

COMUNE DI GAETA

(Provincia di Latina)

CONTRATTO



OGGETTO: “Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione urbana di Via Indipendenza - 1° Piazzetta” – CIG 4825192267

Importo lavori: importo dei lavori e delle forniture al netto dell’IVA di € 52.002,75, più IVA al 10% per € 5.200,28, per un importo complessivo di € 57.203,03.

Impresa :Società LUPO ROCCO SPA, con sede legale in Via Del Giordano, n° 38 – 00144 - Roma (RM), P. IVA 01596890598, REA n. 1173640, posta certificata luporocco@pec.it

Rep n. 39/2015 del 19 giugno 2015

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno duemilaquindici il giorno diciannove del mese di giugno in Gaeta presso gli uffici della Casa Comunale, ubicati in P.zza XIX Maggio

AVANTI A ME

Avv. Dr. Luigi Pilone, Segretario Generale del Comune di Gaeta, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell’interesse del Comune ai sensi dell’art. 97 comma 4 del decreto legislativo 18/08/2000 n° 267, domiciliato per la mia carica presso la sede comunale, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge,

SONO COMPARSI

Da una parte il Dr. Pasquale Fusco, Dirigente del Dipartimento – Cura, Qualità del Territorio e Sostenibilità Ambientale, il quale agisce ai sensi dell’art. 107 del D. Lgs.vo n° 267/2000 per conto del Comune di Gaeta, codice fiscale n° 00142300599, per gli effetti dell’incarico di cui al Decreto Sindacale prot. n. 5289 del 22/01/2015,

A handwritten signature in blue ink, likely of Luigi Pilone, is written vertically. Below it is an official circular stamp of the 'COMUNE DI GAETA' with the text 'IL SEGRETARIO GENERALE Dott. LUIGI PILONE' and a date '2015 06 19'. There is another circular stamp partially visible below it.

che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Amministrazione";

Dall'altra parte il Sig. Rocco Lupo, nato a Aquino (FR) il 14/10/1938, C.F. LPURCC38R14A348S, residente a GAETA (LT) in Via CAGLIARI n. 30, Amministratore Unico, Direttore tecnico e Rappresentante Legale della Società LUPO ROCCO SPA con sede legale in Via Del Giordano, n° 38 – 00144 - Roma (RM), P. IVA 01596890598, REA n. 1173640, giusta Certificazione Camerale di Roma del 01.01.2015, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario rogante, sono personalmente certo, rinunciano con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, come ne hanno facoltà per il disposto dell'art. 48 della legge notarile.

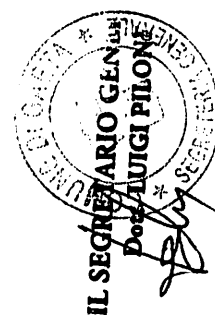
PREMESSO

Che l'Amministrazione Comunale ha attivato una serie di interventi programmati per la riqualificazione del Centro storico di Porto Salvo, e che i lavori sono necessari alla fruibilità in sicurezza dei pedoni oltre che del decoro ed arredo urbano.

Che con Delibera G. M. n. 263 del 11.10.2012 è stato approvato il progetto definitivo ad oggetto – Manutenzione e riqualificazione delle pavimentazioni e delle sottoreti di Via Indipendenza – I° e II° Piazzetta -;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 519/VI, esecutiva a norma di legge, veniva approvato il progetto di riqualificazione delle pavimentazione e delle sottoreti di Via Indipendenza – I° e II° Piazzetta, e venivano impegnate le somme per la realizzazione dell'intervento per un importo totale di € 83.572,60;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 207/II del 24.10.2012, esecutiva ai sensi di legge, veniva stabilito di indire gara di appalto per i lavori di cui in oggetto, per un importo totale dell'intervento di € 64.200,93 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA come per legge, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 125, comma 7 e



57 del D. Lgs. vo n. 163/2006 e smi;

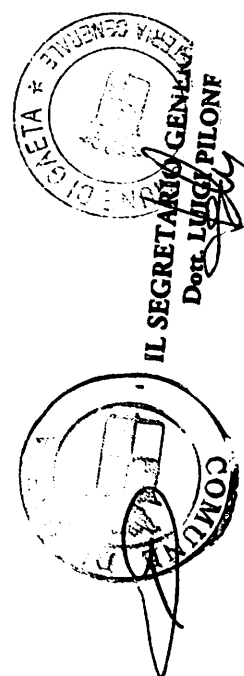
Che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara in data 31.12.2014 si prendeva atto del ribasso presentato dalla Società come sopra costituita pari al 20%;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 233/AMB del 31/12/2014, esecutiva ai sensi di legge, in conformità a quanto dettato dal disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 86 e 122, comma 9, del D. Lgs.vo n.163/06, si procedeva all'aggiudicazione dell'appalto alla Società LUPO ROCCO SPA con sede legale in Via Del Giordano, n° 38 – 00144 - Roma (RM), P. IVA 01596890598, REA n. 1173640, con un ribasso del 20% per un prezzo, di 52.002,75, più IVA al 10% per € 5.200,28, per un importo complessivo di € 57.203,03, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso) pari ad € 3.210,05;

