



COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT)
Partita Iva 00142300599



DIPARTIMENTO

RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.416 del 22/05/2020

Oggetto : Lavori di messa in sicurezza ciminiera dell'ex vetreria e di sistemazione di un muro di sostegno in località Monte Orlando - Affidamento incarico professionale di progettazione esecutiva. CIG Z952CFB9A6.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- sono in corso una serie di interventi per la messa in sicurezza e valorizzazione della ex vetreria;
- che è stato approvato un progetto preliminare giusta D.C.C. n. 48 del 06/09/2019 ;
- che nelle volontà espresse con l'approvazione del progetto, vi è la conservazione della ciminiera;
- che con deliberazione di G.C. n. 95 del 21/05/2020 avente ad oggetto "Recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex AVIR - Intervento di messa in sicurezza - approvazione del progetto esecutivo di un primo stralcio - proposta di variazione piano OO.PP. 2020/2022" si è dato atto che l' area ad oggi necessita di un intervento di messa in sicurezza a salvaguardia sia, generalmente, della pubblica incolumità, ma anche degli stessi immobili al fine di evitarne il depauperamento e pertanto nonostante l'emergenza epidemiologica in corso risulta necessario procedere all'intervento de quo;
- che perquanto sopra occorre provvedere ad uno studio e conseguente progettazione per la messa in sicurezza della stessa ciminiera;
- che per l'entità dell'argomento di causa occorre una specifica professionalità;
- l'argomento richiede particolare attenzione e professionalità e che l'attuale organico degli uffici del dipartimento, considerato anche il forte carico di lavori a cui gli stessi sono sottoposti negli ultimi tempi, determina la condizione per la quale si possa procedere all'affidamento a soggetti di cui all'articolo 46 del D.Lvo 50/2016;

Considerato che:

- all'interno dell'Ente le figure tecniche idonee a svolgere le prestazioni sopradescritte sono impegnate in numerosi procedimenti e non è possibile assegnare ad alcuno di loro l'incarico per la direzione lavori in epigrafe;
- si ritiene pertanto opportuno individuare un professionista esterno cui affidare l'incarico de quo;
- l'ufficio patrimonio è stato interessato da una segnalazione di un parziale crollo di un muro di contenimento in località M. Orlando, su una proprietà comunale, giusto protocollo 57002 del 13/11/2019, pertanto occorre procedere alla sistemazione dello stesso previa progettazione dell'intervento;
- con Decreto Lgs. 56 del 19/04/2017 si è modificato il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare proprio la procedura ex art. 36, co. 2 lettera "a", permettendo l'affidamento diretto *"senza previa consultazione di due o più operatori economici"*;
- che l'ANAC con propria delibera n. 973 del 14 settembre 2016 ha approvato le linee guida n. 1 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- il D.M. 17/06/2016 individua i parametri per la determinazione del corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art. 157 del D.Lvo 50/2016.
- in tale decreto appaiono esplicitamente i parametri per la individuazione dell'onorario per le attività di coordinamento della sicurezza in esecuzione;
- per la determinazione del corrispettivo occorre comprendere le spese, come indicato nel comma 2 dell'articolo 1 del D.M. 17/06/2016 e come calcolate nel successivo articolo 5 dello stesso

decreto;

- che l'importo della parcella totale a cui fare riferimento per la individuazione del procedimento da adottarsi, ai sensi del comma 7 e 9 dell' articolo 35 del D.lvo 50/2016 è individuato ai sensi del D.M. 17/06/2016 in € 25.545,96 determinato come di seguito:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 500'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2531%	
Grado di complessità [G]: 0.5	
Descrizione grado di complessità: [S.01] Strutture o parti di strutture di tipo semplice in muratura, legno, metallo, escluse strutture soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutturali relative.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	618.98 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	825.31 €
Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti [QbII.14=0.09]	1'856.95 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti [QbII.15=0.12]	2'475.93 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali [QbII.16=0.18]	3'713.90 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	2'475.93 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'682.26 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	618.98 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	206.33 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	515.82 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	618.98 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	7'840.45 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	412.66 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	412.66 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori [QcI.04=0.02]	412.66 €
Contabilita' dei lavori a corpo:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	928.44 €
Totale	26'616.24 €
TOTALE PRESTAZIONI	26'616.24 €
1) Spese generali di studio	6'654.06 €
TOTALE DOCUMENTO	33'270.30 €

