REGIONE LAZIO — PROVINCIA DI LATINA

COMUNE DI GAETA

MODIFICA DI DESTINAZIONE D'USO AL P.R.G. APPROVATO CON D.G.R. LAZIO N° 1498 DEL 10.10.1973 DA EDILIZIA SCOLASTICA A EDILIZIA SANITARIA, SOCIALE E ASSISTENZIALE, ai sensi del combinato disposto della lettera e), comma 1, dell'art. 1, e delle lettere a) e d), comma 2, dell'art. 1bis della L.R. 36/87

– REALIZZAZIONE DI UNA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI –

Richiedente	■ PIDA Immoliare S.r.l. *con sede in Gaeta (LT) alla Via Veneto, 7*
Località	■ CALEGNA *Foglio 22 – p.lle 889, 2796 (ex 1211/a) e 2798 (ex 1212/b)*
Progettista	■ Arch. Francesco P. MANCINI Studio Associato Mancini *Via Civita Farnese, 59/b – 04020 ITRI (LT)* *telefono +39 0771 728175 – fax +39 0771 311463* *e-mail architetturamancini@gmail.com*
Elaborato	■ PROSPETTI DI PROGETTO *– Prospetto sud* *– Prospetto nord* *– Prospetto est* *– Prospetto ovest*
07 *Tavola*	

ARCHITETTO U.F. FRANCESCO PIOLO MANCINI N° 453 SEZ. A

Emesso il	*1 Giugno 2021*	*Scala* *1:100*
DATA	*REVISIONE*	*VISTI–ANNOTAZIONI:*

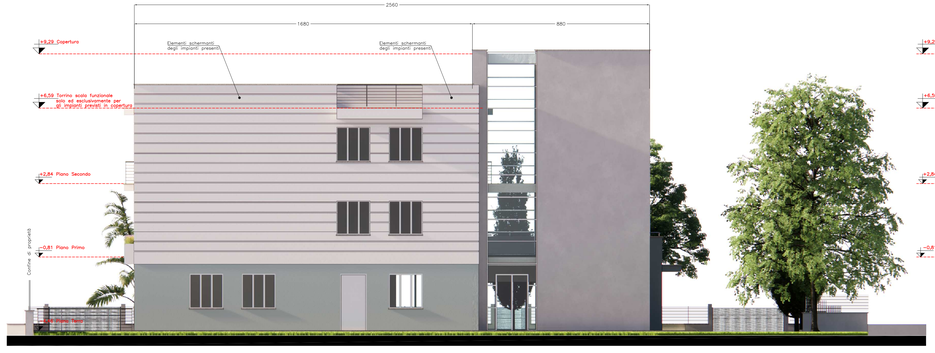
A norma di legge il presente disegno non potrà essere riprodotto ne consegnato a terzi ne utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta di questo studio tecnico che ne detiene la proprietà.

H=11,75 mt di cui 55 cm di coibentazione ai vari orizontamenti in deroga all'altezza e al calcolo del volume ai sensi dell'art. 13 della L.R. 6/2008 quindi l'altezza urbanistica è pari a ml 11.20 < ml12.00 consentita dalle N.T.A.

PROSPETTO SUD

NOTA:
La quota 0,00 è situata all'ingresso pedonale posto su Viale America come riportato nella Tavola 05 – Planimetria e profili di progetto.

PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD

H=11,75 mt di cui 55 cm di coibentazione ai vari orizontamenti in deroga all'altezza e al calcolo del volume ai sensi dell'art. 13 della L.R. 6/2008 quindi l'altezza urbanistica è pari a ml 11.20 < ml12.00 consentita dalle N.T.A.

PROSPETTO OVEST