

COMUNE DI GAETA 04024

PROVINCIA DI LATINA

Estratto del Registro delle deliberazioni del Consiglio Comunale

Seduta pubblica straordinaria - 1^a convocazione

in data 25 luglio 2018

N°40

O G G E T T O: Relazione sullo stato di attuazione delle linee programmatiche ai sensi dell'art.21 - comma 4 - dello Statuto Comunale e ai sensi dell'art.50 - comma 7 - del Regolamento del Consiglio.

L'anno duemiladiciotto, addì 25, del mese di luglio, alle ore 16:25 e ss., in Gaeta e nella Sala Consiliare del Comune, a seguito degli avvisi diramati in data 19/07/2018, debitamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale, dandosi atto che sono presenti (all'inizio del punto in discussione) i seguenti Consiglieri:

Prog	Cognome e Nome	P	A	Prog	Cognome e Nome	P	A
1	MITRANO Cosmo (Sindaco)	X		10	LECCESE Cristian	X	
2	ROSATO Giuseppina (Presidente)	X		11	MAGLIOZZI Massimo	X	
3	CONTE Gianna	X		12	MARZULLO Luigi	X	
4	COSCIONE Luigi	X		13	MORINI Teodolinda	X	
5	DE ANGELIS Franco	X		14	PELLEGRINO Katia	X	
6	DE SIMONE Pasquale		X	15	ROMANELLI Gennaro	X	
7	DIES Gennaro	X		16	SALIPANTE Pietro	X	
8	DI VASTA Marco	X		17	SCINICARIELLO Emiliano		X
9	GAETANI Luigi	X					
T O T A L E						15	02

Partecipa, con funzioni consultive, referenti e di assistenza il **Segretario Generale Dott. Luigi Pilone.**

Sono presenti nel corso della seduta gli Assessori Angelo Magliozzi, Mauro Fortunato, Antonella Vaudo, Lucia Maltempo e Italo Tagliatela.

IL PRESIDENTE

Alle ore 19:07, constatato che risultano presenti in aula n°15 Consiglieri Comunali, compreso il Sindaco, ed assenti n°02 Consiglieri (Coscione e Scinicariello), numero legale sufficiente per la validità dei lavori dell'assemblea, cede la parola al Sindaco.

IL SINDACO svolge una dettagliata relazione sullo stato di attuazione dei programmi e, nel contempo, illustra anche le variazioni al bilancio che si propongono con la successiva deliberazione relativa all'Assestamento che si riferiscono agli interventi che si intendono realizzare.

(Alle ore 19:20 entra in Aula il Consigliere Coscione: n°16 presenti)

Il contenuto integrale degli interventi riferiti al punto in oggetto è riportato nella trascrizione integrale della registrazione della seduta di cui al verbale n°36 in pari data la cui parte di riferimento si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (**Allegato "1"**).

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto nelle forme di legge.

IL PRESIDENTE

SIG.RA GIUSEPPINA ROSATO

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. LUIGI PILONE

ALLEGATO "1" ALLA DELIBERAZIONE CONSILIARE N° 40 DEL 25/07/2018

PUNTO 3 ALL'ORDINE DEL GIORNO:

- RELAZIONE SULLO STATO DI ATTUAZIONE DELLE LINEE PROGRAMMATICHE AI SENSI DELL'ART. 21 - COMMA 4 - DELLO STATUTO COMUNALE E AI SENSI DELL'ART. 50 - COMMA 7 - DEL REGOLAMENTO DEL CONSIGLIO -

PRESIDENTE: Vi comunico che su questo punto come per i punti successivi non ci saranno interventi, perché sono solo comunicazioni. Grazie, prego Sindaco.

