

COMUNE DI GAETA

PROVINCIA DI LATINA

Città dell'arte, del mito e del mare

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, OPERE, SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIO

Al Dirigente del Dipartimento Programmazione Economica e Finanziaria
Dr.ssa Maria Veronica Gallinaro

Al Sindaco
Dr. Cristian Leccese

Oggetto: Trasmissione degli schemi di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-26.

Premesso che l'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che gli Enti Locali, tra cui i Comuni, siano tenuti a predisporre e ad approvare il programma triennale dei lavori pubblici, che indica i lavori il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a);

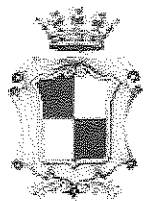
Tenuto conto che, in particolare, l'articolo 37 del D. Lgs. n. 36/2023 testualmente recita:

comma 1) Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:

a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;

comma 2) Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle



COMUNE DI GAETA

PROVINCIA DI LATINA

Città dell'arte, del mito e del mare

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, OPERE, SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIO

alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione;

comma 6) Con l'allegato I.5 del D. Lgs. n. 36/2023 sono definiti:

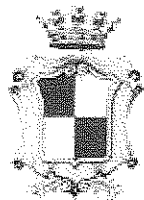
- a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;
- b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 86 del 10/05/2023, con la quale si è provveduto ad individuare nella persona dell'Ing. Giovanni Falco, Dirigente del Dipartimento Infrastrutture, Opere, Sostenibilità Ambientale e Territorio il soggetto referente per la redazione e pubblicazione del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi;

Visto il Decreto n. 20/2023 con cui si affida all'Ing. Antonio Di Tucci, già Dirigente del Dipartimento RUE, con decorrenza dalla data del 01/09/2023 e fino alla nomina del nuovo dirigente, alcune funzioni ed attività di competenza del Dipartimento ISAT;

Visto lo schema del programma dei lavori pubblici per il triennio 2024/2026 e l'elenco annuale per l'anno 2024, predisposto dal soggetto referente, e costituiti dalle seguenti schede, allegate al presente documento come Allegato I:

- Scheda A – Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B – Elenco delle opere incompiute;
- Scheda C – Elenco degli immobili disponibili;
- Scheda D – Programma triennale delle OO.PP. 2024/2026 — Elenco degli interventi;
- Scheda E 2024 – Programma triennale delle OO.PP. 2024/2026 — Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2024;
- Scheda E 2025 – Programma triennale delle OO.PP. 2024/2026 — Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2025;
- Scheda E 2026 – Programma triennale delle OO.PP. 2024/2026 — Interventi ricompresi nell'elenco annuale 2026;
- Scheda F – Programma triennale delle OO.PP. 2024/2026 — Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;



COMUNE DI GAETA

PROVINCIA DI LATINA

Città dell'arte, del mito e del mare

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, OPERE, SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIO

Atteso quindi che:

- il nuovo bilancio di previsione deve essere redatto secondo il principio della competenza potenziata e devono essere iscritte le spese in relazione agli esercizi di scadenza dell'obbligazione;
- il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi ed il relativo schema prevedono che le opere vengano iscritte nei singoli esercizi della programmazione in cui le stesse prendono l'avvio, senza alcun riguardo per i tempi di realizzazione;
- in ossequio al principio di coerenza interna dei documenti che compongono il sistema di bilancio, si rende necessario integrare lo schema di programma triennale degli acquisti di forniture e servizi con un cronoprogramma che metta in evidenza gli esercizi in cui le obbligazioni verranno a scadenza, funzionale alla predisposizione del bilancio di previsione;

Preso atto che il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2024/2026 sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line dell'Ente;

Tutto quanto sopra premesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023, si trasmette, ai fini dell'inserimento nel DUP 2024/2026 e della successiva approvazione da parte del Consiglio Comunale, l'aggiornamento dei seguenti programmi:

- il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2024/2026 e l'elenco annuale per l'anno 2024, costituiti dalle schede, redatte in conformità al D.Lgs. n. 36/2023, che sono poste in allegato alla presente nota di cui all'Allegato I;

Cordiali saluti.