Che è stata che l'Amministrazione ha acquisito, prot. n. 27798 del 11.05.2015, la certificazione di regolarità contributiva, (DURC), rilasciata dalla sede INAIL – INPS - della Cassa Edile di Latina, documento n. 3501253 del 14.04.2015, da cui la Società risulta in regola con il versamento dei contributi;

Che l'Amministrazione, con raccomandate A.R. prot. n. 27031 del 06.05.2015 ha presentato richiesta di comunicazione Antimafia ai sensi degli artt. 87 e seguenti del D. Lgs.vo n.159/20 e s.m.i., e stabilisce che il contratto si intenderà automaticamente risolto (clausola risolutiva espressa) nell'eventualità che le informazioni concernenti i reati di mafia risultino positive;

Che sono stati acquisiti con prot. n. 20125 in data 03/04/2015 le Certificazioni del Casellario Giudiziale e dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative dipendenti da reato per il Rappresentante Legale, gli Amministratori, il Direttore Tecnico e il Procuratore della Società LUPO ROCCO SPA, dalle quali si attesta che le informazioni di cui all'art. 21 e 39 del T.U in relazione all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 risultano “nulle”;



Che è acquisito in data 06.05.2015 al prot. n. 27026 il Certificato delle misure di prevenzione dal Tribunale di Latina, Sez. Penale, ex art. 38, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 163/2006, per l'Amministratore Unico della Soc. LUPO ROCCO SPA , Sig. Lupo Rocco, le informazioni fornite risultano negative;

Che con nota prot. n. 20373 del 08/04/2015 la Società ha prodotto dichiarazioni sostitutive di certificazione di cui all'art. 87 del D. Lgs. n. 159/2011 e smi e dell'art. 10 L. n. 575/1965, rispettivamente del Sig. Rocco Lupo e Sig. Filippo Lupo;

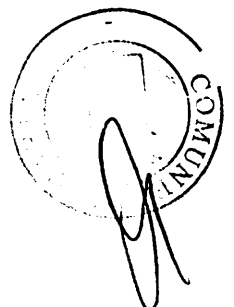
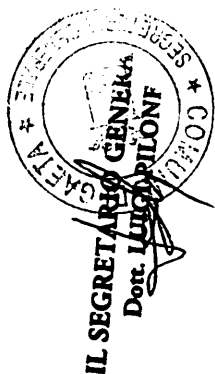
Che con nota prot. n. 20373 del 08/04/2015 la Società ha prodotto, a garanzia del pieno adempimento degli obblighi contrattuali, la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, del 5,002% dell'importo contrattuale di € 52.002,65, pari ad € 2.061,00, con scadenza il 24/03/2016, a mezzo di Polizza Fideiussoria n. 705828, rilasciata dalla Società Elba Assicurazioni SPA – Agenzia N. 511 di Roma, giusta certificazione di qualità ISO 9001:2008 n. CI/4294;

Che con nota prot. n. 20373 del 08/04/2015 la Società ha prodotto, a garanzia del pieno adempimento degli obblighi contrattuali, la polizza di assicurazione per la responsabilità civile verso terzi e dipendenti dell'impresa edile e stradale n. 43586200 rilasciata dalla Società UNIPOL ASSICURAZIONI SPA – Agenzia di Gaeta;

Che la Società in data 08/05/2015 ha provveduto al pagamento di € 662,12 quali spese contrattuali giusto bonifico dalla Banca Monte Dei Paschi Di Siena SPA, in atti al prot. n. 31440 del 27/05/2015;

Che la Società ha comunicato gli estremi del "conto corrente dedicato" e nello specifico: Banca Monte dei Paschi di Siena SPA - Agenzia di Gaeta, codice IBAN: IT72F0103073990000001490800 ed il soggetto autorizzato ad operare sullo stesso è il Sig. Rocco Lupo - C. F. LPURCC38R14A348S;

Che sono stati rispettati i termini di cui all'art. 11 comma 10 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;



TANTO PREMESSO

Volendosi ora determinare le norme e le condizioni che debbono regolare l'appalto di cui trattasi tra il Comune di Gaeta e la Società LUPO ROCCO SPA come sopra costituita

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ART. 1) La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2) Il Comune di Gaeta, come sopra rappresentato, affida alla Società LUPO ROCCO SPA come sopra costituita, che accetta, l'appalto dei lavori relativi all'intervento denominato - Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione urbana di Via Indipendenza - 1° Piazzetta - così come precedentemente stabilito come da Determinazione Dirigenziale n. 233/II del 31/12/2014, per l'importo di € 52.002,75, più IVA al 10% € 5.200,28, per complessivi € 57.203,03, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso) pari ad € 3.210,05.

ART. 3) La Società dovrà provvedere ad espletare l'incarico nei tempi indicati nella Determinazione Dirigenziale n. 233 /II del 31/12/2014 (45 giorni).

ART. 4) Sono a carico della Società tutte le spese occorrenti per l'impianto di cantiere, per le assicurazioni sociali contro gli infortuni sul lavoro e per l'assicurazione degli operai.

ART. 5) La Società assume piena ed intera responsabilità dell'esecuzione dei lavori. L'esecuzione dei lavori, dovrà essere di pieno gradimento del Responsabile del Procedimento e sarà obbligo dell'Appaltatore di adottare nell'esecuzione dei lavori tutti i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luca Piloni', is written vertically on the right side of the page.



beni pubblici e privati; ogni più ampia responsabilità, in caso di infortuni, ricadrà pertanto sulla Società, restandone sollevata l'Amministrazione, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza.





