



COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT)
Partita Iva 00142300599



DIPARTIMENTO

CURA, QUALITA' DEL TERRITORIO E SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.720 del 07/09/2020

Oggetto : Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'appalto di esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e sistemazione generale del lotto e dell'edificio scolastico denominato "Principe Amedeo" nel Comune di Gaeta. - Lotto 1 e 2 - Approvazione degli atti di gara e aggiudicazione con affidamento del primo lotto di cui al CIG 8159814B85.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'appalto di esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e sistemazione generale del lotto e dell'edificio scolastico denominato "Principe Amedeo" nel Comune di Gaeta. - Lotto 1 e 2. Approvazione degli atti di gara e aggiudicazione con affidamento del primo lotto di cui al CIG 8159814B85.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con delibera di G.C. n. 262 del 06/12/2019 veniva approvato il progetto generale dell'intervento di cui trattasi;
- con Determinazione Dirigenziale n. 741 del 10/12/2019 venivano approvati gli atti di gara e si stabiliva di affidare l'appalto in parola mediante procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del D.Lvo 50/2016 e s.m.i., previa verifica del possesso dei requisiti, con il divieto di offerte in aumento ed esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 del D.Lvo 50/2016;
- che al Bando di gara veniva data la necessaria pubblicità e che lo stesso fissava il termine perentorio di scadenza per la presentazione offerte al giorno 22/01/2020 alle ore 12:00, mentre l'apertura delle offerte veniva stabilita per il 29/01/2020 alle ore 10:00;
- che in data 29/01/2020 si riuniva in seduta pubblica il seggio di gara per le operazioni di apertura dei plichi pervenuti nell'ambito della procedura in esame e di controllo della documentazione in essi contenuta;
- che in tale seduta il predetto seggio, constatava che entro il termine indicato risultavano pervenuti n. 4 plichi, giusta attestazione dell'Uff. Protocollo n. 5296 del 28/01/2020, e prendeva atto della conformità della documentazione e delle dichiarazioni presentate in riferimento alla disciplina di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n. 147 del 20/02/2020 si prendeva atto del verbale relativo alla seduta pubblica del 29/01/2020 e si ammetteva al prosieguo della gara tutti i quattro concorrenti partecipanti;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 150 del 20/02/2020 veniva nominata la commissione di gara;
- che la gara di appalto si è regolarmente svolta in seduta pubblica il giorno 03/03/2020, è proseguita in seduta riservata in pari data, per concludersi in seduta pubblica il 04/06/2020;

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e che sono pertanto regolari;

Preso atto che:

- aggiudicatario è risultato essere l'Impresa "Teknimond S.r.l.", con sede legale in Roma, alla Via Lima, 7, P.IVA: 01611630623;
- gli uffici hanno provveduto alla verifiche di rito dei requisiti, come per legge, sia per la ditta aggiudicataria che per la seconda in graduatoria;
- sono agli atti degli uffici le certificazioni conformi e veritieri per la dimostrazione di possesso effettivo dei requisiti richiesti, nonché consoni alla normativa vigente, reperibili altresì nel fascicolo dell'AVCPass;

Considerato che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto che il procedimento individuato è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente ed in particolare dal codice degli appalti D.Lvo 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto approvare i verbali di gara dei giorni 03/03/2020 (seduta pubblica e seduta riservata) ed il verbale di chiusura del 04/06/2020, anche se non materialmente allegati ed in atti agli uffici, dai quali risulta che aggiudicatario dell'appalto in parola è l'Impresa Teknimond S.r.l., come sopra identificata;

Considerato che la gara è stata articolata per lotti, ma come indicato negli atti della stessa, si procede all'aggiudicazione della gara, ma all'affidamento solamente del primo, riservandosi, con successivi atti, all'affidamento degli altri lotti.

Preso atto che l'offerta economica proposta dalla predetta Impresa prevede un ribasso pari al 13% dell'importo posto a base d'asta, per cui l'importo di affidamento risulta essere pari ad € 224.455,10, di cui € 6.998,60 quale importo relativo agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così come da Q.T.E. di seguito configurato;

A	LAVORI	€ 217.456,50	
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 6.998,60	
	Sommano A		€ 224.455,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 6.166,77	
2	Spese tecniche	€ 22.286,77	
3	Spese accessorie ex art 113 - D.Lgs. 50/2016	€ 5.138,97	
4	Spese di pubblicità	€ 356,48	
5	Spese generali, commissioni di gara, tasse, conc. Gov. Etc.	€ 400,00	
6	Spese per Autorità di Vigilanza	€ 400,00	
7	IVA 10% su A)	€ 22.455,51	
8	CNPAIA 4%	€ 1.097,01	
9	I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 6.033,55	
10	Lavori in economia	€ 35.742,35	
	sommano B		€ 100.067,41
	TOTALE GENERALE A + B		€ 324.522,51

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 445/2000, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Considerata la necessità di svincolare le cauzioni pari al 2% della somma a base d'asta presentate ai sensi della normativa vigente, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per le ditte non aggiudicatarie dei lavori lo svincolo verrà effettuato al momento della pubblicazione della presente determina, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fidejussoria, precisando che la mancata costituzione di tale

garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione del 2%, presentata in sede di offerta;

Dato atto della necessità di acquisire:

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- il visto attestante la copertura monetaria dell'art. 9 della Legge n. 102/2009;

Visti:

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e gli artt. 48, 50 e 51 del Regolamento Comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 17/12/2019 di approvazione del bilancio di previsione 2020/2022;

DETERMINA

per tutto quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente richiamato:

- di approvare le operazioni della gara, esperita mediante procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del D.Lvo 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti, con il divieto di offerte in aumento ed esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 del D.Lvo 50/2016, per l'affidamento dell'appalto in oggetto, come risultano dai verbali, citati in premessa ed agli atti del Dipartimento C.T.A., che si approvano con il presente atto;
- di aggiudicare l'appalto di esecuzione dei lavori di adeguamento normativo e sistemazione generale del lotto e dell'edificio scolastico denominato "Principe Amedeo" nel Comune di Gaeta - Lotto 1 e 2, a favore dell'Impresa "Impresa Teknimond S.r.l.", con sede legale in Via Roma, alla Via Lima, 7, P.IVA: 01611630623, procedendo all'affidamento solamente del primo lotto per l'importo di € 224.455,10, oltre IVA al 10% pari a € 22.455,51, per un totale di € 246.910,61, con il ribasso d'asta del 13%, ed alle condizioni tecnico-gestionali ed economiche risultanti dall'offerta presentata dall'impresa, ed alle condizioni previste nel Capitolato d'Appalto, nel Bando di Gara e nella documentazione inerente, secondo il seguente QTE che si approva:

A	LAVORI	€ 217.456,50	
	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 6.998,60	
	Sommano A		€ 224.455,10
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 6.166,77	
2	Spese tecniche	€ 22.286,77	
3	Spese accessorie ex art 113 - D.Lgs. 50/2016	€ 5.138,97	
4	Spese di pubblicità	€ 356,48	
5	Spese generali, commissioni di gara, tasse, conc. Gov. Etc.	€ 400,00	
6	Spese per Autorità di Vigilanza	€ 400,00	

7	IVA 10% su A)	€ 22.455,51	
8	CNPAIA 4%	€ 1.097,01	
9	I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 6.033,55	
10	Lavori in economia	€ 35.742,35	
	sommano B		€ 100.067,41
	TOTALE GENERALE A + B		€ 324.522,51

- di registrare giuridicamente i conseguenti sub-impegni in favore dell'Impresa "Impresa Teknimond S.r.l.", , come di seguito indicato:
€ 246.910,61 sulla voce di Bilancio 2.24881 del bilancio di previsione 2020/2022 (riferimento impegno ex 696/2019);
 - di imputare finanziariamente gli impegni di spesa di cui sopra in relazione alla corretta esigibilità dell'obbligazione all'esercizio finanziario 2020;
 - di nominare come di seguito il Gruppo di lavoro a supporto del R.U.P. Ing. Antonio Di Tucci:
 - Dott.ssa Rosalba Granata, Istruttore Amm.vo in servizio presso il Dipartimento CTA;
 - Sig.ra Anna Maria Spinosa, Istruttore Amm.vo in servizio presso il Dipartimento CTA;
 - Sig.ra Rita Chinappi, Operatore Amm.vo in servizio presso il Dipartimento CTA
 - di trasmettere la presente Determinazione al Dirigente del Dipartimento di Programmazione Economico Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art 151 comma 4 del D.lgs. n° 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell' art. 9 Legge n° 102/2009;
 - di trasmettere copia del presente provvedimento anche al Responsabile del Settore competente del Comune di Gaeta, per gli adempimenti di consequenziali;
- di dare atto che la presente Determinazione:
- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale per il tramite del messo comunale;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo ente per 10 giorni consecutivi;
 - va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Dipartimento C.T.A..

Riferimenti contabili:

Responsabile procedimento:

Ing. Antonio Di Tucci

Il Dirigente del Dipartimento
ING. MONACELLI MASSIMO
 (Firmato digitalmente)