Gaeta, 06/11/2023

Il Dirigente del Dipartimento ISAT

Ing. Antonio Di Tucci

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	14.681.689,27	17.933.941,78	2.626.580,04	35.242.211,09
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	1.671.000,00	0,00	35.110.350,00	36.781.350,00
stanziamenti di bilancio	6.912.815,00	1.740.000,00	940.000,00	9.592.815,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191, D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	25.765.504,27	19.673.941,78	38.676.930,04	84.116.376,09

Il referente del programma
f.to Ing. Antonio Di Tucci

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1, D.M. 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete

Note
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma
f.to Ing. Antonio Di Tucci

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c. 2, lettera a), D.M. 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c. 2, lettera b), D.M. 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta corrispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c. 2, lettera c), D.M. 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale)	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1, art. 191	immobili disponibili ex articolo 21, comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27, D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Il referente del programma
f.to Ing. Antonio Di Tucci

Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice ISTAT			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)				
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo		Tipologia	Entrate Vincolate	Mutuo	Stanziamenti Bilancio
00142300599201000001	00001	B95H18002690004	2024	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Recupero funzionale e fruibilità turistica della Torre Civica - Progetto definitivo approvato con Delibera di G.C. n. 144 del 29/06/2005	1	135.000,00	15.000,00	0,00	0,00	€ 150.000,00					135.000,00		15.000,00	
00142300599201000002	00002	B98B18032880004	2024	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Terzo stralcio funzionale (rif. Delibera G.C. n. 119 del 26/04/2001 - importo aggiornato) - Sala polivalente ed archivi	1	0,00	500.000,00	0,00	0,00	€ 500.000,00					500.000,00			
00142300599201000006	00006		2024	Ing. F. Marciano	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 31	RECUPERO CHIESE MINORI -Valorizzazione degli immobili religiosi - Restauro e recupero della Chiesa di San Carlo Borromeo.	3	0,00	250.000,00	0,00	0,00	€ 250.000,00					250.000,00			
00142300599201000007	00007		2024	Ing. F. Marciano	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	PALAZZO S. GIACOMO - intervento di recupero e adeguamento funzionale	2	1.500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	€ 2.000.000,00					1.925.000,00		75.000,00	
00142300599201000012	00012	B97D18000460004	2024	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	SCUOLA ELEMENTARE "IL PIANO" - Lavori di completamento delle sistemazioni esterne. Intervento eseguibile per stralci funzionali - Progetto definitivo approvato con Del G.C. n. 745 del 15/11/2001	1	270.000,00	30.000,00	0,00	0,00	€ 300.000,00					270.000,00		30.000,00	
00142300599201000013	00013	B93G18000030004	2024	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 11	RECUPERO EX POLVERIERA "CAROLINA" - Completamento intervento di restauro - secondo stralcio	2	0,00	400.000,00	0,00	0,00	€ 400.000,00					400.000,00			
00142300599201600014	00014		2024	Ing. G. Valente	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	IMMOBILI COMUNALI - Efficientamento energetico degli immobili strumentali	2	1.441.000,00	0,00	0,00	0,00	€ 1.441.000,00			1.441.000,00	1				
00142300599201000031	00031	B97H18003130004	2024	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	SALITA CAPPUCCINI - Intervento di riqualificazione - secondo stralcio	2	240.000,00	0,00	0,00	0,00	€ 240.000,00					240.000,00			
00142300599201700035	00035		2024	Ing. G. Valente	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	PISTE CICLABILI PARCHEGGI E MANUTENZIONI - Territorio urbano e Lungomare S. Agostino	2	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	€ 1.500.000,00					1.500.000,00			
00142300599201000040	00040	B98D06000120004	2024	Arch. L. Pelliccia	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Calegna B5 - Giusta Del. C.C. n. 54/2006	2	2.289.291,00	0,00	0,00	0,00	€ 2.289.291,00							2.289.291,00	
00142300599201000043	00043		2024	Geom. C. Accetta	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI PRG - Asse Calegna - Colle	2	50.000,00	2.170.000,00	0,00	0,00	€ 2.220.000,00					2.220.000,00			