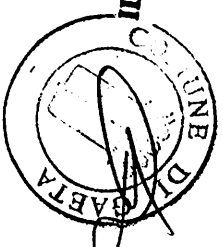
ART. 6) L'affidamento s'intende concesso ed accettato dall'Appaltatore per l'importo di € 52.002,75, più IVA al 10% per € 5.200,28, per un importo complessivo di € 57.203,03, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso) pari ad € 3.210,05.

ART. 7) La Società dovrà sottostare a tutte le leggi ed i regolamenti in vigore ed applicabili in materia. L'Appaltatore dichiara di obbligarsi alla rigorosa osservanza delle norme prescritte per la regolare esecuzione dei lavori e ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti e di provvedere, a sua cura e spese, alle assicurazioni sociali a favore del personale impiegato nella detta esecuzione.

ART. 8) La risoluzione di eventuali controversie, sorte nell'esecuzione del lavoro, sarà deferita alla Magistratura ordinaria. Per tutto quant'altro non previsto nel presente contratto, le parti di comune accordo pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice Civile e alle disposizioni, regolamenti e leggi in vigore ed applicabili in materia di OO.PP..

ART. 9) Per quanto non previsto e convenuto nel presente contratto le parti si riportano alle norme contenute nel capitolato appalti ed opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con DPR n.1063/62.

ART. 10) Sono a completo ed esclusivo carico dell'appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente atto, nessuna eccettuata o esclusa, nonché quelle di bollo e di registrazione, senza diritto di rivalsa che saranno prelevate dal deposito di €




IL SEGRETARIO GENERALE
Dot. LUIGI PILONE



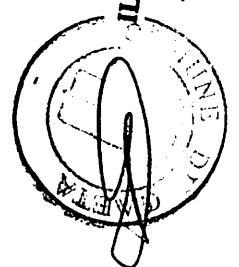
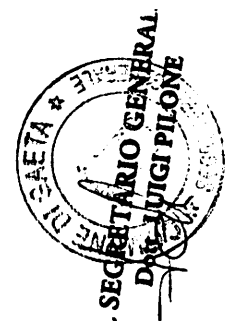
662,12 all'uopo effettuato in data 08/05/2015 in favore della tesoreria Comunale presso la Banca Monte dei Paschi di Siena – filiale di Gaeta, salvo conguaglio, in atti al prot. n. 31440 del 27/05/2015.

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il servizio di cui al presente contratto è soggetto al pagamento dell'I.V.A. e pertanto si richiede la registrazione in misura fissa pari ad € 200,00. La registrazione del contratto avverrà con modalità telematica ai sensi dell'art. 3 bis del D. Lgs.vo n. 463/1997 e gli obblighi fiscali saranno assolti secondo le modalità di cui all'art. 21, comma 5, del D. Lgs.vo n. 82/2005. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D. M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo forfettario di 45,00.

ART. 11) La Ditta assume gli obblighi di cui all'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. Tale impegno dovrà essere assunto anche in eventuali contratti di subappalto. Le disposizioni previste in materia di tracciabilità dalla L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. si applicano anche in ipotesi di cessione del credito così come precisato nella Determinazione dell'A.V.C.P. n. 10 del 22/12/2010. Il presente contratto si intenderà opelegis risolto (clausola risolutiva espressa) in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite in difformità di quanto previsto dal comma 8 art.3 L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. .

ART. 12) A tutti gli effetti del presente contratto la Società elegge domicilio in Gaeta presso la Residenza Comunale. Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione dipendente dal presente contratto, su istanza dell'Amministrazione, saranno fatte a mezzo Messo Comunale, ovvero mediante lettera raccomandata alla Società LUPO ROCCO SPA.

ART. 13) L'Appaltatore, con nota in atti al prot. n. 20373 del 08/04/2015, ha prodotto, a garanzia del pieno adempimento degli obblighi contrattuali, la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, del 5,002% dell'importo



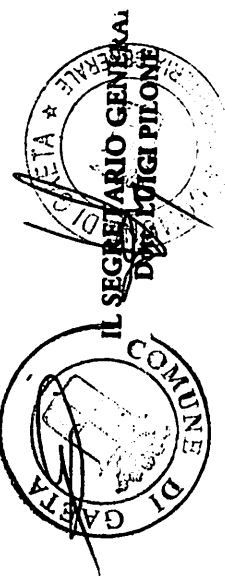
contrattuale di € 52.002,65, pari ad € 2.061,00, con scadenza il 24/03/2016, a mezzo di Polizza Fideiussoria n. 705828, rilasciata dalla Società Elba Assicurazioni SPA – Agenzia N. 511 di Roma, giusta certificazione di qualità ISO 9001:2008 n. CI/4294, da svincolarsi dopo l'esecuzione delle opere previa relazione del Responsabile del Procedimento, e la polizza di assicurazione per la responsabilità civile verso terzi e dipendenti dell'impresa edile e stradale n. 43586200 rilasciata dalla Società UNIPOL ASSICURAZIONI SPA – Agenzia di Gaeta.

ART. 14) Al pagamento si provvederà in un'unica soluzione entro novanta giorni dal collaudo di tutte le opere realizzate, a seguito di emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei lavori.

