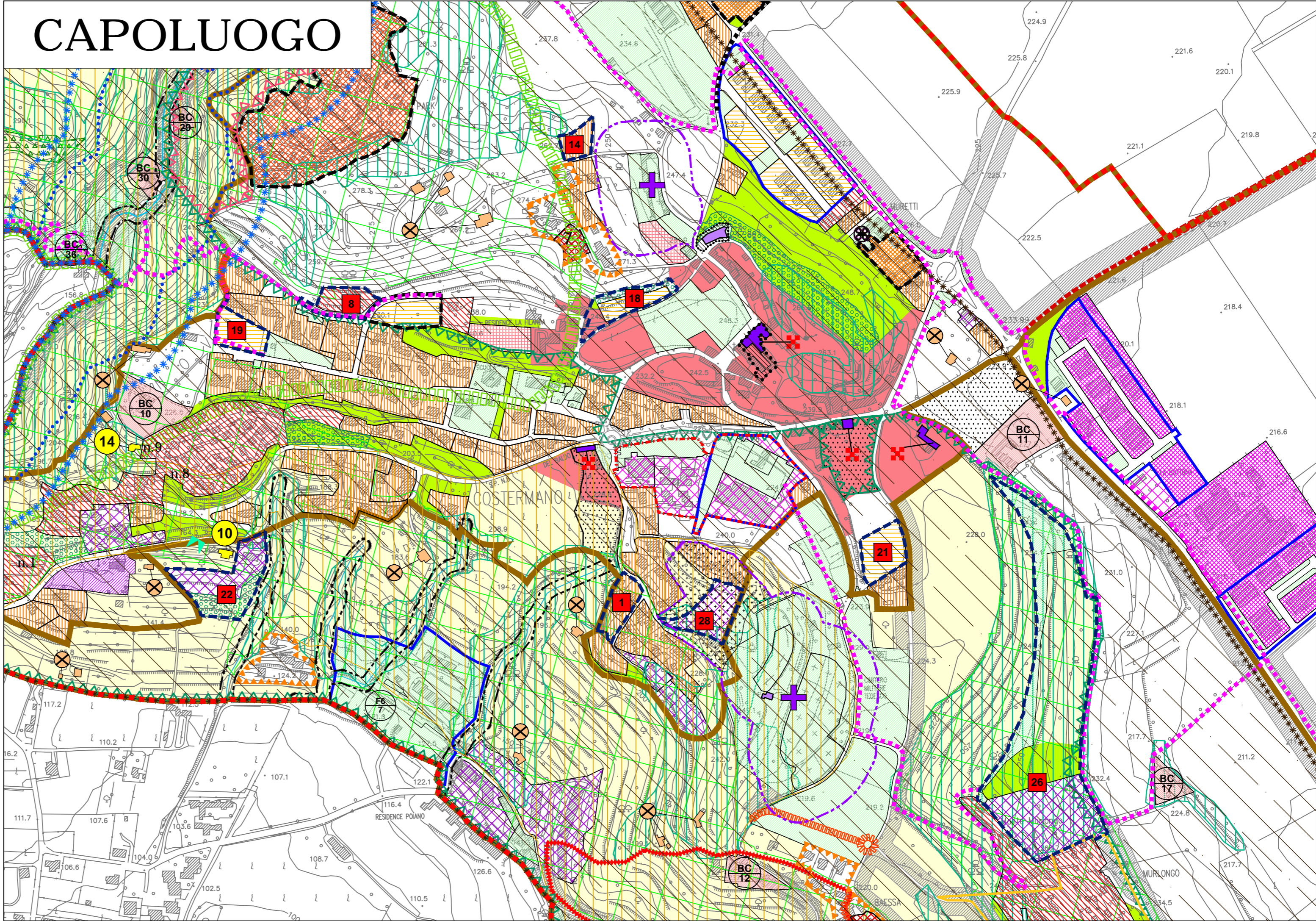
- Revisione viabilità tratto urbano SP 8 Viale della Repubblica Capoluogo
- Marciapiede e Slargo Via Consolini Frazione di Albaré







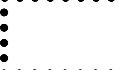






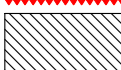
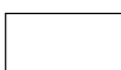
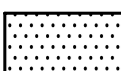
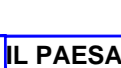











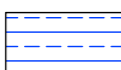




STATO MODIFICATO DI VARIANTE

SETTEMBRE 2017

ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE	Il Progettista Urbanista:
DELIBERA n. del	
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE	Arch. Valentino Gomitolo
DELIBERA n. del	Il Responsabile del Procedimento:
	Geom. Alberto Bizzocoli
	Il Sindaco:
	Dott. Stefano Passarini
	Il Segretario Comunale:
	Dott. Paolo Abram

Studio di Architettura ed Urbanistica
Arch. Valentino Gomitolo
Via F. Magellano n.1
37138 Verona
tel. 045 8343920
e-mail valentino.gomitolo@gmail.com
pec valentino.gomitolo@archiworldpec.it



LEGENDA	
 Confine Comunale	 Ambiti territoriali omogenei (ATO)
VINCOLI, PIANIFICAZIONE TERRITORIALE SUPERIORE E FASCE DI RISPETTO	
Art. 12  Vincolo Paesaggistico DLgs 42/2004 art.136 - Aree di notevole interesse pubblico	Art. 17  Vincolo Sismico Zona 3 OPCM 3519 / 2006 e successive modifiche (Coincidente con l'intero territorio comunale)
Art. 12  Proposta di istituzione Vincolo Paesaggistico DLgs 42/2004 art.138	Art. 18  SIC IT 3210007 "MONTE BALDO - VAL DEI MULINI SENG DI MARCIAGA, ROCCA DI GARDA"
Art. 15  Vincolo Monumentale DLgs 42/2004 - Ambiti	Art. 19  PTRC Piano d'Area Garda-Baldo PTCP (Coincidenti con l'intero territorio comunale)
Art. 15  Vincolo Monumentale DLgs 42/2004 - Edifici/Elementi Puntuali	
SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	
Art. 28  Matrice Naturale Primaria - Aree di pregio paesaggistico	Art. 37  Ville Venete
Art. 32  Area di tutela a rischio archeologico	Art. 45  Zona agricola ambientale a valenza ecologica
Art. 44  Area di tutela a rischio archeologico	Art. 45  Zona agricola
Art. 38  Pertinenza scoperta da tutelare	
Art. 39  Contesti figurativi e pertinenze scoperte dei principali complessi storico-monumentali	
IL PAESAGGIO URBANO	
La Città Consolidata residenziale	
Art. 54  Piano urbanistico attuativo convenzionato vigente	Art. 54  Piano urbanistico attuativo convenzionato vigente
Art. 68  ZTO A Centro Storico	Art. 68  ZTO D2 economico - produttiva commerciale - direzionale
Art. 51  ZTO B area urbana di completamento edilizio	Art. 61  Parco Commerciale
Art. 52  ZTO B area urbana di completamento edilizio	
La Città Pubblica	
Art. 63  Zona F - Servizi pubblici	
La Città della Trasformazione	
Art. 65  Piano urbanistico attuativo	Art. 74  Zona di ristrutturazione urbanistica e riqualificazione ambientale BRU
Art. 67  Piano urbanistico attuativo	Art. 75  Zona mista a servizi pubblici e residenza di riqualificazione urbana centro abitato Albaré
Art. 73  Zona C2 - Espansione residenziale	
SISTEMA DELLA MOBILITA'	
Art. 84  Percorsi ciclopedonali	Art. 84  Percorsi ciclopedonali di progetto
Art. 84  Percorsi pedonali di progetto	