- l'importo del corrispettivo, come sopra calcolato, è in linea con le indicazioni delle linee guida n. 1 dell'ANAC contenute nel paragrafo 2 e la sua pubblicazione nel presente atto rispetta le

condizioni di trasparenza e correttezza riportate al paragrafo 2.2;

- l'importo, comprensivo di spese, viene ad essere inferiore ad € 40.000,00 pertanto in attuazione delle procedure previste dal comma 2 dell' articolo 157 del D.lvo 50/2016, l'affidamento avverrà secondo la procedura prevista dall' articolo 36, comma 2 lettera "a" del D.Lvo 50/2016;

Ritenuto che per ridurre i tempi procedurali di affidamento al fine di poter permettere l'inizio dei lavori, si possa procedere tramite affidamento diretto per il quale ricorrono le condizioni;

Preso atto:

- che l'Amministrazione Comunale ha approvato un elenco degli operatori economici a cui affidare gli incarichi relativi alle prestazioni di cui ai servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui al Capo IV del D.Lvo 163/06, ora riconducibili ai corrispondenti incarichi di cui al D.Lvo 50/2016;
- che tale elenco può essere utilizzato per la individuazione dei soggetti a cui affidare i servizi di ingegneria ed architettura nell' ambito della procedura ex articolo 36 comma 2 lettera "a" del D.Lvo 50/2016;
- dalla Short List di candidati esperti per l'affidamento di servizi di importo inferiore ad € 100.000,00, approvato con la suddetta Determinazione, è stato individuato l'ing. Antonio Cardillo, nato a Pontecorvo (FR) il 02/05/1950, e ivi residente alla Via B. Croce snc - P.IVA 00637930603 - C.F. CRDNTN50E02G838N, iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri della provincia di Frosinone al n. 417, il quale risulta aver presentato richiesta di inserimento nel suddetto elenco in atti al prot. 13025 del 05/03/2020;
- il predetto professionista ha i requisiti per l'affidamento dell'incarico;
- con note PEC prot. 21962 del 12/05/2020 veniva richiesto al professionista la disponibilità all'assunzione dell'incarico di cui trattasi nonché la migliore offerta;
- Con nota prot. 22213 del 13/05/2020, l'ing. Antonio Cardillo si dichiarava disponibile all'assunzione dell'incarico de quo e trasmetteva altresì la documentazione di rito secondo la normativa vigente;
- l'offerta, comprendendo anche le prove sui materiali, risulta congrua in relazione alla prestazione professionale da svolgere ed appare opportuno in termini economici, affidare l'incarico in parola all' Ing. Antonio Cardillo;
- che il professionista possiede i requisiti richiesti e necessari per l'affidamento dell'incarico;
- che il predetto professionista ha già svolto incarico simile con ottimi risultati, pertanto si ritiene opportuno affidare l' incarico in parola;
- che è stato regolarmente acquisito il CIG n. Z952CFB9A6;
- che l'ufficio patrimonio è stato interessato da una segnalazione di un parziale crollo di un muro di contenimento in località M. Orlando, su una proprietà comunale, giusto protocollo 57002 del 13/11/2019, pertanto, occorre procedere alla sistemazione dello stesso previa progettazione delle opere;
- che tale intervento richiede una particolare professionalità per la quale si ritiene necessario affidarsi a personale esterno;
- che l'Ing. Antonio Cardillo ha accettato di assumere anche l'incarico relativo al predetto intervento sul muro, gratuitamente, senza alcun compenso ritenendolo coperto dagli onorari di cui all' offerta presentata per i lavori di mezza in sicurezza della ciminiera della ex vetreria;
- gli uffici hanno acquisito certificato di regolarità contributiva giusto protocollo 22393 del 14/05/2020, da cui si evince che il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi;
- che nella lettera di invito sono riportati i contenuti dell' incarico da svolgere da riportare nel contratto da sottoscrivere con il professionista;

