



COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT)
Partita Iva 00142300599



DIPARTIMENTO

RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.1024 del 23/11/2020

Oggetto : Lavori di recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex Avir - Intervento di messa in sicurezza - II Lotto. Affidamento incarico professionale per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - Arch. Paolo Giannitelli - P.I. - 00342608882 -CIG:ZCD2D67E86.

OGGETTO:

(Profilo : 4189)

Lavori di recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex Avir - Intervento di messa in sicurezza - II Lotto.
Affidamento incarico professionale per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione - Arch. Paolo Giannitelli - P.I. -
00342608882 -CIG:ZCD2D67E86.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Il Consiglio Comunale con propria Deliberazione n. n. 48 del 06/09/2019 approvava un progetto preliminare per i lavori di recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex Avir;
- con Delibera di Giunta comunale n. 95 del 21.05.2020 veniva approvato il progetto esecutivo;
- con determinazione dirigenziale n. 497 del 17.06.2020 veniva indetta gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori di "recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex Avir - Intervento di messa in sicurezza", suddividendo l'intervento in tre lotti, di cui il primo da realizzarsi a seguito della gara in parola, mentre gli altri a divenire in ragione delle disponibilità finanziarie dell'Ente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 692 del 13/08/2020 veniva aggiudicato l'appalto all'impresa "S4 Molinaro Costruzioni Srl", con sede in Via Guglielmo Marconi n. 8 – 04025 Lenola (LT), P.IVA: 0999540590;
- con l'appalto, così come riportato negli atti di gara, si procedeva all'aggiudicazione dei tre lotti posti a base di gara, ma all'affidamento unicamente del primo lotto, in attesa di ulteriori disponibilità finanziarie a copertura degli altri lotti;
- per dare inizio ai lavori, si rendeva necessario individuare un figura professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- non essendo possibile affidare l'incarico al personale dell'Ente, sia per il carico di lavoro che per la particolarità delle opere, si riteneva opportuno individuare un professionista esterno;
- l'importo della parcella totale a cui fare riferimento per la individuazione del procedimento da adottarsi, ai sensi del comma 7 e 9 dell' articolo 35 del D.lvo 50/2016 veniva individuato ai sensi del D.M. 17/06/2016 determinato come di seguito:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia semplice	
Insedimenti produttivi per l'agricoltura, l'industria, l'artigianato	
Valore dell'opera [V]: 715'882.61 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Insediamenti produttivi per l'agricoltura, l'industria, l'artigianato	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.5505%	
Grado di complessità [G]: 0.65	
Descrizione grado di complessità: [E.01] Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	8'783.57 €
Totale	8'783.57 €

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 17'323.95 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]

839.80 €

Totale

839.80 €

TOTALE PRESTAZIONI

9'623.37 €

Spese generali

2'405.84 €

TOTALE

12'029.21 €

- trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00, comprensivo di spese, in attuazione delle procedure previste dal comma 2 dell' articolo 157 del D.lvo 50/2016 e, secondo la procedura prevista dall' articolo 36, comma 2 lettera "a" del D.Lvo 50/2016, così come modificato dal, Decreto L.vo 56 del 19/04/2017, che permette l' affidamento diretto “*senza previa consultazione di due o più operatori economici*”, l'incarico relativamente al solo primo lotto dei lavori di cui trattasi, veniva affidato con Determinazione n. 570 del 03/07/2020, all' Arch. Paolo Giannitelli con studio in Gaeta – Corso Italia 35, per un compenso pari ad di € 5.609,19 più Inarcassa per € 224,37 ed IVA per € 1.283,38 per totali € 7.116,94, calcolata con un ribasso del 18% sull'importo individuato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- con la sopracitata determinazione si prendeva atto altresì dell' offerta, in atti al prot. 28214 del 18.06.2020 per un compenso pari ad € 9.863,95 oltre Cassa per € 394,56 ed Iva per € 2.256,87 per totali € 12.515,38 relativo all'intero intervento costituito da tre lotti, rimandando a successivi atti l'eventuale affidamento dell'incarico professionale in parola, relativamente agli altri lotti, solamente dopo aver realizzato la dovuta copertura finanziaria;
- con determinazione dirigenziale n. 990 del 13/11/2020, anche l' intervento relativo esclusivamente al II lotto dei lavori di “recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex AVIR – Intervento di messa in sicurezza”, veniva affidati all' Impresa “S4 Molinaro Srl”, con sede legale in Via Guglielmo Marconi n. 8 – 04025 Lenola (LT), P.IVA: 0999540590;

Ritenuto di poter permettere l'inizio dei lavori relativi solo del Secondo lotto e che si debba procedere all' affidamento dell'incarico di coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;

Richiamate:

- la nota PEC prot. 26662 del 10.06.2020 con la quale veniva richiesto all' Arch. Paolo Giannitelli con studio in Gaeta (LT) - Corso Italia 35, la disponibilità all'assunzione dell'incarico di cui trattasi nonché l'espressione di migliore offerta;
- la nota prot. 28214 del 18.06.2020, con la quale l' Arch. Paolo Giannitelli, si dichiarava disponibile all'assunzione dell'incarico de quo e trasmetteva la documentazione di rito secondo la normativa vigente, unitamente all' offerta con un ribasso del 18% sull'importo individuato ai sensi del D.M. 17/06/2016;