SINDACO: Presidente se lei mi autorizza e l'assise comunale mi autorizza io faccio l'intervento, poi fermo e poi vorrei fare visto che ci sto anche sull'assestamento, l'intervento che ho fatto in ambito di Commissione bilancio, però mi fermo così poi qualsiasi persona può, se mi autorizza. "Stato d'attuazione del programma" ovviamente un po' quello che noi..., quale è la nostra visione strategica, ovviamente questa visione, io faccio un po' la sintesi di quello che stanno portando avanti i miei Assessori, quindi in termini di programmazione. Per quanto riguarda tutto quello che concerne la programmazione strategica di quelle che sono le opere pubbliche che andremo ad affrontare, noi abbiamo messo in programma una riqualificazione per completare quello che è Lungomare Caboto che andremo ad inaugurare venerdì alle ore 18.00, abbiamo messo in programma anche una riqualificazione del lungomare partendo dalla base nautica a quella che è la zona peschiera. Una riqualificazione a valle e quindi sul lato mare che in questo momento in fase di Conferenza di Servizi appena convocata, e una riqualificazione a monte per creare quello che noi abbiamo sempre chiamato tutti insieme il Centro Commerciale naturale del Borgo di Elena. Quindi immaginando una riqualificazione di Piazza Mare all'Arco, di Piazza Mazzoccolo, di Via Bonomo che diventerebbe tutta un'area pedonale e andando a recuperare ovviamente quella che è una visione strategica di un turista, di un cittadino per dare ancora più valore a quella che è tutta la parte e l'area commerciale di Via Indipendenza. Ci siamo concentrati fino adesso su Gaeta Medievale dove faremo anche altri interventi che poi vi dirò e cominciamo a mettere le risorse su la zona del Borgo di Elena. Risorse che sono già collocate durante l'assestamento di bilancio, un assestamento che ha una visione più a lungo termine, appunto per cercare di dare valore a una zona dove stesso siamo stati un pochino..., ci hanno un pochino "tirato le orecchie" che è stata un pochino dimenticata, non è vero perché tanti sono gli interventi che abbiamo fatto anche in quella zona, però in questo caso sarà proprio un intervento di restyling importante. Su Gaeta, sulla zona di Gaeta Medievale continueremo con la ristrutturazione di quella che è la vecchia casa comunale, dove appunto vorremo dargli una destinazione anche di tipo ricettivo per dare la possibilità di aumentare anche eventualmente i posti letto e attraverso magari un partenariato pubblico, privato di trovare qualcuno che possa poter finanziare questi interventi. Abbiamo la Gran Guardia dove abbiamo messo un milione 200 mila euro di risorse pubbliche e che vogliamo portare avanti in maniera forte, poiché l'abbiamo acquisita dal demanio e nel 2021 mi auguro che possa essere iniziata anche la ristrutturazione di questo. Abbiamo tanti altri progetti anche in via embrionale, perché la prima Amministrazione, il primo mandato se vi ricordate lavoravamo sulla riqualificazione e sulla creazione di tutti i parcheggi qui sotto se vi ricordate, quindi quello è un altro progetto in fase embrionale, ma che potrebbe essere portato avanti per andare alla ricerca di nuovi parcheggi. Questione parcheggi, fra le linee strategiche del mandato di quest'Amministrazione c'è quella della creazione di nuovi parcheggi, stiamo portando avanti la realizzazione di due complessi di parcheggi, uno è quello quei "Spaltoni" dove appunto siamo in una fase sempre di conferenza di servizi che è già iniziata da qualche tempo e quindi si sta portando avanti, che potrebbe essere utilizzata

per servire la mattina le spiagge e la sera la zona di Gaeta Medievale, perché nella nostra visione c'è una pedonalizzazione di Gaeta Medievale e quindi abbiamo fatto un provvedimento, l'abbiamo un po' sposato tutti di una ZTL che si è allungata nel tempo per cercare di ridurre il flusso delle automobili presso Gaeta Medievale. La zona di Piazza Risorgimento, ex campi da tennis è un'area che noi intendiamo riqualificare, di lì c'è solo una certezza chiara, che i campi da tennis andranno via di là, questa è la certezza credo che è sposata da tutta la Maggioranza e mi sembra di aver capito anche da tutta la Minoranza che ovviamente saranno spostati in una cittadella ancora più bella, una cittadella del tennis dove noi andremo..., anzi non andremo come mi faceva notare Cristian, i lavori sono iniziati verso la zona del colle, di inizio di sbancamento verso la nuova Cittadella del tennis, dove ci saranno tre campi da tennis di cui due coperti, dove ci sarà anche una Club House, dove ci sarà una sala attrezzi. Vi dico di più, che per diventare una top school, perché ho studiato tanto, perché devi essere preparato nel settore del tennis, perché tra poco inizierò anche io a frequentare i circoli sportivi del tennis se riuscirò ad avere la tessera. Ovviamente in questo momento abbiamo un'ottima scuola che è classificata a tre stelle di standard school, ma per poter superare altri due gradini fino ad arrivare al top school, bisogna avere dei campi coperti, bisogna avere una temperatura che non deve superare i dieci gradi centigradi, quindi l'high school non c'è bisogno della temperatura, della top school sì. Quindi noi vogliamo che questo fenomeno del tennis possa essere valorizzato, possa aggregare sempre più persone intorno a questo sport bellissimo, che tra poco mi vedrà partecipare tra i master. Quindi stiamo cercando insieme anche a degli esperti di innalzare il livello della scuola, quindi ho visto che per poter svolgere attività di mini tennis ad esempio o di avviamento allo sport e quindi fino al perfezionamento basterebbero degli abilitati all'ISEF di primo e secondo livello. Quindi noi tra poco bandiremo un bando che io già ho elaborato insieme al Delegato allo sport Gigi Ridolfi che oggi rendo pubblico, se non mi avesse dato il "LA" il Consigliere De Angelis non l'avrei reso pubblico, dove andremo a selezionare tutti coloro che sono abilitati ai sensi della normativa, ovviamente sportiva del tennis e quindi dai maestri e ho visto sul sito della federazione Italiana Tennis che a Gaeta abbiamo un maestro abilitato, un maestro nazionale e quindi andremo a selezionare tutti coloro che hanno queste abilitazioni dall'ISEF di primo livello e secondo livello in poi che potranno operare e apriremo un bando per dare la possibilità a tutti i ragazzi di Gaeta che abbiano un ISEE al di sotto di un certo livello, di svolgere attività sportiva del tennis gratuitamente. Lo sport deve essere per tutti, non deve essere per pochi e quindi noi inizieremo, manco se ci fossimo messi d'accordo caro Consigliere, noi inizieremo tra poco ad uscire con questo bando, perché vorremo immediatamente, già dai primi mesi dell'anno '19, appena andremo ad inaugurare la cittadella del tennis e quindi stiamo pensando, ma sto vedendo se è possibile a seconda della federazione, se poterlo gestire, la norma degli Enti Locali consente questo, se poterlo gestire direttamente la cittadella del tennis come Comune di Gaeta, andando a selezionare i maestri e andare a mettere delle tariffe dove fino a un certo livello sarà gratuito e oltre ad un certo livello sarà ovviamente a pagamento, se sarà necessaria l'affiliazione, ma non è obbligatorio quando si fa sport per tutti, ovviamente andando a vedere in un secondo momento se sarà possibile erogare addirittura un'attività sportiva come Ente Locale, come Ente affiliato alla federazione. Qualora non sarà possibile ho trovato anche una strada B, costituiremo un'Associazione sportiva dove il Presidente sarà il Sindaco protempore e tutti i Consiglieri potranno essere i primi associati come fondatori di questa società sportiva qualora non sarà possibile, ma questa per l'attività agonistica. Dobbiamo dividere, per l'attività amatoriale invece già ho avuto certezza e contezza che il Comune potrà erogare questo servizio gratuitamente. È ovvio questa è un'idea che a seconda delle evoluzioni del contesto sportivo, un'idea già cantierabile e concreta, ho il bando qui che io oggi non ho avuto tempo perché mi sono dovuto concentrare su alcune iniziative