ART. 15) L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Roma e Latina della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione delle opere, per negligenza o fatto imputabile all'Impresa, sarà commisurata una penale giornaliera pari ad 1/1000 dell'importo netto contrattuale ai sensi dell'art. 145 del DPR n. 207/2010. L'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere in danno il contratto mediante semplice denuncia per inadempimento dell'impresa.

ART. 16) Ai fini della prevenzione dalle interferenze illecite ed oneri a carico della Stazione Appaltante, così come disposto dall'Art. 32 della Legge n. 90/2014, si rinvia a quanto stabilito dal protocollo di intesa siglato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ed il Ministero dell'Interno in data 15 luglio 2014, ex allegato "C", commi 1° e 2°, che disciplinano i casi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

ART. 17) Ai sensi dell'art.137 del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., formano parte



integrante del presente contratto, pur non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Capitolato speciale;
- Computo metrico estimativo comprensivo dell'elenco dei prezzi unitari;
- Le polizze di garanzia;
- Il progetto esecutivo redatto dall'Impresa e approvato dall'Amministrazione corredato da tutti i documenti richiesti
- gli elaborati grafici progettuali;
- i piani di sicurezza previsti Capitolato d'Appalto;
- il cronoprogramma presentato in sede di gara dall'Impresa.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto il Computo metrico estimativo comprensivo dell'elenco prezzi ed un estratto del capitolato speciale relativo alle penalità ed alle garanzie, in virtù della Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30.10.2012 n. 4536 (Allegato A).

Il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, informa la Ditta Appaltatrice che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto, il cui contenuto viene determinato ai sensi dell'art. 334 del D.P.R. 207/200, viene stipulato in modalità elettronica, conformemente a quanto disposto dall'art. 11, comma 13, del Codice Contratti D. Lgs. vo n. 163/2006, così come modificato dal D. L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con Legge 17 dicembre 2012, n. 221, e dal D. Lgs.vo n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale, dalla L. n. 89/1913 come modificata dal D. Lgs.vo n. 110/2010.

E richiesto, io Segretario Comunale del Comune di Gaeta, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli atti richiamati, dei quali prendono visione

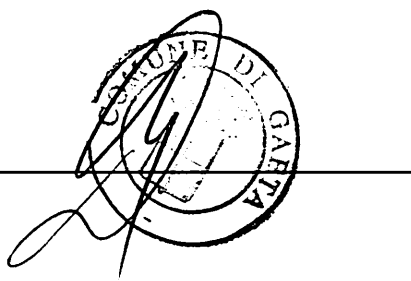


e confermano l'esattezza e che dichiarano parte integrante e sostanziale del contratto stesso anche se ad esso materialmente non allegati. Dopo di che il presente contratto, da considerarsi approvato a tutti gli effetti di legge, viene firmato dai Signori Contraenti e da me Segretario rogante. Questo atto scritto con strumento informatico da persona di mia fiducia, occupa pagine intere 10 fin qui escluse le firme.

IL DIRIGENTE

(Dr. Pasquale Fusco)

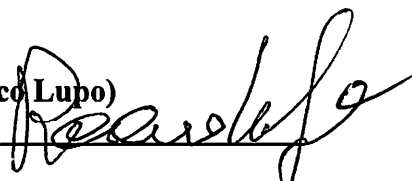
(firma autografa/digitale)



SOCIETA' LUPO ROCCO SPA

(Amm. Unico e Rap. Legale Sig. Rocco Lupo)

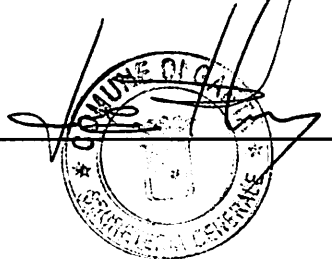
(firma autografa)



IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Luigi Pilone)

(firma autografa e digitale)



Io sottoscritto, Segretario Comunale attesto che il certificato di firma elettronica digitale utilizzata per il presente atto è valido e conforme al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D. Lgs.vo n. 82/2005.

Comune di Gaeta
Provincia di Latina

pag. 1

COMPUTO METRICO

Manutenzione straordinaria e riqualificazione urbana di Via Indipendenza
- I Piazzetta