Ritenuto quindi poter procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto specificato, secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lettera "a" del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 80, comma 1, del D. L.vo n. 118/2011, dal 01/01/2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

VISTO il principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al D. L.vo 118/2011;

DATO ATTO DELLA NECESSITÀ DI ACQUISIRE:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lvo n. 267/2000;
- il visto attestante la copertura monetaria all' art. 9 della Legge 102/2009;

VISTI:

- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- l'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e gli artt. 48,50,51 del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- la Deliberazione di C.C. n. 74 del 10/12/2018 di approvazione del bilancio previsionale 2019/2021.

DETERMINA

Per tutto quanto richiamato in premessa e che qui si intende integralmente riportato

- di prendere atto di quanto in narrativa;
- di prendere atto dell'offerta, in atti al prot. 22213 del 13/05/2020 dell'ing. Antonio Cardillo, nato a Pontecorvo (FR) il 02/05/1950, e ivi residente alla Via B. Croce snc - P.IVA 00637930603 - C.F. CRDNTN50E02G838N, iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri della provincia di Frosinone al n. 417, per un compenso pari ad € 32.000,00 per contributi previdenziali INARCASSA per 1.280,00 ed I.V.A. in misura di legge per € 7.321,60, per complessivi € 40.601,60;
- di affidare all'ing. Antonio Cardillo l'incarico professionale di progettazione esecutiva dell'intervento di consolidamento e messa in sicurezza della ciminiera della ex vetreria;
- di affidare, altresì, all'ing. Antonio Cardillo anche l'incarico della progettazione del ripristino della porzione di muro crollato in località M. Orlando che svolgerà gratuitamente;
- Di dare atto che la spesa di € 40.601,60, IVA ed oneri previdenziali inclusi, sarà imputata finanziariamente in relazione alla correlata esigibilità dell'obbligazione alla voce **2.3792.0 codice 08 01 202** del bilancio 2020/22, esercizio finanziario 2020, con successivo provvedimento a seguito del riaccertamento ordinario dei residui anno 2019;
- di approvare lo schema di contratto da sottoscrivere tra le parti, in atti;

Di dare altresì che:

- lo svolgimento della prestazione conseguente l' impegno tratta di una singola prestazione;

- l'inizio della prestazione decorrerà dalla data di esecutività del presente atto e la durata coinciderà con i termini previsti nella vigente normativa sui lavori pubblici; l'incarico si riterrà concluso con l'ottenimento della autorizzazione da parte del genio civile competente;
- i tempi stimati di fatturazione risultano a 30 gg. dalla fine del lavoro;
- i tempi di pagamento risultano 30 gg. data fattura e pertanto entro il 31.12.2020;
- le modalità di pagamento sono da riferirsi a quelle espressamente indicate nell'allegata lettera di richiesta disponibilità all'assunzione dell'incarico prot. 6419 del 26/11/2018;
- che occorre assumere il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti – art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n. 102/2009;
- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Economico Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lvo n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 102/2009;
- che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art. 151, comma 4 del D.Lvo 267/2000.
- di incaricare gli uffici, ai quali viene trasmessa copia del presente atto, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione per quanto di competenza;

Di dare atto inoltre che la presente determina:

- va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo ente per 10 giorni consecutivi;
- va inserita nel Fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso il Dipartimento C.T.A.

Riferimenti contabili:

Responsabile procedimento:

Responsabile procedimento:

Il Dirigente del Dipartimento
ARCH. DELLA NOTTE STEFANIA
(Firmato digitalmente)