sportive, quindi ho già il bando pronto che farò, manderò alla ... Per l'attività amatoriale del tennis è possibile portare avanti quest'iniziativa, lo voglio ribadire, l'Amministrazione adesso avrà una manifestazione d'interesse per selezionare tutti quelli che hanno l'abilitazione dal mini tennis fino al perfezionamento, perché ci sono quattro gradi, mini tennis, avviamento allo sport, mini tennis etc. etc., il nostro sogno è di avere una high school o una top school a Gaeta, è possibile? Sarà Possibile? Grazie a all'Amministrazione, ma a tutta l'Assise Comunale perché la top school e l'high school richiedono due campi coperti, quindi l'unica differenza non è sull'aspetto tecnico federale, quindi sui maestri che è il requisito, ma solamente sul mantenimento della temperatura che non deve essere superiore a 10 gradi. Ovviamente vedremo, stiamo portando avanti che cosa? Se la gestione sarà diretta dal Comune probabilmente faremo anche sei campi da tennis, se la gestione sarà attribuita a società sportive esterne probabilmente ne bastano anche tre, non servono sei campi da tennis, bastano tre per fare uno sport amatoriale, se ci teniamo tanto ai ragazzi. Quindi questa è l'evoluzione, alla cittadella del tennis sono iniziati i lavori, ovviamente io la seguirò direttamente affinché venga terminata nel più breve tempo possibile, affinché noi possiamo tutti insieme inaugurarla e mi auguro di invitare anche la nazionale di Coppa Devis affinché possa darci quest'onore di inviarla. Per quanto riguarda invece la realizzazione sui campi da tennis le alternative saranno plurime o un parcheggio che potrà servire Gaeta Medievale o altrimenti una bellissima area verde dove ci metteremo delle bellissime pecorelle insieme ad altri animali per fare una fattoria didattica, ma l'importante è che l'area sicuramente una certezza ci sarà, almeno finché ci sarà l'Amministrazione Mitrano, che quell'area sarà liberata, questo è chiaro. Per quanto riguarda le politiche cimiteriali abbiamo in quest'asestamento lo dico e quindi come presentazione, messo i soldini per la progettazione, perché abbiamo la progettazione preliminare, quindi abbiamo iniziato tutto quello che è l'iter procedurale, ma avevamo necessità di mettere dei soldini per procedere con la progettazione definitiva ed esecutiva e poi stiamo tra qualche..., per i forni crematori chiedo scusa, sì.

(INTERVENTO FUORI MICROFONO)

SINDACO: Per quanto riguarda invece il cimitero, questa è una risposta che già avevo dato a una vostra interrogazione passata, che confermo quello che ho detto già allora, abbiamo destinato il mutuo per la Cappella di San Francesco per andare a riqualificare tutto il cimitero, quindi la destinazione è sempre area cimiteriale, io credo che nel giro di un mese credo che riusciremo a bandire la procedura ad evidenza pubblica, quindi di trasmettere alla centrale unica di committenza ovviamente la procedura di gara. Onestamente in questo momento non mi viene altro in mente. Ah, ecco, stiamo procedendo alla riqualificazione della Cittadella all'interno del Campo "Riciniello", un investimento che prevede oltre alle tribune, alla realizzazione di uno skate park, alla realizzazione di alcuni campi di paddle e ovviamente alla riqualificazione del campo di calcetto. La visione e lo spostamento del campo sportivo Riciniello e lo spostamento..., ovviamente mi potreste ora eccepire "se state facendo degli investimenti come fai a spostarlo" perché per poter spostare il campo "Riciniello" bisogna adottare tutta una serie di procedure di varianti e trovare investitori privati, dato che questo l'abbiamo stimato in un tempo che va tra i dieci e i quindici anni, ovviamente quest'investimento..., quindi l'inizio di tutte le procedure, ovviamente io sarei felicissimo riuscirlo a fare durante il mio mandato, ma è matematicamente impossibile per chi conosce i tempi amministrativi della Regione Lazio, ovviamente abbiamo stimato in un piano d'ammortamento di circa 50, 60 mila euro l'anno /100 e quindi un tempo congruo per poter investire e non lasciare gli altri sport alla deriva, perché noi dobbiamo pensare pure alla valorizzazione del campo di calcio. Ovviamente a settembre stiamo

portando avanti con forza, attraverso alcuni Consiglieri, l'inaugurazione e l'apertura del mercato del pesce che sembrerebbe che..., mi diceva Coscione, anche Pietro Salipante che il mercato del pesce si dovrebbe aprire verso settembre, quindi andiamo a dare dignità a quell'area dove in parallelo abbiamo fatto le procedure di pedonalizzazione, di creare, eliminare quella strada e creare una piazza per dare la possibilità alle attività commerciali di mettere i dehors e quindi di creare un ulteriore passeggiata. Infine Palazzetto dello sport, palazzetto dello sport stanno concludendo le valutazioni, quindi appena concluse le valutazioni e facendo i giusti riscontri della società che si sarà aggiudicata la procedura ad evidenza pubblica, quindi credo, orientativamente a naso senza andare ad esagerare, che per gennaio dovremo iniziare anche i lavori del palazzetto dello sport. Per l'anno 2019 sono concluse tutte le procedure di aggiudicazione, dovremo procedere alla riqualificazione di tutto Corso Italia, quindi con nuove alberature e rifacendo tutta quella che è la struttura di Corso Italia e anche la riqualificazione di Monte Tortona, dove su Corso Italia sono stati messi circa 600/700 mila euro, non ricordo l'importo preciso e su Monte Tortona circa 350 mila euro.

(INTERVENTI FUORI MICROFONO)

SINDACO: Ora non è possibile, perché c'è stata l'aggiudicazione e quindi ovviamente tutte le economie che saranno poste in essere, saranno ovviamente destinate a Monte Tortona. Via Madonnella praticamente noi avevamo detto alle persone di Corso Italia che le economie di Corso Italia sarebbero state destinate a Via Madonnella perché è una strada veramente obbrobriosa, quindi quello è un impegno che ci siamo presi già nel primo mandato che avremmo destinato le economie lì. Quindi questo è il programma che stiamo portando avanti con forza, ovviamente avrei da dire, tanti sono gli interventi che vogliamo portare avanti anche in termini di eventi, di valorizzazione dei beni culturali e qui da questo momento inizio invece la relazione sull'assestamento se voi siete d'accordo che possa io continuare.

PRESIDENTE: Scusa Sindaco, questo non va votato, però se ci fa anche le comunicazioni sul prelevamento del fondo di riserva, le spese sono due prelevamenti, perché neanche questi si votano, quindi magari lo dice e poi prosegue con le linee d'attuazione.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che il presente verbale viene pubblicato ed affisso all'albo pretorio on-line di questo Comune per giorni quindici dal 05/09/2018 al 20/09/2018.

Gaeta, **05/09/2018**

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to (Dott. Luigi Pilone)

La presente copia conforme all'originale, si rilascia per uso amministrativo.

Gaeta, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Luigi Pilone)

COMUNE DI GAETA (Provincia di Latina)

Il presente atto è divenuto esecutivo il _____ essendo decorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art.134 – comma 3° - del Decreto Legislativo 18/08/2000, n°267).

Gaeta, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to (Dott. Luigi Pilone)