Comune di Gaeta

Data, 21/10/2014

31/12/2014
SI ACCETTA IL DISSENSO
DEL 20%

IL TECNICO



Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 NP.REC.01	Recinzione provvisoria di aree di cantiere con rete in polietilene ad alta densità di peso non inferiore a 220 gr/m² indeformabile di color arancio brillante a maglie ovoidali, r ... iere per la delimitazione dei successivi (riferimento Prezzario Regione Campania - LL.PP. 2007 - Tariffa P.01.010.060.a)	360,00			1,500	540,00		
	SOMMANO m²					540,00	4,65	2'511,00
2 301.01.010.a	Rimozione d'opera di chiusini o griglie in ghisa, compresa la rimozione del telaio mediante scalpellatura del calcestruzzo o malta o altro materiale di fissaggio, nei centri storici, compreso l'onere dell'allontanamento del materiale di risulta in luoghi indicati dalla D.L.: del peso fino a 100 kg					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	78,27	391,35
301.01.008.b	Demolizione di sottofondi stradali in calcestruzzo di qualsiasi specie, con qualunque mezzo compreso il martello demolitore, escluso il trasporto a discarica: cls armato non armato	240,00			0,100	24,00		
	SOMMANO m²					24,00	27,89	669,36
02.01.005.a	Scavo a sezione obbligatoria, all'interno dei centri urbani su strade in presenza di traffico veicolare fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questa, resistenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, senza il carico sui mezzi di trasporto	240,00			0,200	48,00		
	pavimentazione							
	per pubblica illuminazione	8,00	30,00	0,300	0,300	2,70		
	pozzetti pubblica illuminazione		0,50	0,500	0,500	1,00		
	per raccolta acque piovane		13,00	0,400	0,400	2,08		
	SOMMANO m²					53,78	16,49	886,83
02.01.010.a	Elementi per prolungare i pozzetti in calcestruzzo retinato, in opera compreso ogni onere e magistero per il collegamento a tenuta: delle dimensioni 40 x 40 x 40 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	14,17	14,17
02.01.006.a 1	Pozzetti in calcestruzzo, retinati, prefabbricati posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc., incluso scavo, rifianco con calcestruzzo e rinterro: senza chiusini in cemento armato vibrato e non diaframmati: delle dimensioni 40 x 40 x 40 cm					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	50,32	201,28
02.01.007.a 4	Tubazioni in PVC rigido atossico per acquedotti, fabbricate secondo le norme UNI EN 1452, di qualità alimentare con mescola libera da piombo, secondo prescrizioni igienico sanitarie ... gio e la disinfezione, sono esclusi gli scavi, rifianchi e rinterri: per pressioni PN 10 del diametro esterno di 160 mm		13,00			13,00		
	SOMMANO m					13,00	18,84	244,92
02.OPCOM 01	Opere varie di completamento, inerenti l'allaccio delle tubazioni derivanti dalle caditoie ai pozzetti di ispezione dell'esistente linea di scarico delle acque piovane. Compreso di ... a finita a regola d'arte, nulla escluso se non lo scavo per il passaggio delle tubazioni di raccordo computate a parte.							
	A RIPIORTARE							4'918,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							4'918,91
	SOMMANO cadauno					2,00		
						2,00	120,00	240,00
9 D05.42.005	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schacciamento superiore a 450 N), a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 110		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	6,92	207,60
10 D12.02.001.b	Blocco di fondazione di calcestruzzo compreso lo scavo e la ripresa del terreno per la posa dei pali di qualsiasi materiale, compresi i materiali di trasporto di questi, l'allontanamento ... i risulta e tutto quanto altro occorra per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, in opera: da 0,60 a 0,80 mc					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	171,31	171,31
11 A02.02.002.a	Riempimento di cavi, completo o parziale, con miscela di materiale betonabile, secondo le specifiche allegate, comprensivo di trasporto e scarico e di tutti gli oneri derivanti dal ... caratteristiche e quantità per m³: Miscela betonabile, comprensivo di trasporto sul luogo di impiego, scarico e ritorno come da scavi a detrarre cavidotti a detrarre pozzetti a detrarre tubazioni acque piovane	8,00	30,00 0,40 13,00	0,110 0,400 0,160	0,110 0,400 0,160	53,78 -0,36 -0,51 -0,33		
	Sommano positivi m³					53,78		
	Sommano negativi m³					-1,20		
	SOMMANO m³					52,58	97,12	5'106,57
12 B.01.02.002. 0c	Bonifica del piano di posa della fondazione stradale con materiali naturali sciolti, o provenienti dagli impianti di riciclaggio, compresi la fornitura, lo spandimento e un idoneo ... misurato su autocarro prima dello scarico o in cumuli a piè d'opera: con sabbione misto o ghiaia o con lapillo vulcanico piano di posa pavimentazione	240,00			0,100	24,00		
	SOMMANO mc					24,00	12,19	292,56
13 407.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm (par.ug.=2*240,00)	480,00				480,00		
	SOMMANO m²					480,00	10,33	4'958,40
4 106.02.002	Rete in acciaio elettrosaldata a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., diametro tondino da 4 mm a 12 mm rete diametro fili mm 5, maglia cm 20x20	240,00			1,590	381,60		
	SOMMANO kg					381,60	1,18	450,29
5 02.05.005	Griglia quadrata piana, fornita e posta in opera, in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, conforme alla norma UNI EN 124 - Classe C250, fabbricata in Stabilimenti certificati a Ga ... iposizionata nel modo migliore per favorire il deflusso delle acque o per aumentare la sicurezza del traffico ciclistico per pozzetto autoportante	4,00			45,000	180,00		
	SOMMANO kg					180,00	3,60	648,00
	A RIPORTARE							16'993,64

