



# COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT)  
Partita Iva 00142300599



## DIPARTIMENTO

### *RIQUALIFICAZIONE URBANA*

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N.1192 del 24/12/2020**

***Oggetto : Aggiornamento della banca dati dei beni mobili ed immobili triennio 2020/2022 del comune di Gaeta e contabilità economico - patrimoniale affidamento diretto tramite ricorso al MEPA ditta Gruppo Informatica e servizi Gies s.r.l. " C.I.G. ZF62FF5973***

OGGETTO:

(Profilo : 4608)

Aggiornamento della banca dati dei beni mobili ed immobili triennio 2020/2022 del comune di Gaeta e contabilità economico - patrimoniale affidamento diretto tramite ricorso al MEPA ditta Gruppo Informatica e servizi Gies s.r.l. " C.I.G. ZF62FF5973

## IL DIRIGENTE

### **Premesso:**

- che gli Enti in contabilità finanziaria , l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico – patrimoniale;
- che, pertanto, si rende necessario provvedere all'aggiornamento della banca dati dei beni mobili ed immobili, oltre che all'etichettatura dei beni mobili di nuova acquisizione, assicurare la manutenzione/assistenza alle procedure e la redazione dei file dei beni immobili da inviare al Dip. del Tesoro, in relazione all'art. 2 c. 222 della LF 2010;

**Considerato** che la contabilità patrimoniale, e quindi anche i dati provenienti dagli inserimenti e dalla valorizzazione dei cespiti devono essere aggiornati nei sistemi esistenti, nello specifico nel Sistema Informativo Patrimoniale "Babylon", prodotto e assistito da Gies Srl, Gruppo Informatica e Servizi, Via Enrico Notaio, 23 -47892 Gualdicciolo (Repubblica di San Marino), in particolare per implementare il modulo di gestione Mobili – Immobili;

**Rilevato** che tale sistema:

- è stato acquisito dal Comune di Gaeta nell'anno 2011 e 2012 (giuste Determina n. 496/VI del 29/12/2010 e Determina n. 522/VI del 27/12/2011, rispettivamente per Immobili e Mobili, e che è concesso in licenza d'uso per la durata di anni 99;
- è utilizzato dal Comune di Gaeta per la gestione ed aggiornamento dell'inventario dei beni Mobili ed Immobili, per la redazione degli elaborati di cui al D.Lgs.118/2011(Contabilità Economica Patrimoniale), per la produzione dei files di cui all'art.2 c.222 della Legge Finanziaria 2010 ed altri molteplici usi;
- è prodotto e rilasciato esclusivamente da Gies Srl, Gruppo Informatica e Servizi, che è la sola che può provvedere alla manutenzione e all'assistenza per ragioni di proprietà intellettuale sul software;
- è integrato con il software di contabilità finanziaria e patrimoniale del Comune di Gaeta, acquisito e gestito da altre U.O. del Comune (Gestione Bilancio, Patrimonio e Innovazione e Transizione al digitale in particolare);

- per l'utilizzo del sistema e l'assistenza al personale dell'Ente viene garantito l'impiego di personale specializzato di GIES Srl nella Manutenzione ed Assistenza a Babylon, nella gestione della tenuta ed aggiornamento del Patrimonio di enti pubblici e nella Contabilità Economica Patrimoniale.

**Ritenuto** di dover provvedere nel merito;

**Dato atto** che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza ed agli strumenti telematici di negoziazione, prevede per gli enti locali:

- la facoltà di avvalersi delle convenzioni CONSIP ovvero, in caso di acquisizioni per via autonoma, l'obbligo di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi, la cui violazione determina la nullità del contratto, costituisce illecito disciplinare ed è causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €5.000,00 e al di sotto della soglia comunitaria, così come disposto dall'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 145/2018;

**Considerato** che l'art. 1, comma 512 della L. 208/2015, così come modificato dall'art. 1, comma 419 della L. 232/2016 (Legge di bilancio per l'anno 2017) dispone che *“Al fine di garantire l'ottimizzazione e la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività, fermi restando gli obblighi di acquisizione centralizzata previsti per i beni e servizi dalla normativa vigente, le amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi dell'articolo 1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, provvedono ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip S.p.A. o dei soggetti aggregatori, ivi comprese le centrali di committenza regionali, per i beni e i servizi disponibili presso gli stessi soggetti”*;

**Considerato** che l'art. 23-ter, comma 3, del D. L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. 114/2014, prevede la possibilità per i Comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad €. 40.000,00 senza dover ricorrere alle forme di aggregazione previste dall'art. 37 del D. Lgs. 50/2016;

**Presa visione** del sito web [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e rilevato che per l'affidamento da effettuarsi tramite ricorso al MEPA il sistema prevede la consultazione di un catalogo on-line di prodotti e servizi, offerti da una pluralità di fornitori, con la possibilità di scegliere quelli meglio rispondenti

alle proprie esigenze mediante invio di un ordine diretto d'acquisto (OdA), di una richiesta d'offerta (RdO) o mediante trattativa diretta;

**Visto** l'art. 36.(Contratti sotto soglia) del Dlgs 50/2016 che prevede la possibilità di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria;

**Visto** l'art. 1- Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziali in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, della Legge 11 settembre 2020, n. 120 in particolare:

- comma 1: *Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articolo 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2,3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021 ... omissis...;*

- comma 2: *Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del d.lgs 50/2016 le stazione appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione dei lavori, servizi e forniture , nonché dei servizi di ingegneria ed architetture, inclusa le attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del dlgs 50/2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura a l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000€;*

**Dato atto che** l'affidamento che si attiva col presente provvedimento garantisce il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 in quanto nella procedura M.E.P.A. l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico mentre la negoziazione è assicurata dalla selezione dell'offerta migliore esposta nel catalogo;

**Visto** l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 il quale al comma 2, dispone che «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

**Dato atto che:**

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di assicurare un costante aggiornamento della banca dati del patrimonio immobiliare e mobiliare del comune di Gaeta;
- e che l'oggetto del contratto è rappresentato dall'aggiornamento dell'inventario dei beni mobili ed immobili

**Rilevato**, riguardo all'esigenza di acquisizione della fornitura in oggetto, di aver provveduto:

- a visionare le offerte presenti nel Catalogo del MEPA sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- alla individuazione dei fornitori tra coloro che assicurano la prestazione del lavoro oggetto del contratto;
- alla scelta del prodotto, sulla base del rapporto qualità/prezzo dell'offerta, delle condizioni generali della prestazione e tenuto conto delle esigenze dell'Ente;
- alla creazione di un ordine diretto d'acquisto (OdA), generato automaticamente dal sistema MEPA mediante attribuzione n. 5947716 da inviare a Gruppo Informatica e servizi Gies srl, con sede in Enrico Notaio, 23 – 47892 Gualdicciolo (Repubblica di San Marino) SM23302 - individuata sulla base delle predette valutazioni;
- ad acquisire, per via telematica, sull'apposita piattaforma dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), il codice identificativo di gara (C.I.G.) ZF62FF5973;
- ad acquisire l'attestazione di regolarità contributiva;

**Dato atto** della necessità di acquisire:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000;
- il visto attestante la copertura monetaria all'art. 9 Legge 102/2009;

**Ritenuta** la propria competenza, ai sensi degli artt. 107, 183 e 192 del D. Lgs. 267/2000;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 17/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;

**DETERMINA**

la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di affidare con procedura di affidamento diretto mediante Ordine diretto di Acquisto (ODA) su Mepa, ai sensi dell'art. 36, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, da inviare a Gruppo Informatica e servizi Gies srl, con sede in Enrico Notaio, 23 – 47892 Gualdicciolo (Repubblica di San Marino) SM23302 il

servizio di manutenzione e assistenza del sistema informativo patrimoniale; aggiornamento inventario dei beni mobili ed immobili e redazione della stato patrimoniale per triennio 2020/2022, per l'importo di € 22.143,00, di cui € 18.150,00 di imponibile ed € 3.993,00 di Iva al 22%; di perfezionare l'acquisto con le modalità e nelle forme previste nel MEPA; di registrare l'obbligazione giuridicamente perfezionata all'esercizio finanziario 2020; di imputare finanziariamente, in relazione alla correlata esigibilità dell'obbligazione, l'impegno di spesa complessivo di € 22.143,00, IVA inclusa, sul Bilancio di Previsione 2020/2022 come di seguito dettagliato:

2. € 7.381,00, di cui € 6.050,00 di imponibile ed € 1.331,00 di IVA al 22%, alla voce di bilancio 1.1100.0 cod. 0801103 dell'esercizio finanziario 2020;
3. € 7.381,00, di cui € 6.050,00 di imponibile ed € 1.331,00 di IVA al 22%, alla voce di bilancio 1.1100.0 cod. 0801103 dell'esercizio finanziario 2021;
4. € 7.381,00, di cui € 6.050,00 di imponibile ed € 1.331,00 di IVA al 22%, alla voce di bilancio 1.1100.0 cod. 0801103 dell'esercizio finanziario 2022;

di dare atto che il pagamento sarà effettuato a seguito di regolare emissione di fattura con le modalità e scadenze di seguito descritte:

5. aggiornamento esercizio 2020 acconto 50% a gennaio 2021 saldo alla consegna dei lavori;
6. aggiornamento esercizio 2021 acconto 50% a gennaio 2022 saldo alla consegna dei lavori;
7. aggiornamento esercizio 2022 acconto 50% a gennaio 2023 saldo alla consegna dei lavori;

di rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti – art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n. 102/2009;

di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Dipartimento Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lvo n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 102/2009;

di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art. 183, comma 7 del D.Lvo 267/2000.

di incaricare gli uffici, ai quali viene trasmessa copia del presente atto, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione per quanto di competenza.

---

**Riferimenti contabili:**

**Responsabile procedimento: Dott.ssa Francesca Tallini**

**Il Dirigente del Dipartimento**  
**ARCH. DELLA NOTTE STEFANIA**  
(Firmato digitalmente)