00142300599201000045	00045	B98D09000060004	2024	Arch. S. Della Notte	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Lotto Conv. C3 - Parva Casa - Giusta Del. di C.C. n. 66/2009	3	0,00	0,00	825.000,00	0,00	€ 825.000,00							825.000,00	
00142300599201000046	00046	B98D09000070004	2024	Arch. S. Della Notte	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Lotto Conv. C3 - Vvicalegna - Giusta Del. di C.C. n. 65/2009	3	0,00	0,00	115.000,00	0,00	€ 115.000,00							115.000,00	
00142300599201600050	00050	B95E15000010004	2024	Arch. L. Pelliccia	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	02 15	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Località Monte Tortona - Realizzazione condotta idrica in pressione - DGC n. 200/2015	2	169.346,00	0,00	0,00	0,00	€ 169.346,00							169.346,00	
00142300599201600051	00051	B95E15000000004	2024	Arch. L. Pelliccia	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	02 10	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Via S. Agostino Località Muro Torto - Realizzazione linee di smaltimento acque meteoriche - DGC n. 194/2015	2	548.089,00	0,00	0,00	0,00	€ 548.089,00							548.089,00	
00142300599201400052	00052	B98C18000080004	2024	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	COLLE S. AGATA - Realizzazione di un parco verde pubblico - Progetto definitivo approvato con Deliberazione di di G.C. n. 36 del 05/02/2013	1	200.000,00	100.000,00	0,00	0,00	€ 300.000,00					300.000,00			
00142300599201000054	00054	B91B18000360004	2024	Ing. B. Di Nitto	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Opere di Urbanizzazione primaria - Lottizzazione Calegna C3 - Viabilità primaria - 2° stralcio - Giusta Del. di C.C. n. 67/2009	2	1.424.692,00	0,00	0,00	0,00	€ 1.424.692,00							1.424.692,00	
00142300599201000055	00055	B98C18000060004	2024	Ing. B. Di Nitto	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Opere di Urbanizzazione primaria - Lottizzazione Calegna C3 - Realizzazione verde pubblico e parcheggi - Giusta Del. di C.C. n. 67/2009	2	841.397,00	0,00	0,00	0,00	€ 841.397,00							841.397,00	
00142300599201900061	00061		2024	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	PISTE CICLABILI - Rete ciclabile all'interno del Comune di Gaeta	1	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	€ 1.500.000,00					1.500.000,00			
00142300599201900062	00062		2024	Ing. G. Valente	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	02 05	INFRASTRUTTURE AMBIENTALI - Fossato Pontone - tratto superiore	1	800.000,00	0,00	0,00	0,00	€ 800.000,00					800.000,00			
00142300599201900064	00064		2024	Ing. F. Marciano	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	PALAZZO COMUNALE in Piazza Traniello - Intervento di riqualificazione ed adeguamento funzionale	1	1.200.000,00	126.580,03	126.580,04	0,00	€ 1.453.160,07					1.453.160,07			
00142300599201900065	00065		2024	Ing. G. Valente	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	PALAZZO COMUNALE IN Piazza XIX Maggio - Interventi di sistemazione delle aree adiacenti	1	1.500.000,00	0,00	0,00	0,00	€ 1.500.000,00					1.500.000,00			
00142300599201900068	00068		2024	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	SCUOLA MATERNA "DON BOSCO" - Interventi finalizzati all'efficientamento energetico e alla messa in sicurezza statica	1	1.200.000,00	0,00	0,00	0,00	€ 1.200.000,00					1.200.000,00			
00142300599202000070	00070	B94I20000060001	2024	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	EDIFICIO SCOLASTICO "MAZZINI" IN VIA FAUSTINA - Progettazione adeguamento sismico e ristrutturazione	1	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	€ 1.000.000,00					1.000.000,00			
00142300599202000071	00071	B94I20000040001	2024	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	EDIFICIO SCOLASTICO "DON BOSCO" IN VIA CALEGNA - Progettazione adeguamento sismico	1	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00	€ 1.500.000,00					1.500.000,00			
00142300599202000072	00072		2024	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	EX VETRERIA - Recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex AVIR	1	0,00	0,00	35.110.350,00	0,00	€ 35.110.350,00			35.110.350,00	1				
00142300599202000073	00073		2024	Ing. F. Marciano	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	MONTE ORLANDO - Sistemazione e ripristino di un muro di sostegno in località M. Orlando	1	230.000,00	0,00	0,00	0,00	€ 230.000,00				230.				

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 1 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)
Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento
Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima
Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro
Tabella D.5
1. modifica ex art. 5, comma 9, lettera b)
2. modifica ex art. 5, comma 9, lettera c)
3. modifica ex art. 5, comma 9, lettera d)
4. modifica ex art. 5, comma 9, lettera e)
5. modifica ex art. 5, comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzate nel Programma triennale)					
Responsabile del procedimento					
Codice fiscale del responsabile del procedimento		formato dd			
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento					
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento					
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	importo	importo	importo	importo	importo
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo	importo
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo	importo
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del D.L. 310/1990, convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191, D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo	importo	importo
Altra tipologia	importo	importo	importo	importo	importo

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
2024

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	CRONOPROGRAMMA PAGAMENTI					Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
						ANTICIPO (20%)	I SAL (20%)	II SAL (20%)	III SAL (20%)	IV SAL (20%)						codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D						Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00142300599201000001	B95H18002690004	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Recupero funzionale e fruibilità turistica della Torre Civica - Progetto definitivo approvato con Delibera di G.C. n. 144 del 29/06/2005	Ing. A. Di Tucci	135.000,00	150.000,00	30/04/2024	31/07/2024	31/10/2024	31/01/2025	03/05/2025	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000007		PALAZZO S. GIACOMO - Intervento di recupero e adeguamento funzionale	Ing. F. Marciano	1.500.000,00	2.000.000,00	30/04/2024	31/07/2024	31/10/2024	31/01/2025	03/05/2025	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	4	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000012	B97D18000460004	SCUOLA ELEMENTARE "IL PIANO" - Lavori di completamento delle sistemazioni esterne. Intervento eseguibile per stralci funzionali - Progetto definitivo approvato con Del. G.C. n. 745 del 15/11/2001	Ing. A. Di Tucci	270.000,00	300.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201600014		IMMOBILI COMUNALI - Efficientamento energetico degli immobili strumentali	Ing. G. Valente	1.441.000,00	1.441.000,00	31/03/2024	01/07/2024	01/10/2024	01/01/2025	03/04/2025	ADN - Adeguamento normativo	2	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000031	B97H18003130004	SALITA CAPRUCCINI - Intervento di riqualificazione - secondo stralcio	Ing. A. Di Tucci	240.000,00	240.000,00	31/05/2024	31/08/2024	01/12/2024	03/03/2025	03/06/2025	URB - Qualità urbana	2	si	si	3	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000035		PISTE CICLABILI PARCHEGGI E MANUTENZIONI - Territorio urbano e Lungomare S. Agostino	Ing. G. Valente	1.500.000,00	1.500.000,00	31/07/2024	31/10/2024	31/01/2025	03/05/2025	03/08/2025	URB - Qualità urbana	2	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000040	B98D06000120004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Calegia B5 - Giusta Del. C.C. n. 54/2006	Arch. L. Pelliccia	2.289.291,00	2.289.291,00	30/04/2024	31/07/2024	31/10/2024	31/01/2025	03/05/2025	URB - Qualità urbana	2	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000043		REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI PRG - Asse Calegia - Colle	Geom. C. Accetta	50.000,00	2.220.000,00	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	03/10/2025	URB - Qualità urbana	2	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201600050	B95E15000010004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Località Monte Tortona - Realizzazione condotta idrica in pressione - DGC n. 200/2015	Arch. L. Pelliccia	169.346,00	169.346,00	28/02/2024	30/05/2024	30/08/2024	30/11/2024	02/03/2025	URB - Qualità urbana	2	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201600051	B95E15000000004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Via S. Agostino Località Muro Torto - Realizzazione linee di smaltimento acque meteoriche - DGC n. 194/2015	Arch. L. Pelliccia	548.089,00	548.089,00	31/03/2024	01/07/2024	01/10/2024	01/01/2025	03/04/2025	URB - Qualità urbana	2	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201400052	B98C18000080004	COLLE S. AGATA - Realizzazione di un parco verde pubblico - Progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 36 del 05/02/2013	Ing. A. Di Tucci	200.000,00	300.000,00	31/05/2024	31/08/2024	01/12/2024	03/03/2025	03/06/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000054	B91B18000360004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Opere di Urbanizzazione primaria - Lottizzazione Calegia C3 - Viabilità primaria 2° stralcio - Giusta Del. di C.C. n. 67/2009	Ing. B. Di Nitto	1.424.692,00	1.424.692,00	31/03/2024	01/07/2024	01/10/2024	01/01/2025	03/04/2025	URB - Qualità urbana	2	si	si	4	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000055	B98C18000060004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Opere di Urbanizzazione primaria - Lottizzazione Calegia C3 - Realizzazione verde pubblico e parcheggi - Giusta Del. di C.C. n. 67/2009	Ing. B. Di Nitto	841.397,00	841.397,00	28/02/2024	30/05/2024	30/08/2024	30/11/2024	02/03/2025	URB - Qualità urbana	2	si	si	3	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201900061		PISTE CICLABILI - Rete ciclabile all'interno del Comune di Gaeta	Ing. A. Di Tucci	1.500.000,00	1.500.000,00	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	03/10/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201900062		INFRASTRUTTURE AMBIENTALI - Fossato Pontone - tratto superiore	Ing. G. Valente	800.000,00	800.000,00	31/08/2024	01/12/2024	03/03/2025	03/06/2025	03/09/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201900064		PALAZZO COMUNALE in Piazza Traniello - Intervento di riqualificazione ed adeguamento funzionale	Ing. F. Marciano	1.200.000,00	1.453.160,07	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	03/10/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201900065		PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Interventi di sistemazione delle aree adiacenti	Ing. G. Valente	1.500.000,00	1.500.000,00	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	03/10/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201900068		SCUOLA MATERNA "DON BOSCO" - Interventi finalizzati all'efficientamento energetico e alla messa in sicurezza statica	Ing. A. Di Tucci	1.200.000,00	1.200.000,00	31/08/2024	01/12/2024	03/03/2025	03/06/2025	03/09/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202000073		MONTE ORLANDO - Sistemazione e ripristino di un muro di sostegno in località M. Orlando	Ing. F. Marciano	230.000,00	230.000,00	31/03/2024	01/07/2024	01/10/2024	01/01/2025	03/04/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202000076		PROTEZIONE CIVILE - Realizzazione di una superficie per l'atterraggio di elicotteri nella P.C. a servizio del Centro C.O.I.L. - Loc. Cappuccini	Geom. S. Vecchiariello	213.145,70	213.145,70	31/03/2024	01/07/2024	01/10/2024	01/01/2025	03/04/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202000079		PALAZZETTO DI VIA VENEZIA - Ampliamento dell'impianto sportivo (DGC n. 103 del 25/06/2021)	Ing. A. Di Tucci	2.500.000,00	2.891.761,32	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100081		CIMITERO - Riqualificazione area ex Cappella San Francesco	Geom. P. Petrone	1.640.000,00	3.250.000,00	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	03/10/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100082		ASILO NIDO - Messa in sicurezza, ristrutturazione e riqualificazione dell'asilo nido in Via Amalfi n. 4	Ing. F. Marciano	800.000,00	800.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100085		VIA DEL COLLE - Realizzazione parcheggio pubblico presso il nuovo Complesso Sportivo del Tennis	Ing. A. Di Tucci	200.000,00	200.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100086		INFRASTRUTTURE AMBIENTALI - Fossato Pontone - tratto intermedio	Ing. G. Valente	800.000,00	800.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100087		INFRASTRUTTURE AMBIENTALI - Fossato Pontone - tratto alla foce	Ing. G. Valente	600.000,00	600.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100088		INFRASTRUTTURE AMBIENTALI - Fossato Pontone - bonifiche ambientali	Ing. G. Valente	300.000,00	300.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100089		EDIFICIO SCOLASTICO "MAZZINI" IN VIA FAUSTINA - Riqualificazione elementi strutturali orizzontali	Ing. F. Marciano	400.000,00	400.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100091	B91B22001170006	PALESTRA - Nuova costruzione di un edificio pubblico da destinare a palestra in Via Calegia (scuola Don Bosco)	Ing. A. Di Tucci	200.000,00	1.450.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100092	B95E22000000006	MENSA - Nuova costruzione di un edificio pubblico da destinare a mensa in Via Calegia (scuola Don Bosco)	Ing. F. Marciano	100.000,00	750.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100093	B96C22000080001	PALAZZO COMUNALE di Piazza XIX Maggio n. 10 - Miglioramento sismico	Ing. F. Marciano	306.948,73	5.000.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100094	B92C22000350001	PONTI STRADALI - Messa in sicurezza dei ponti stradali esistenti su Via Caracciolo, Via Maresca e Via Fontana	Ing. A. Di Tucci	236.282,20	3.290.000,00	30/06/2024	30/09/2024	31/12/2024	02/04/2025	03/07/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100095	B98E22000000001	IMMOBILE COMUNALE - Lavori di adeguamento impianti dell'edificio ex sezione distaccata del tribunale di Latina	Ing. G. Valente	230.312,64	3.164.144,00	31/07/2024	31/10/2024	31/01/2025	03/05/2025	03/08/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100098		LUNGOMARE CABOTO - Rifacimento sede stradale (DGC n. 135 del 08/07/2022)	Ing. A. Di Tucci	200.000,00	200.000,00	31/07/2024	31/10/2024	31/01/2025	03/05/2025	03/08/2025	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTEENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	

25.765.504,27

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

TABELLA E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambiente
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

TABELLA E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma
f.to Ing. Antonio Di Tucci

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
2025

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00142300599201000001	B95H18002690004	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Recupero funzionale e fruibilità turistica della Torre Civica - Progetto definitivo approvato con Delibera di G.C. n. 144 del 29/06/2005	Ing. A. Di Tucci	15.000,00	150.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000002	B98B18032880004	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Terzo stralcio funzionale (rif. Delibera G.C. n. 119 del 26/04/2001 - importo aggiornato) - Sala polivalente ed archivi	Ing. A. Di Tucci	500.000,00	500.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	4	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000006		RECUPERO CHIESE MINORI -Valorizzazione degli immobili religiosi - Restauro e recupero della Chiesa di San Carlo Borromeo.	Ing. F. Marciano	250.000,00	250.000,00	VAB - Valorizzazione beni vincolati	3	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000007		PALAZZO S. GIACOMO - Intervento di recupero e adeguamento funzionale	Ing. F. Marciano	500.000,00	2.000.000,00	ADN - Adeguamento normativo	2	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000012	B97D18000460004	SCUOLA ELEMENTARE "IL PIANO" - Lavori di completamento delle sistemazioni esterne. Intervento eseguibile per stralci funzionali - Progetto definitivo approvato con Del G.C. n. 745 del 15/11/2001	Ing. A. Di Tucci	30.000,00	300.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000013	B93G18000030004	RECUPERO EX POLVERIERA "CAROLINA" - Completamento intervento di restauro - secondo stralcio	Ing. A. Di Tucci	400.000,00	400.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	2	si	si	3	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000043		REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI PRG - Asse Calegna - Colle	Geom. C. Accetta	2.170.000,00	2.220.000,00	URB - Qualità urbana	2	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201400052	B98C18000080004	COLLE S. AGATA - Realizzazione di un parco verde pubblico - Progetto definitivo approvato con Deliberazione di di G.C. n. 36 del 05/02/2013	Ing. A. Di Tucci	100.000,00	300.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201900064		PALAZZO COMUNALE in Piazza Traniello - Intervento di riqualificazione ed adeguamento funzionale	Ing. F. Marciano	126.580,03	1.453.160,07	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202000079		PALAZZETTO DI VIA VENEZIA - Ampliamento dell'impianto sportivo (DGC n. 103 del 25/06/2021)	Ing. A. Di Tucci	391.761,32	2.891.761,32	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100081		CIMITERO - Riqualificazione area ex Cappella San Francesco	Geom. P. Petrone	1.610.000,00	3.250.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100091	B91B22001170006	PALESTRA - Nuova costruzione di un edificio pubblico da destinare a palestra in Via Calegna (scuola Don Bosco)	Ing. A. Di Tucci	1.250.000,00	1.450.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100092	B95E22000000006	MENSA - Nuova costruzione di un edificio pubblico da destinare a mensa in Via Calegna (scuola Don Bosco)	Ing. F. Marciano	650.000,00	750.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100093	B96C22000080001	PALAZZO COMUNALE di Piazza XIX Maggio n. 10 – Miglioramento sismico	Ing. F. Marciano	4.693.051,27	5.000.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100094	B92C2200035001	PONTI STRADALI - Messa in sicurezza dei ponti stradali esistenti su Via Canzatora, Via Maresca e Via Fontania	Ing. A. Di Tucci	3.053.717,80	3.290.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100095	B98E22000000001	IMMOBILE COMUNALE - Lavori di adeguamento impianti dell'edificio ex sezione distaccata del tribunale di Latina	Ing. G. Valente	2.933.831,36	3.164.144,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100096		VIA FONTANIA - Riqualificazione economico turistica del quartiere Serapo-Fontania – Accessibilità pedonale, miglioramento dell'arredo urbano e completamento del lungomare e suoi accessi - terzo stralcio (DGC n. 170 del 09/09/2022)	Ing. A. Di Tucci	500.000,00	500.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202100097		PALAZZO S. GIACOMO - Intervento di eliminazione delle barriere architettoniche (DGC n. 172 del 09/09/2022)	Ing. A. Di Tucci	500.000,00	500.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	

19.673.941,78

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
- progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
- progetto definitivo
- progetto esecutivo

Il referente del programma
f.to Ing. Antonio Di Tucci

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
2026

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00142300599201000045	B98D09000060004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Lotto Conv. C3 - Parva Casa - Giusta Del. di C.C. n. 66/2009	Arch. S. Della Notte	825.000,00	825.000,00	URB - Qualità urbana	3	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201000046	B98D09000070004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Lotto Conv. C3 - Vivicalegna - Giusta Del. di C.C. n. 65/2009	Arch. S. Della Notte	115.000,00	115.000,00	URB - Qualità urbana	3	si	si	2	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599201900064		PALAZZO COMUNALE in Piazza Traniello - Intervento di riqualificazione ed adeguamento funzionale	Ing. F. Marciano	126.580,04	1.453.160,07	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202000070	B94I20000060001	EDIFICIO SCOLASTICO "MAZZINI" IN VIA FAUSTINA - Progettazione adeguamento sismico e ristrutturazione	Ing. A. Di Tucci	1.000.000,00	1.000.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202000071	B94I20000040001	EDIFICIO SCOLASTICO "DON BOSCO" IN VIA CALEGNA - Progettazione adeguamento sismico	Ing. A. Di Tucci	1.500.000,00	1.500.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	
00142300599202000072		EX VETRERIA - Recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex AVIR	Ing. A. Di Tucci	35.110.350,00	35.110.350,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	550633	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FORMIA - GAETA - MINTURNO	

38.676.930,04

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

- Tabella E.1
- ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

- Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".

2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".

3. progetto definitivo

4. progetto esecutivo

Il referente del programma
f.to Ing. Antonio Di Tucci

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto ⁽¹⁾

Il referente del programma
f.to Ing. Antonio Di Tucci

(1) breve descrizione dei motivi