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. LUIGI PILONE

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							16'993,64
16 B02.05.004	Chiusino di ispezione, fornito e posto in opera, in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, conforme alla norma UNI EN 124 - Classe B125, fabbricato in Stabilimenti ubicati in Paesi ... ità - Ribaltabile a 90° sul telaio e scorrevole sullo stesso, per garantire una facile apertura. Peso totale kg 18 circa per pubblica illuminazione vari					1,00 2,00 3,00	81,61	244,83
	SOMMANO cad							
17 NP.POP.01	posa in opera di chiusini in ghisa e telaio, precedentemente rimossi dal luogo di lavorazione e accantonati in apposito luogo, comprensivo di trasporto, fissaggio telaio, sistemazione posetto esistente per livellamento e quant'altro per dare l'opera finita a regola d'arte					2,00 2,00	90,00	180,00
	SOMMANO cadauno							
18 NP.PAV.02	Lastricato di basole tipo antico, lavorate a puntillo sulla faccia ed a scalpello negli assetti, poste in opera con malta mista a sabbia o a secco su letto di sabbia di altezza par ... bitumatura: con basole di I scelta di spessore pari a 18 cm (Prezzario Regionale Campania 2007 - Tariffa E.22.010.130.a) (par.ug.=305,00-65)	240,00				240,00 240,00	158,00	37'920,00
	SOMMANO m²							
19 NP.EL.03	Montaggio di palo tipo artistico o stradale, fornitura a carico della committenza, comprensivo di cablaggi, trasporti dal luogo di posa in cantiere a luogo di posizionamento, mater ... da pozzetto a monachina, ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte e perfettamente funzionante.					1,00 1,00	250,00	250,00
	SOMMANO cadauno							
20 A03.03.005.b	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... anici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico effettuato da pale meccaniche demolizione di sotofondi scavi	24,00 54,68			2,300 1,800	55,20 98,42 153,62	8,42	1'293,48
	SOMMANO ton							
21 A03.03.007.b	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili come carico e trasporto					153,62 153,62	9,00	1'382,58
	SOMMANO ton							
22 C01.05.001.a	Cestino portarifiuti. Fornitura in opera di cestino portarifiuti, costituito da: colonna portante in tubo di acciaio di diametro 55 mm, spessore 2 mm, altezza 440 mm, cestelli in l ... ri termoindurenti in vari colori, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completamente finita: con un cestello					2,00 2,00	289,70	579,40
	SOMMANO cad							
23 C01.05.026	Panchina in legno e ghisa. Fornitura in opera di numero 1 panchina in legno della lunghezza di m 1,8/2,00 e dell'altezza complessiva di cm 70/80 e con il piano di seduta a non meno ... io, non dovrà essere inferiore a kg 80: comunque, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completamente finita.					11,00		
	A RIPORTARE					11,00		58'843,93

CAPITOLO III°

CONTRATTO

Articolo 11 - TIPO DI CONTRATTO

Il contratto verrà stipulato a corpo, ai sensi delle norme vigenti.

Articolo 12 - STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

Ad integrazione di quanto previsto dall'art.109 del D.P.R. 21/12/1999 n° 554 (Regolamento Generale sui lavori pubblici), la stipulazione del contratto di appalto avverrà entro 30 (trenta) giorni dalla data di comunicazione all'impresa aggiudicataria, mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, dell'avvenuta predisposizione del contratto stesso e con l'indicazione del termine ultimo, avente carattere perentorio, fissato per la stipula. Nel contratto sarà dato atto che l'impresa dichiara di aver preso conoscenza di tutte le norme previste nel presente Capitolato speciale.

Articolo 13 - DOCUMENTI DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art.110 del D.P.R. 21/12/1999 n.554 (Regolamento Generale sui lavori pubblici), fanno parte integrante del contratto:

- il presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- Decreto Legislativo n° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.;
- il Regolamento generale sui lavori pubblici;
- il Capitolato generale d'appalto;
- Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici in vigore e prezzi aggiuntivi redatti dal Settore Lavori Pubblici.

Articolo 14 - I DEPOSITI CAUZIONALI PROVVISORI, DEFINITIVI ED A GARANZIA DELLA PERFETTA ESECUZIONE DELLE OPERE

Il deposito cauzionale provvisorio dovuto per la partecipazione alle gare per l'appalto dei lavori è fissato, giusta quanto disposto dall'art. 75 comma 1 del D. Lgs. 12 Aprile 2006 n° 163 e L.R. n°3/07, nella misura pari al 2% dell'importo dei lavori compresi nell'appalto, con l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva di cui all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e L.R. n°3/07 e s.m.i.. con le modalità di cui al Bando e disciplinare di gara.

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria nella misura minima del 10% dell'importo degli stessi; in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20% nel rispetto dell'art. 113 del D. Lgs 163/06 e s.m.i.. La cauzione definitiva è progressivamente svincolata a decorrere dal raggiungimento di un importo dei lavori eseguiti, attestato mediante stati d'avanzamento lavori o analogo documento, pari al 50% dell'importo contrattuale. Al raggiungimento



dell'importo dei lavori eseguiti di cui al precedente periodo, la cauzione è svincolata in ragione del 50% dell'ammontare garantito; successivamente si procede allo svincolo progressivo in ragione di un 5% dell'iniziale ammontare per ogni ulteriore 10 % di importo dei lavori eseguiti. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati d'avanzamento lavori o di analogo documento, in originale o copia autentica, attestanti il raggiungimento delle predette percentuali di lavoro eseguito. L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. La mancata costituzione della garanzia di cui al primo periodo determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del soggetto appaltante o concedente, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria. La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

La garanzia fidujussoria di cui ai periodi precedenti dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la rinuncia all'eccezione di cui art. 1957 comma 2 del Codice Civile la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La predetta fideiussione provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La mancata costituzione del deposito cauzionale definitivo determina la revoca dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'ente appaltante e l'aggiudicazione dell'appalto o della concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La cauzione definitiva esaurisce i suoi effetti nel momento in cui viene emesso il certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data del certificato di ultimazione dei lavori.

