

COMUNE DI GAETA

PROVINCIA DI LATINA

Contratto relativo all'affidamento del Servizio di "Manutenzione del Verde Pubblico nell'ambito urbano del Comune di Gaeta" per n. 30 mesi prorogabili per ulteriori n. 6 mesi.

CIG: 8490169519.

Importo: € 501.441,27 per i servizi oltre IVA pari al 22% per € 110.317,08, e € 288.000,00 per le forniture oltre IVA pari al 10% per € 28.800,00, per un totale complessivo pari a € 928.558,35.

Ditta: Aumenta Antonio con sede in Pontinia (LT) alla via Appia Km. 88,600 – P.IVA 00597280593 – info@vivaioaumenta.it

Repertorio n° 151/2021 del 01/07/2021

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno il giorno uno del mese luglio di in Gaeta nella Casa Comunale, presso la Residenza Comunale ubicata in Piazza XIX Maggio n. 10,

AVANTI A ME

Avv. Antonella Marra, Segretario Generale del Comune di Gaeta, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c del D. Lgs. n. 267/2000, domiciliato per la mia carica presso la sede comunale, aventi i requisiti di legge,

SONO COMPARSI

Da una parte l'Ing. Massimo Monacelli, Dirigente del Dipartimento C.T.A. del



Comune, il quale agisce ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 27 del 18.08.2000, per conto del Comune di Gaeta, codice fiscale n° 00142300599;

Dall'altra parte il Sig. Antonio Aumenta, nato a Sala Consilina (SA) il 14/08/1956, MNTNTN56M14H683N, residente a Pontinia (LT) in Via Lungo Appia KM. 88,600, in qualità di rappresentante legale e firmatario della Ditta Individuale Aumenta Antonio con sede in Pontinia (LT) alla via Appia Km. 88,600 – P.IVA 00597280593 – info@vivaioaumenta.it, giusta certificazione camerale Infocamera documento n. T436070405 del 12/05/2021.

I predetti comparenti, di seguito denominato Appaltatore, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario Rogante, sono personalmente certo, rinunciano con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, come ne hanno facoltà per il disposto dell'art. 48 della legge notarile.

PREMESSO

- Che con Determinazione Dirigenziale n° 415 del 04/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Gaeta ha dato atto dell'aggiudicazione del Servizio di "Manutenzione del Verde Pubblico nell'ambito urbano del Comune di Gaeta per n. 30 mesi prorogabili per ulteriori n. 6 mesi alla Ditta Aumenta Antonio con sede in Pontinia (LT) alla via Appia Km. 88,600 – P.IVA 00597280593 – info@vivaioaumenta.it, affidamento che trova copertura finanziaria giusta Determinazione Dirigenziale n. 876 del 23/12/2019, così come integrata dalla Determinazione Dirigenziale n. 931 del 27/10/2020;
- Che la somma necessaria per l'espletamento del suddetto servizio nel periodo pari a mesi 30 è pari a € 501.441,27 per i servizi oltre IVA pari al 22% per € 110.317,08, e € 288.000,00 per le forniture oltre IVA pari al 10%.



per € 28.800,00, per un totale complessivo pari a € 928.558,35;

- Che al fine di ottemperare a quanto previsto dal D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, che disciplina la contabilità degli Enti Locali, risulta necessario perfezionare l'apposito contratto per il periodo in oggetto;
- Che l'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura dichiarati dalle Società come sopra costituite è stato effettuato attraverso il sistema AVCPass dell'ANAC con esito favorevole;
- Che è stata acquisita certificazione di regolarità contributiva, (DURC), della Ditta Aumento Antonio, doc. n. INPS_26734385 emesso in data 23/06/2021, da cui risulta che l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi dovuti ed in corso di validità ai sensi della determinazione dell'AVCP n. 1 del 12/01/2010 (valido sino al 29/07/2021);
- Che l'Amministrazione Comunale ha acquisito agli atti con prot. n.25101 del 24/05/2021 le dichiarazioni sostitutive antimafia del rappresentante legale e del direttore tecnico della Ditta come sopra costituita;
- Che l'Amministrazione Comunale ha acquisito agli atti la seguente documentazione:
- Certificazione Camera di Commercio Infocamere Doc. n. T 436070405 del 12/05/2021;
- Certificazioni del casellario giudiziale e sanzioni amministrative dipendenti da reato amministrativo del Ministero della Giustizia della Ditta Antonio Aumenta N. 2679464/2021/R del 17/05/2021 con esito negativo, tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;



- Certificazione della comunicazione antimafia prot. n. PR_LTUTG_Ingresso_00 28447_20210428 ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D. Lgs. n.159/2011 e s.m.i., e dell'art. 1, comma 53 della L. n. 190/2012, tramite portale BDNA, e con la quale si comunica che a carico della Ditta Aumenta Antonio alla data del 03/05/2021 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione, o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
- Certificazione del casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. in data 13/05/2021, tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Certificazione regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del ex D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. del 28/04/2021 tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Certificazione di assenza di procedure concorsuali e fallimentari del 28/04/2021 tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Che la Ditta Aumenta Antonio ha prodotto, a garanzia del pieno adempimento degli obblighi contrattuali, la Polizza Fideiussoria definitiva n.000254910000453, rilasciata in data 24/05/2021 dalla Società di assicurazione Cattolica Assicurazione SPA, Agenzia di Fondi, di € 92.855,83, così come previsto dall'articolo 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dal bando cdi gara;
- Che la Ditta ha presentato la polizza di assicurazione RCT n. 00025412301784 e polizza di assicurazione CAR n. 00025493300053, entrambe rilasciate dalla Società Cattolica Assicurazione SPA, in atti al prot. n. 26271 del 28/05/2021;



- Che la Ditta come sopra costituita ha provveduto al pagamento dei diritti di segreteria nell'importo complessivo di € 2.773.76 in data 24/05/2021, quali spese effettuati alla Banca Monte Dei Paschi Di Siena – Agenzia di Gaeta (LT), Tesoreria del Comune di Gaeta;
- Che la Ditta ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico: Cassa Rurale ed Artigiana dell'Agro Pontino - Agenzia di Pontinia
- IBAN:IT63V0873874060000000016384 e la persona autorizzata ad operare sul conto è il Sig. Aumenta Antonio, C. F. MNTNTN56M14H683N.

TANTO PREMESSO

volendosi ora determinare le norme e condizioni regolanti i lavori di che trattasi;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

Art. 1: La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto;

Art. 2: Il Comune di Gaeta, come sopra rappresentato, conferisce in appalto alla Ditta Antonio Aumenta, come sopra costituita, il servizio indicato in oggetto a decorrere dal 04/05/2021 al 03/11/2023, con opzione di rinnovo per ulteriori mesi 6 (sei), come previsto nella Determinazione Dirigenziale n° 415 del 04/05/2021, da attuarsi tramite determinazione dell'Ufficio competente;

Art. 3: Il prezzo netto dell'appalto è stabilito in a € 501.441,27 per i servizi oltre IVA pari al 22% per € 110.317,08, e € 288.000,00 per le forniture oltre IVA pari al 10% per € 28.800,00, per un totale complessivo pari a € 928.558,35 per il periodo dal 04/05/2021 al 03/11/2023, (pari a mesi 30);

Art. 4: La spesa relativa ai lavori in parola, compresa quella per I.V.A., trova copertura sul bilancio di previsione 2020/2022 come specificato nella



Determinazione Dirigenziale n. 876 del 23/12/2019, così come integrata dalla Determinazione Dirigenziale n. 931 del 27/10/2020.

Art. 5: La Ditta come sopra costituita si obbliga ad eseguire i servizi indicati in oggetto per il periodo succitato come previsto dal Capitolato di Appalto. Le modalità di espletamento del servizio sono quelle contenute, nessuna esclusa, nel Capitolato di Appalto che non viene materialmente allegato al presente contratto, ma fa parte integrante e sostanziale del presente atto ed è sottoscritto da entrambe le parti, una copia delle quali viene consegnata alla Ditta e una resta agli atti del Comune;

Art. 6: La Ditta come sopra costituita si impegna a rispettare nell'espletamento del servizio tutte le normative vigenti in materia.

Art. 7: Il Comune di Gaeta provvederà alla liquidazione delle fatture alla Ditta Antonio Aumenta mensilmente entro i successivi trenta giorni dalla data di presentazione della fattura, con successivo atto, previo riscontro da parte degli uffici competenti;

Art. 8: E' vietata la cessione del presente contratto, il quale vincola fin d'ora la costituita Ditta come sopra costituita.

Si intendono altresì parte integrante del Contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura per l'affidamento in epigrafe:

- Bando di Gara;
- Disciplinare di gara e prestazionale;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Offerta tecnica ed economica presentate dall'Appaltatore.

Art. 9: A tutti gli effetti del presente contratto la Ditta Antonio Aumenta elegge domicilio presso la sede legale Aumenta Antonio con sede in Pontinia (LT) alla via



Appia Km. 88,600 – P.IVA 00597280593 – info@vivaioaumenta.it.

Art. 10: Ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010, art. 3 comma 7 e successivo Decreto Legge n. 187/2010 art. 6 e art.7, contenenti disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, in riferimento al servizio in oggetto, la Ditta aggiudicatrice comunica quanto segue:

- dati identificativi dei conti correnti dedicati:

IBAN: IT63V0873874060000000016384

- dati identificativi dei soggetti delegati ad operare sui conti indicati:

Aumenta Antonio, C.F. MNTNTN56M14H683N

L'Appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione appaltante, entro 7 giorni ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assumerà gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata legge.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore si impegna, inoltre, a trasmettere i predetti contratti alla Stazione appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell'art. 3 della legge 136/2010.

L'inadempimento di tali obblighi costituirà ipotesi di risoluzione espressa del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

In caso di cessione del credito derivante dal presente Contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Appaltatore nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.



Art.11: Nell'esecuzione dell'appalto, la Ditta Aumenta Antonio si obbliga ad osservare il trattamento normativo stabilito dal contratto collettivo nazionale in vigore per il settore e per la zona in cui si svolge l'appalto del servizio; altresì, l'Impresa si obbliga ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Appaltatore dovrà attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice di Comportamento così come definito dal D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di Comportamento approvato dall'Amministrazione Comunale con Deliberazione Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014 , che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dai citati codici comporta la risoluzione del contratto. Allorché si verifichi una causa di risoluzione, il Comune di Gaeta provvederà alla contestazione, assegnando un termine di giorni quindici (gg. 15) per la presentazione delle giustificazioni. Decorso infruttuosamente il termine predetto, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la risoluzione del rapporto è disposta con provvedimento del Dirigente del Dipartimento competente, fatto salvo per l'Amministrazione Comunale il diritto al risarcimento dei danni.

Art.12: Per quanto non previsto e in ogni caso non specificato nel presente Contratto ed in ogni altro documento di gara, il presente appalto è in tutto disciplinato dal D. Lgs n.. 50/2016, dal D.P.R. 207/10, relativamente alle parti ancora in vigore, dal codice civile e dalle norme vigenti in materia di servizi.

Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Cassino.



Art.13: La Ditta a garanzia dell'appalto presta polizza fidejussoria, da svincolarsi dopo sei mesi dal termine dell'appalto, n. 00025491000453 del 24/05/2021 ed ha effettuato deposito cauzionale effettuato mediante bonifico intestato al Comune di Gaeta, pari a € 2.773,76.

Art. 14: Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, € 200,00.

La registrazione del contratto avverrà con modalità telematica ai sensi dell'art. 3 bis del D. Lgs. n. 463/1997 e gli obblighi fiscali saranno assolti secondo le modalità di cui all'art. 21, comma 5, del D. Lgs. n. 82/2005. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D. M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo forfettario di 45,00.

Art. 15: Il Comune di Gaeta si riserva la facoltà di risolvere in qualsiasi momento il presente contratto nel caso in cui la società affidataria:

1. non rispetti gli obblighi assunti con la sottoscrizione dello stesso, fatta salva l'applicazione dell'art. 1460 cod. civ. di cui al precedente art. 8;
2. si renda responsabile di gravi inadempienze nella prestazione del servizio affidatole;
3. violi le Leggi ed altre norme il cui rispetto è obbligatorio;

Art. 16: Tutte le spese e le tasse comunque inerenti e conseguenti il presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, cadono a totale ed esclusivo carico della Ditta come sopra costituita, senza diritto di rivalsa;



Art. 17: Il presente atto vincola sin d'ora la Ditta appaltatrice.

Art. 18: Il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, (D. Lgs. n. 101/2018), informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica, conformemente a quanto disposto dall'art. 11, comma 13, del Codice Contratti D. Lgs. vo n. 163/2006, così come modificato dal D. L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con Legge 17 dicembre 2012, n. 221, e dal D. Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale, dalla L. n. 89/1913 come modificata dal D. Lgs. n. 110/2010 e dal D. Lgs. N.50/2016.

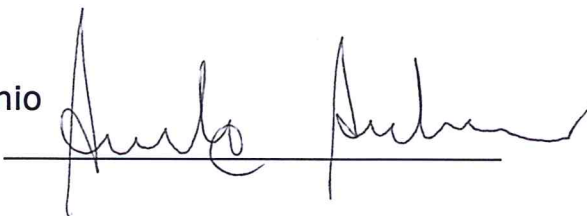
E richiesto, io Segretario Comunale del Comune di Gaeta, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli atti richiamati, dei quali prendono visione e confermano l'esattezza e che dichiarano parte integrante e sostanziale del contratto stesso anche se ad esso materialmente non allegati. Dopo di che il presente contratto, da considerarsi approvato a tutti gli effetti di legge, viene firmato dai Signori Contraenti e da me Segretario rogante. Questo atto scritto con strumento informatico da persona di mia fiducia, occupa pagine intere dieci (10), fin qui escluse le firme. Il presente atto viene sottoscritto alle ore 12:30

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO CTA
(Ing. MASSIMO MONACELLI)
(firma autografa)




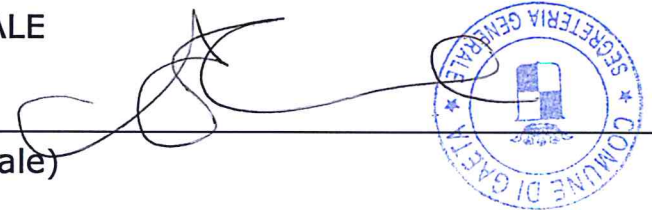
10

Ditta Aumenta Antonio
(Aumenta Antonio)
(firma autografa)



IL SEGRETARIO GENERALE

(Avv. Antonella Marra)
(firma autografa e digitale)



E io sottoscritto, Segretario Comunale attesto che il certificato di firma elettronica digitale utilizzata per il presente atto è valido e conforme al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D. Lgs. vo n. 82/2005.