Dato atto che:

- l'importo offerto per l'espletamento dell'incarico in parola relativamente al II lotto dei lavori, in considerazione del ribasso indicato, viene ad essere di € 1.446,74 oltre Cassa per € 58,27 ed IVA per € 318,67 per totali € 1.767,21;
- l'offerta risulta congrua in relazione alla prestazione professionale da svolgere;
- che il professionista possiede i requisiti richiesti e necessari per l'affidamento dell'incarico;
- che il predetto professionista ha già svolto l'incarico relativamente al primo lotto con buoni risultati, pertanto si ritiene opportuno affidare anche l'incarico per il II lotto;
- che il CIG n. ZCD2D67E86 è stato regolarmente acquisito per l'incarico professionale di C.S.E. relativo a tutti tre lotti;
- gli uffici hanno acquisito certificato di regolarità contributiva Inarcassa.1784587.16-10-2020 in atti al prot. n. 49367 del 16/10/2020 da cui si evince che il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi;
- che nella lettera di invito sono riportati i contenuti dell'incarico da svolgere;
- appare opportuno in termini economici affidare l'incarico di coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione al predetto professionista;
- il corrispettivo corrispondente al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione verrà corrisposto nel seguente modo:
 - quanto ad una aliquota del 80% suddiviso in acconto uguali da emettere per ogni relazione sullo stato delle opere e del cantiere da consegnare insieme alla richiesta di pagamento. Tali relazioni dovranno essere presentate con cadenza mensile a partire dall'inizio dei lavori. Pertanto la durata degli stessi, espressa in mesi ed approssimata per eccesso, determinerà il numero di relazioni da farsi ed i corrispettivi acconti maturati. La mancanza di predette relazioni comporta l'impossibilità a procedere al pagamento e l'aliquota corrispondente da non erogare costituirà penale;
 - saldo del restante 20% ad ultimazione lavori;

Ritenuto quindi poter procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto specificato, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lettera "a" del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. L.vo n. 118/2011, dal 01/01/2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

DATO ATTO DELLA NECESSITÀ DI ACQUISIRE:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lvo n. 267/2000;
- il visto attestante la copertura monetaria all'art. 9 della Legge 102/2009;

VISTI:

- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- l'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e gli artt. 48,50,51 del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- la Deliberazione di C.C. n. 74 del 17/12/2019 di approvazione del bilancio previsionale 2020/2022.

DETERMINA

Per tutto quanto richiamato in premessa e che qui si intende integralmente riportato

- di prendere atto di quanto in narrativa;
- di affidare all'Arch. Paolo Giannitelli con studio in Gaeta – Corso Italia 35, l'incarico professionale per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza nell'ambito dei lavori di recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex AVIR relativamente al II lotto, per un importo di € 1.446,74 oltre Cassa per € 58,27 ed IVA per € 318,67 per totali € 1.767,21;
- di rimandare a successivi atti l'eventuale affidamento dell'incarico professionale in parola, relativamente all'altro lotto, solamente dopo aver realizzato la dovuta copertura finanziaria;
- di registrare l'obbligazione giuridicamente perfezionata per € 1.767,21 sull'esercizio finanziario 2020 - Bilancio di previsione 2020/2022;
- di imputare finanziariamente in relazione alla correlata esigibilità dell'obbligazione l'impegno di spesa di € 1.767,21, oneri previdenziali inclusi, alla voce di bilancio 2.3321.0 del bilancio 2020/22, esercizio finanziario 2020 procedendo a subimpegnare tale somma sull'impegno n.1541/2020;
- di approvare lo schema di contratto in atti e non allegato al presente atto.

Di dare altresì che:

- lo svolgimento della prestazione conseguente l'impegno è unico;
- l'inizio della prestazione decorrerà dalla data di esecutività del presente atto e la durata coinciderà con i termini previsti nella vigente normativa sui lavori pubblici;
- l'incarico si riterrà concluso con l'ottenimento della autorizzazione da parte del genio civile competente;
- i tempi stimati di fatturazione risultano a 30 gg. dalla fine del lavoro;
- i tempi di pagamento risultano 30 gg. data fattura e pertanto entro il 31.12.2020;
- le modalità di pagamento sono da riferirsi a quelle espressamente indicate nell'allegata lettera di richiesta disponibilità all'assunzione dell'incarico prot. 26662 del 10.06.2020;
- che occorre assumere il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti – art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n. 102/2009;
- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 102/2009;
- che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art. 151, comma 4 del D.Lvo 267/2000.

- di incaricare gli uffici, ai quali viene trasmessa copia del presente atto, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione per quanto di competenza;

Di dare atto inoltre che la presente determina:

- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio online di questo ente per 10 giorni consecutivi;
- va inserita nel Fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso il Dipartimento Riqualificazione Urbana

Riferimenti contabili:

Responsabile procedimento:

Ing. Antonio Di Tucci

Il Dirigente del Dipartimento
ARCH. DELLA NOTTE STEFANIA
(Firmato digitalmente)