La cauzione definitiva dovrà essere costituita, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 12 Aprile 2006 n° 163 e art. 54 della L.R. n°3/07 e del Regolamento e secondo le modalità di cui al bando e disciplinare di gara. Essa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia dell'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

La cauzione definitiva sarà incamerata dall'Amministrazione appaltante in tutti i casi previsti dalle leggi in materia di lavori pubblici vigenti all'epoca della esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'articolo 129, comma 1 del D. Lgs. 163/06 e art. 103 del DPR. 554/99 e s.m.i, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che copra i danni subiti dalla stessa Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione,

insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, (modalità del D.M. 123/2004 e s.m.i. – schema tipo 2.3: somme assicurate: Sezione A – Partita 1 – Opere pari all'importo di aggiudicazione dei lavori; Partita 2 – Opere preesistenti € 100.000,00; Partita 3 – Costi di demolizione e sgombero € 50.000,00. Sezione B: € 500.000,00).

Tale assicurazione contro i rischi dell'esecuzione deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto: il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto: il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi deve essere non inferiore a €500.000,00; tale polizza deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, della direzione dei lavori e dei collaudatori in corso d'opera. Le polizze di cui al presente comma devono recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del certificato di collaudo provvisorio.

La garanzia assicurativa prestata dall'appaltatore copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici. Qualora l'appaltatore sia un'associazione temporanea di concorrenti, giusto il regime delle responsabilità disciplinato dall'articolo 37 del D.Lgs. 163/2006 e art. 25 della L.R. n°3/07 e ss.mm.ii., la garanzia assicurativa prestata dalla mandataria capogruppo copre senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese mandanti.

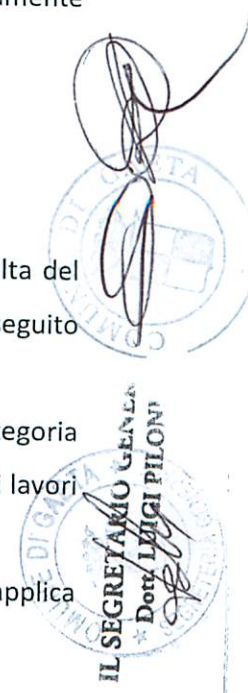
I contratti fideiussori e assicurativi e tutte le garanzie fideiussore devono essere conformi agli schemi tipo, di cui al Decreto 12 marzo 2004 n. 123 del Ministero delle Attività Produttive. Dovranno inoltre, essere corredati da autentica notarile, attestante che colui che sottoscrive è debitamente autorizzato al rilascio di tale tipo di fideiussione, impegno o polizza.

Articolo 15 - SUBAPPALTO

Art. 15.1 SUBAPPALTO

Tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le prescrizioni di cui all'articolo 4 del capitolato speciale, e come di seguito specificato:

- a) è vietato il subappalto o il sub-affidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- b) per i lavori delle categorie diverse da quella prevalente in materia di subappalto si applica l'articolo 37, comma 11, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;


IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. LUIGI PILONI

Art. 15.2 RESPONSABILITA' IN MATERIA DI SUBBAPPALTO

L'appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della stazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando la stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

Il direttore dei lavori e il responsabile del procedimento, nonché il coordinatore per l'esecuzione in materia di sicurezza di cui all'articolo 92 del decreto legislativo n. 81 del 2008 e s.m.i., provvedono a verificare, ognuno per la propria competenza, il rispetto di tutte le condizioni di ammissibilità e del subappalto.

Il subappalto non autorizzato comporta le sanzioni penali previste dal decreto-legge 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla legge 28 giugno 1995, n. 246 (ammenda fino a un terzo dell'importo dell'appalto, arresto da sei mesi ad un anno).

Art. 15.3 PAGAMENTO DEI SUBAPPALTATORI

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista, relativamente alla categoria prevalente (OG3), verranno effettuati all'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

I pagamenti relativi a lavori svolti dal subappaltatore o cottimista, relativamente alla categoria scorporabile (OG10) verranno corrisposti dalla stazione appaltante direttamente al subappaltatore nei limiti del contratto di subappalto, previo trasmissione della comunicazione di cui all'art. 118, comma 3, ultimo periodo del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

CAPITOLO IV°

ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Articolo 16 - CONSEGNA DEI LAVORI - PENALITA'

La consegna dei lavori avverrà entro 10 (dieci) giorni dalla data di stipulazione del contratto di appalto, con le modalità prescritte dal vigente Regolamento Generale sui lavori pubblici (DPR 207/2010).

L'Impresa si impegnerà ad iniziare i lavori entro il termine massimo di 48 ore dalla comunicazione fatta eccezione per i giorni festivi. Inoltre, i lavori dovranno essere ultimati entro il termine previsto dal disciplinare di gara e bando di concorso. Sarà applicata una penale per ogni giorno di ritardo nella consegna dell'opera nella misura prevista per legge.

L'Impresa sarà ritenuta responsabile di eventuali aggravii e danni a carico dell'Ente, dovute al mancato o ritardato intervento.

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo le migliori regole d'arte e prescrizioni della Direzione Lavori, in modo che gli impianti e le opere corrispondano perfettamente a tutte le condizioni stabilite nel presente capitolato.

L'esecuzione dei lavori dovrà essere coordinata e subordinata alle esigenze e soggezioni di qualsiasi genere, che potranno sorgere durante la esecuzione dei lavori.

L'appaltatore è pienamente responsabile degli eventuali danni arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti o di quelli di ditte subappaltatrici.

Dovranno essere adottate quindi tutte le precauzioni per rendere minimo il disagio agli utilizzatori dei luoghi interessati ai lavori.

Articolo 17 - DIREZIONE DEI LAVORI DA PARTE DELL'APPALTANTE

L'ente appaltante è tenuto ad affidare la direzione tecnica dei lavori ad un tecnico che, in tale sua veste assumerà ogni responsabilità civile e penale.

Il personale dell'Appaltatore dovrà pertanto essere qualificato, avere pieni poteri decisionali nei confronti sia della DD. LL. che dell'altro personale della Ditta presente in cantiere, assistito giornalmente dai propri tecnici, dotato di tutti i mezzi necessari per la realizzazione rapida del lavoro e ben accetto dal Committente e dalla DD. LL., i quali, qualora sussistano cause oggettive motivate, possono imporre che detto personale venga sostituito, senza che per questo l'Impresa possa pretendere compensi e/o indennità di sorta.





Articolo 18 - RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE SUI LAVORI PERSONALE DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore ha l'obbligo di far risiedere permanentemente sui cantieri un suo legale rappresentante con ampio mandato ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Generale; detto rappresentante dovrà essere anche autorizzato a far allontanare dalla zona dei lavori, dietro semplice richiesta verbale del direttore dei lavori, assistenti ed operai che non riuscissero di gradimento all'Amministrazione appaltante.

L'Appaltatore è tenuto, dietro semplice richiesta da parte della direzione dei lavori e senza che questa sia tenuta a giustificare i motivi, a provvedere all'immediato allontanamento del suo rappresentante, pena la rescissione del contratto e la richiesta di rifusione dei danni e spese conseguenti.

Articolo 19 - APPROVVIGIONAMENTO DEI MATERIALI - CUSTODIA DEI CANTIERI

Qualora l'Appaltatore non provveda tempestivamente all'approvvigionamento dei materiali occorrenti per assicurare a giudizio insindacabile dell'Appaltante l'esecuzione dei lavori entro i termini stabiliti dal contratto, l'Appaltante stesso potrà, con semplice ordine di servizio, diffidare l'Appaltatore a provvedere a tale approvvigionamento entro un termine perentorio.





IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. LUIGI PILONE

a compenso od indennità di sorta, ma sarà invece tenuto a rimborsare all'Appaltante le maggiori spese di assistenza.

Nessun compenso, infine, sarà devoluto all'Appaltatore nei casi di lavoro continuativo di 16 ore (effettuato quando le condizioni di luce naturale nel periodo in cui si svolgono i lavori lo consentono) e di 24 ore (nei lavori usualmente effettuati senza interruzioni, o per i quali è prescritta dal presente Capitolato l'esecuzione senza interruzione), stabilito su turni di 8 ore ciascuno e ordinato, sempre per iscritto, dalla direzione lavori.

Articolo 25 - ESECUZIONE DEI LAVORI D'UFFICIO RESCISSIONE E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Appaltante si riserva il diritto di rescindere il contratto di appalto e di provvedere all'esecuzione d'ufficio, con le maggiori spese a carico dell'Appaltatore, nei casi previsti dagli artt.134, 135, 136, 138, 139, 140 del D. Lgs. 163/2006 e L.R. n°3/07 e s.m.i. Per la risoluzione e il recesso inoltre, trova applicazione l'art. 17, comma 4 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

Articolo 27 - DANNI DI FORZA MAGGIORE

I danni riconosciuti esclusivamente di forza maggiore perché provocati da eventi eccezionali saranno compensati all'Appaltatore ai sensi e nei limiti stabiliti dall'art. 20 del Capitolato Generale e dall'art.139 del D.P.R. 21/12/1999 n. 554, sempre che i lavori siano stati misurati ed iscritti a libretto.

Articolo 28 - RESPONSABILITA' ED ADEMPIMENTI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore è tenuto ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti, il trattamento economico e normativo previsto dai contratti di lavoro nella località e nel periodo cui si riferiscono i lavori e risponde in solido dell'applicazione delle norme anzidette anche da parte di sub-appaltatori.

Sarà suo obbligo adottare nell'esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e le cautele necessari per garantire l'incolumità degli operai così come stabilito dal D.Lgs n°81/2008, e rimane stabilito che egli assumerà ogni ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortuni, della quale responsabilità s'intende quindi sollevato il personale preposto alla Direzione e sorveglianza, i cui compiti e responsabilità sono quelli indicati dal D.P.R. 21/12/1999 n. 554, fatto salvo il responsabile per la sicurezza di cui al precedente D.Lgs n°81/2008.

L'Appaltatore è tenuto inoltre a trasmettere all'amministrazione appaltante:

- a documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici, ivi inclusa la cassa edile, prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna.
- a documentazione in corso di validità comprovante l'avvenuto versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla