

CONTRATTO

OGGETTO: Contratto per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva comprensiva di relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, aggiornamento catastale e pratica antincendio l'intervento di completamento, adeguamento, miglioramento sismico e funzionale dell' edificio scolastico "Virgilio". CIG 8003973F74.

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI (capogruppo) Società EN7 SRL Servizio di Ingegneria e di Architettura con sede in Bologna alla Via Bagni di Mario n. 13, Partita IVA 03195951201.

Importo contrattuale: € 226.010,51, più Inarcassa al 4% per € 9.040,42 ed IVA al 22% per € 51.711,20 per un importo complessivo di € 286.762,13.

146 /2021

del 03/06/2021

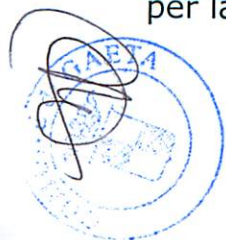
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno il giorno tre del mese di giugno, in Gaeta presso la Residenza Comunale ubicata in Piazza XIX Maggio n. 10,

AVANTI A ME

Avv. Antonella Marra, Segretario Generale del Comune di Gaeta, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c del D.lgs. 18-08-2000 n. 267, domiciliato per la mia carica presso la sede comunale, aventi i requisiti di legge,

SONO COMPARSI



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA



1- L'Ing. Massimo Monacelli, Dirigente del Dipartimento - Cura, Qualità del Territorio e Sostenibilità Ambientale, il quale agisce ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n° 267/2000 per conto del Comune di Gaeta, codice fiscale n 00142300599, per gli effetti dell'incarico di cui al Decreto Sindacale prot. 003527 del 23/01/2019;

2- Il Sig. Matteo Cardarelli, nato a Jesi (AN) il 10 febbraio 1987, residente a Porto San Giorgio (FM), Via Milano n. 23, C.F. CRDMTT87B10E388K, P.IVA 0229839440, iscritto al Ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 9207, sia in proprio che in qualità di Procuratore speciale, giusto atto notarile del 07/08/2020 rep. N. 6834, Allegato A dell'atto di costituzione della della RTI, rep. N. 16277 del 10/08/2020, raccolta n. 9639, registrato all'Agenzia delle Entrate di Formia (LT) al n., 11030 del 10/08/2020, costituita tra la Società EN7 Servizi di Ingegneria e Architettura SRL (Via Bagni di Mario Bologna (BO) - P.IVA 03195951201, la Società R. & R. Consulting Sistemi di Ingegneria Integrata SRL - Via Morelle, n. 2, San Giorgio A Liri (FR) - P.IVA 02368000606, per il rappresentante legale Ing. Stefano Rizzo, nato a Cassino (FR) il 05/12/1976 - C. F. RZZSFN76T05C034J, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Frosinone n. 1279, il Dr. Geologo Luca Burzi nato a Formia (LT) il 04/03/1969, residente in Via Rialto Ferrovia, n. 36 Formia (LT) - C. F. BRZLCU69C,



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA



P.IVA 01918910595, iscritto all'Ordine dei Geologi del Lazio al n. 1072, e l'Arch Remo Bozza, nato a Formia (LT) il 23/05/1989, residente in Bia Pietra Composta, n. 24 Formia, C.F. BZZRME89E23D708Q, iscritto all'Ordine degli Architetti di Latina al n. 1283/A, P.IVA 0293305599

I predetti comparenti, di seguito denominato Appaltatore, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario Rogante, sono personalmente certo, rinunciano con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, come ne hanno facoltà per il disposto dell'art. 48 della legge notarile.

PREMESSO CHE

- Premessa con Deliberazione della G.M. n. 162 del 13/06/2018 l'Amministrazione Comunale approvava il progetto definitivo;
- Che onde dar corso all'esecuzione dei lavori occorre procedere alla nomina di professionista competente per l'incarico di Direzione dei Lavori, aggiornamento catastale, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e pratica antincendio;
- con Determinazione Dirigenziale n. 254 del 09/08/2019, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione ha determinato di procedere alla scelta del contraente mediante la procedura aperta di cui all'art. 60, e art. 95, comma 3 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con il







COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA




criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- Che l'importo base d'asta è stato infatti quantificato in complessivi € 4.950.000,00, oltre Iva e CNPAIA, facendo riferimento ai criteri fissati dal Decreto del Ministro della Giustizia del 17/6/2016, pubblicato in GU Serie Generale n. 174 del 27-7-2016;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1083 del 09/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, l'appalto in discorso è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con l'acronimo RTP tra la Società EN7 SRL (capogruppo) con sede legale a Bologna (BO) in Via Bagni di Mario n. 13, P.IVA 03195951201, ed i mandanti l'Ing. Matteo Cardarelli, MTT87B10E388K – nato a Jesi (AN) il 10/02/1987 e residente a Porto San Giorgio (FM), l'Arch. Remo Bozza, BZZRME89E23D708Q – nato a Formia (LT) il 23/05/1989 e residente a Formia In Viale Colle Arvito Pietracompota snc, il Geologo Dr. Luca Burzi, BRZLCU69C04D708X – nato a Formia (LT) il 04/03/1969 ed ivi residente alla Via Rialto Ferrovia n. 36, e la Società R.& R. Consulting Sistemi di Ingegneria Integrata SRL, P.IVA 02368000606, con sede legale a San Giorgio a Liri (FR) alla Via Morelle n. 2, nella persona dell'Ing. Stefano Rizzo, RZZSFN76T05C034J – nato a San Giorgio a Liri (FR) e ivi residente al Corso Achille Spatuzzi n. 143;



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella IMAIRA



- 
- Che l'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura dichiarati dall'appaltatore ed effettuate dalla Stazione Appaltante anche attraverso il sistema AVCPass ha dato esito positivo;
 - Che in ragione dell'offerta presentata in sede di gara, l'importo contrattuale è pari ad €.226.010,51 oltre IVA e CNPAIA;
 - Che è stata acquisita certificazione di regolarità contributiva, DURC, doc. n. INPS_25607039 emesso in data 31/03/2021, da cui risulta che l'impresa RTP EN7 SRL risulta in regola con il versamento dei contributi dovuti ed in corso di validità ai sensi della determinazione dell'AVCP n. 1 del 12/01/2010 (valido sino al 29/07/2021);
 - Che l'Amministrazione Comunale ha acquisito agli atti la seguente documentazione:
 - Certificazione Camera di Commercio Infocamere doc. T418832157 del 05/01/2021;
 - Certificazioni del casellario giudiziale del Ministero della Giustizia della compagine sociale della Società Capogruppo dal nn. 2391043/2021/R, 2391174/2021/R, 2391240/2021/R, 2391529/2021/R, 2391560/2021/R, 2391043/2021/R, 2391569/2021/R, 2391570/2021/R, tutte con esito negativo,



...the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...

... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...

... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...

... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...

... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...

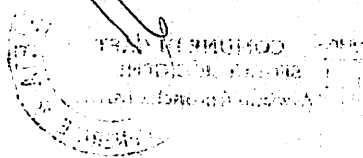
... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...

... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...

... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...

... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...


... the ... of the ... and ...
... the ... of the ... and ...



2391043/2021/R, tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

- Certificazione sanzioni amministrative dipendenti da reato amministrativo del Ministero della Giustizia n.239084//2021/R del 03/05/2021 per la Società Capogruppo EN7 SRL come costituita, con esito negativo, tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Certificazione della comunicazione antimafia prot. n. PR_BOUTG_Ingresso_0094063_20200807, ai sensi dell'art. 88, comma 1, del D. Lgs. n.159/2011 e s.m.i., e dell'art. 1, comma 53 della L. n. 190/2012, tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e stabilisce che il contratto si intenderà automaticamente risolto (clausola risolutiva espressa) nell'eventualità che le informazioni fornite risultino positive, senza che la Società come sopra costituita abbia nulla a pretendere, salvo quanto dovuto per il servizio esplicitato fino alla comunicazione interdittiva;
- Certificazione del casellario delle imprese di cui all'art. 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. in data 03/05/2021, tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;







COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA



- ME
- Certificazione regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del ex D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. del 03/05/2021 tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
 - Certificazione di assenza di procedure concorsuali e fallimentari del 03/05/2021del tramite portale AVCPASS dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
 - Che per i membri costituenti il Raggruppamento temporaneo dei Professionisti sono state effettuate le verifiche per il tramite della AVCPASS, portale dell'Autorità Nazionale dell'Anticorruzione;
 - Che la Società ha prodotto, a garanzia del pieno adempimento degli obblighi contrattuali, la Polizza Fideiussoria definitiva n. 1001744129, rilasciata dalla Società Elba Assicurazioni SPA, rilasciata in data 12/02/2021, di € 91.443,85, così come previsto dall'articolo 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - Che la Società EN7 SRL ha prodotto, a garanzia del pieno adempimento degli obblighi contrattuali, la polizza assicurativa professionale n. CK20N0022379-LB, rilasciata dalla Società LLOYD'S Insurance Company S.A. (Agenzia AEC Underwriting SPA), per un massimale di € 5.000.000,00 (polizza per il progettista, che oltre ai rischi di cui all'art. 106, comma 9 e 10, del Codice dei



Contratti, copre anche i rischi derivanti che possano determinare a carico della SA nuove spese di progettazione e/o maggiori costi; tale copertura deve prevedere lo stesso massimale della polizza assicurativa per responsabilità civile professionale. La polizza è inclusa in quella civile professionale);

- Che analogamente i Professionisti membri della RTP EN7SRL hanno presentato la polizza di assicurazione: la Società R.&R. Consulting Sistemi di Ingegneria SRL la polizza n. A120423448-LB della Società LLOYD'S Insurance Company S.A. (Agenzia Ossigeco SRL), l'Ing. Matteo Cardarelli la polizza n. GK20B0201B33QPA-LB della Società LLOYD'S Insurance Company S.A., A1201947205-LB Società LLOYD'S Insurance Company S.A., 036040441 Società HDI Assicurazioni SPA
- Che i membri della costituita RTP EN7 SRL hanno provveduto al pagamento dei diritti di segreteria nell'importo complessivo di € 1.492,94 quali spese effettuati alla Banca Monte Dei Paschi Di Siena - Agenzia di Gaeta (LT), Tesoreria del Comune di Gaeta;
- Che la Società Capogruppo EN7 SRL ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico: Istituto Unicredit Banca - Agenzia di Bologna - IBAN: IT81R0200802455000101991900 e le persone autorizzate ad



operare sul conto sono il Sig. Andrea Gnudi, C. F. GNDNDR71M30A944Q, il Sig. Alessio Giammarruto C.F. GMMLSS82T03A462S e il Sig. Lorenzo Ziosi C.F. ZSILNZ74D24A944H.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Premesse

1. Le Premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto.
2. Si intendono altresì parte integrante del Contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura per l'affidamento in epigrafe:
 - Bando di Gara;
 - Disciplinare di gara e prestazionale;
 - Capitolato Speciale di Appalto;
 - Offerta tecnica ed economica presentate dall'Appaltatore.

Art. 2 - Oggetto ed efficacia del contratto

1. La Stazione Appaltante concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per le seguenti prestazioni del servizio di:
 - a) Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, aggiornamento catastale, pratica antincendio;
 - b) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
2. Per le attività di direzione lavori ed alle attività di aggiornamento catastale e relative alla pratica antincendio, l'affidamento è



subordinato all'effettiva esecuzione dei lavori. Con la sottoscrizione del presente contratto, pertanto, il professionista accetta la condizione per la quale, in caso di non esecuzione delle opere di cui al progetto esecutivo da realizzarsi, nulla sarà dovuto per le prestazioni professionali non effettuate e pertanto, si rinuncia a qualsiasi azione conseguente di rivalsa, a qualsiasi titolo, nei confronti del Comune di Gaeta;

3. Le attività dovranno essere svolte sotto l'osservanza piena ed incondizionata delle prescrizioni, condizioni ed indicazioni contenute nel capitolato che qui si intende integralmente richiamato.

Art. 3 – Durata del contratto

1. L'Appaltatore, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, s'impegna a rispettare le scadenze indicate nel capitolato prestazionale.

2. E' facoltà dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016 chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze particolari, non prevedibili al momento della stipulazione del presente Contratto, impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto. In tal caso la Stazione Appaltante può disporre la sospensione della prestazione compilando apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore. Al cessare delle ragioni che hanno imposto la sospensione è redatto analogo verbale di ripresa che dovrà riportare il nuovo termine di esecuzione del contratto. In relazione a particolari difficoltà o ritardi che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, la Stazione Appaltante ha facoltà di



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA



concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

3. Una volta eseguite le prestazioni, dopo i necessari accertamenti, la Stazione Appaltante rilascia, a seguito di specifica richiesta, all'Appaltatore il certificato di verifica di conformità delle prestazioni ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 4 - Corrispettivi e pagamenti

1. Il corrispettivo per le prestazioni oggetto dall'appalto, al netto del ribasso offerto, è di € 226.010,51 oltre IVA e CNPAIA, e sarà liquidato, previa verifica delle attività rese nonché della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) o altro documento corrispondente, con le seguenti modalità:

- Anticipazione se dovuta come per legge;
- Importo relativo alla progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in progettazione in unica soluzione a saldo dopo la validazione da parte del RUP entro novanta giorni a seguito di richiesta di liquidazione;
- Importo relativo alla direzione e contabilità dei lavori in fase di esecuzione:
 - ✓ aliquota del 80% secondo e proporzionalmente agli stati di avanzamento dei lavori entro 60 giorni decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello di arrivo della fattura.
 - ✓ saldo del restante 20% ad ultimazione dei lavori dopo l'avvenuto accatastamento, presentazione della SCIA antincendio ed emissione certificato di collaudo entro 60 giorni



decorrenti dal 1° giorno del mese successivo a quello di arrivo della fattura.

Le fatture per le prestazioni eseguite in dipendenza del presente atto, saranno ammesse al pagamento solo se debitamente vistate dal RUP a conferma della corretta esecuzione delle fasi relative dell'incarico.

Al professionista non sarà dovuto alcun tipo di rimborso o interesse passivo per eventuali ritardi nei pagamenti dovuti ai tempi di accredito delle somme da parte degli enti finanziatori dell'intervento.

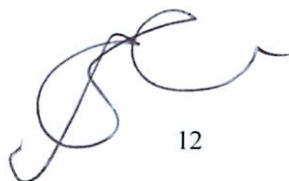
Le fatture elettroniche dovranno essere indirizzate al codice IPA: UFENOV e saranno soggette a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972. Per maggiori informazioni sulla fatturazione elettronica scrivere al seguente indirizzo e-mail: protocollo@pec.comune.gaeta.it.


2. Le fatture per le prestazioni eseguite in dipendenza del presente atto, saranno ammesse al pagamento solo se debitamente vistate dal RUP a conferma della corretta esecuzione delle fasi relative dell'incarico.

Al professionista non sarà dovuto alcun tipo di rimborso o interesse passivo per eventuali ritardi nei pagamenti dovuti ai tempi di accredito delle somme da parte degli enti finanziatori dell'intervento.

L'Appaltatore espressamente dichiara che l'onorario è stato da lui confermato in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime. Tale onorario, quindi, rimane fisso ed invariabile, facendosi carico l'Appaltatore stesso di ogni rischio e/o alea, anche in relazione




12

 COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA



alla quantificazione dell'importo dei valori dell'opera. Pertanto, lo stesso Appaltatore per nessun motivo potrà vantare e chiedere indennizzi di qualunque natura, rimborsi e/o risarcimenti di qualsiasi genere oppure adeguamenti e/o aumenti del predetto onorario.

3. Eventuali ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal RUP, da contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI.

4. In caso di importo superiore ad €. 10.000, ai fini del pagamento, l'Amministrazione Comunale effettuerà le verifiche di cui all'art. 48 bis del DPR 602/1973 secondo le modalità previste dal D.M. 40/2008.

5. Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dal SDI, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato di cui all'art. 5 del presente Contratto.

6. La Stazione appaltante si riserva di effettuare interventi sostitutivi in caso di inadempienza contributiva e retributiva dell'Appaltatore ai sensi dell'art. 30, commi 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016.

Art. 5 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della legge 136/2010 l'Appaltatore si obbliga ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato Banca Unicredit - Agenzia di Bologna, IBAN IT81R0200802455000101991900, nell'ambito della quale ha individuato i soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

2. L'Appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione appaltante, entro 7 giorni ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai



soggetti autorizzati ad operare su di esso.

3. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subcontraenti un'apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assumerà gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata legge.

4. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. L'Appaltatore si impegna, inoltre, a trasmettere i predetti contratti alla Stazione appaltante, ai fini della verifica di cui al comma 9 dell'art. 3 della legge 136/2010.

6. L'inadempimento di tali obblighi costituirà clausola di risoluzione espressa del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

7. In caso di cessione del credito derivante dal presente Contratto, il cessionario sarà tenuto ai medesimi obblighi previsti per l'Appaltatore nel presente articolo e ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul conto concorrente dedicato.

Art. 6 – Obblighi specifici dell'Appaltatore

1. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del Contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nel presente Contratto e nel Disciplinare di Gara e Prestazionale.

2. Il Concessionario dovrà attenersi, personalmente e tramite il



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice di Comportamento così come definito dal D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di Comportamento approvato dall'Amministrazione Comunale con Deliberazione Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014 e riportato nel Piano Comunale Triennale, che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dai citati codici comporta la risoluzione del contratto. Allorché si verifichi una causa di risoluzione, il Comune di Gaeta provvederà alla contestazione, assegnando un termine di giorni quindici (gg. 15) per la presentazione delle giustificazioni. Decorso infruttuosamente il termine predetto, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la risoluzione del rapporto è disposta con provvedimento del Dirigente del Dipartimento competente, fatto salvo per l'Amministrazione Comunale il diritto al risarcimento dei danni.

3. Fermo quanto previsto nel precedente comma l'Appaltatore si obbliga, altresì, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- ✓ ad adempiere a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché in materia di sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi;
- ✓ ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA



collettivi di lavoro applicabili nel luogo in cui si svolge l'attività, nonché condizioni risultanti da successive modifiche e integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località di svolgimento delle prestazioni;

- ✓ ad osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento delle attività oggetto dell'appalto;
- ✓ a comunicare all'Amministrazione Comunale ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento delle attività;
- ✓ ad organizzare una struttura tale da garantire lo svolgimento delle attività in conformità ai tempi e alle modalità previste dal Disciplinare di Gara e prestazionale;
- ✓ ad eseguire le prestazioni conformemente al Disciplinare di Gara e Prestazionale e secondo quanto indicato nell'offerta tecnica ed economica;
- ✓ a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme applicabili alla attività oggetto di affidamento;
- ✓ a consentire all'Amministrazione Comunale di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto ed a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

4. Sono a carico dell'Appaltatore gli oneri ed il tempo impiegato per



COMUNE DI GAETA
SEGRETERIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

fornire assistenza al RUP per ogni necessità dovesse da farsi per l'ottenimento di permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dalla Stazione Appaltante per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione.

5. L'Appaltatore si impegna inoltre, a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

6. L'appalto per la realizzazione delle opere è stato attivato secondo la procedura di appalto integrato. Il soggetto affidatario dell'appalto in oggetto per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dovrà provvedere al controllo degli elaborati progettuali ed ai pareri acquisiti a riguardo. Tale controllo dovrà avvenire mediante apposita relazione da presentarsi entro trenta giorni dalla trasmissione ufficiale del progetto esecutivo nella quale si dovrà constatare la cantierabilità dell'opera. La mancata presentazioni di tale relazione o la presentazione con ritardo superiore ad ulteriori trenta giorni in caso di evidenziata difficoltà, potrà essere considerata grave inadempienza contrattuale da parte della stazione appaltante con le relative conseguenze.

Qualora al momento dell'affidamento dell' incarico in oggetto, il progetto esecutivo dell' opera non fosse completato, il soggetto aggiudicatario è tenuto a presenziare ad eventuali riunioni ed incontri



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

per la definizione del progetto ed il suo controllo in corso di realizzazione.

Art. 7 – Garanzia definitiva

1. L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, ha prestato la garanzia definitiva indicata in premessa, a copertura dell'adempimento di tutte le obbligazioni del Contratto del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme eventualmente sostenute dall'Amministrazione Comunale in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati.
2. L'Appaltatore è obbligato a reintegrare immediatamente (e, comunque, nel termine di 20 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione) la garanzia di cui la Stazione appaltante abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante la vigenza contrattuale.
3. La garanzia definitiva resta vincolata per tutta la vigenza del Contratto e sarà svincolata a norma dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 8 - Penali

1. Le penali sono applicabili in misura pari all'uno per mille dell'importo contrattuale per ogni singolo giorno di ritardo, previa comunicazione all'Appaltatore.
2. L'Appaltatore sarà soggetto all'applicazione di penalità sino al 10% del corrispettivo contrattuale. Qualora l'importo massimo della penale sia superiore si procederà alla risoluzione del Contratto per grave



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

inadempimento.

3. La rifusione delle spese sostenute dall'Amministrazione Comunale per porre rimedio ad inadempimenti contrattuali dell'Appaltatore, così come l'applicazione di eventuali penali, potranno formare oggetto di compensazione.

Le penali potranno essere applicate dal RUP in fase di liquidazione nel rispetto dei contenuti dell' articolo 17 del capitolato prestazionale e del presente contratto.

Art. 9 – Variazioni

1. L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di sospendere o apportare variazioni alle attività oggetto dell'appalto per effetto di mutate esigenze e/o di maggiore utilità.

Art. 10 – Risoluzione del contratto e recesso

1. Il contratto potrà essere risolto in tutti i casi di inadempimento di non scarsa importanza, ai sensi dell'art. 1455 c.c., previa diffida ad adempiere, mediante raccomandata posta elettronica certificata, entro un termine non superiore a 15 (quindici) giorni dal ricevimento di tale comunicazione.

2. Fatti salvi i casi di risoluzione di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione comunale potrà inoltre risolvere il contratto per una delle seguenti clausole risolutive espresse:

- grave inadempimento successivo a tre diffide, comunicate ai sensi del comma 1, aventi ad oggetto prestazioni anche di diversa natura;
- inadempimento agli obblighi di tracciabilità previsti all'art. 5 del presente Contratto;



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

-applicazione di penali ai sensi del precedente art. 8 per un importo totale superiore al 10% dell'importo contrattuale;

-mancata reintegrazione, nel termine di 20 giorni, della garanzia definitiva di cui all'art. 7 in esito all'escussione della stessa.

3. La risoluzione in tali casi opera di diritto, allorquando l'Amministrazione Comunale comunichi per iscritto all'Appaltatore di volersi avvalere della clausola risolutiva ex art 1456 c.c.

4. In caso di risoluzione sarà corrisposto all'Appaltatore il prezzo contrattuale delle attività effettuate, detratte le eventuali penalità e spese di cui ai precedenti articoli.

5. Nei limiti dell'efficacia del presente contratto, trova applicazione l'art.109 del D. Lgs. 50/2016 in tema di recesso unilaterale della stazione appaltante.

Art. 11 Proprietà degli elaborati

1. Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Appaltatore, resteranno di proprietà piena ed assoluta della Stazione Appaltante, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Appaltatore possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Appaltatore medesimo.

2. La Stazione Appaltante potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per l'Appaltatore in



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Appaltatore stesso.

3. E' facoltà dell' Amministrazione utilizzare gli elaborati presentati per ogni uso da farsi anche in relazione ad altri procedimenti, essendo gli stessi di sua proprietà. Nel caso venissero utilizzati i files editabili anche non modificati non sarà necessario riportare il nominativo dell'appaltatore.

Art. 12 – Cessione del contratto e dei crediti

1.E' fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità.

2.La cessione dei crediti per i corrispettivi delle prestazioni comprese nel presente contratto è consentita nei casi, entro i limiti e con le modalità stabilite nell'art. 106 comma 13 del Codice dei contratti e, in particolare, con riserva di rifiuto da parte dell'Amministrazione Comunale.

Art. 13 - Subappalto

1. E' fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, in tutto o in parte le prestazioni affidate con il contratto d'appalto a pena di nullità.

Art. 14 - Responsabilità verso terzi

1. L'Appaltatore solleva la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.




COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA



Articolo 15 - VARIE

Con la firma del presente contratto il professionista dichiara sotto la propria responsabilità non trovarsi in condizioni di incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.

Art. 16 - Consenso al trattamento dei dati personali

1. Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm. ii. e del Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, (D. Lgs. n. 101/2018) l'Amministrazione Comunale, quale titolare del trattamento dei dati forniti nell'ambito della presente procedura, informa che tali dati verranno utilizzati esclusivamente ai fini della gara e che verranno trattati con sistemi elettronici e manuali, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza.

2. Le parti dichiarano di essere state informate sugli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, relativamente alle informazioni derivanti dall'affidamento del presente Contratto.

Art. 17 - Norme di rinvio

1. Per quanto non previsto e in ogni caso non specificato nel presente Contratto ed in ogni altro documento di gara, il presente appalto è in tutto disciplinato dal D.Lgs. 50/2016, dal D.P.R. 207/10, relativamente alle parti ancora in vigore, dal codice civile e dalle norme vigenti in materia.




COMUNE DI GAETA
SEGRETERIA GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

Art. 18 - Controversie e foro competente

1. Eventuali controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore relative all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del presente contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria del Foro di Cassino.

Art. 19 - Domicilio delle parti

1. Per tutti gli effetti nascenti dal presente Contratto:

La Società capogruppo EN7 SRL come sopra costituita elegge il proprio domicilio presso la propria sede legale, Bologna in Via Bagni 13, pec: en7srl@pec.it.

L'Amministrazione Comunale elegge il proprio domicilio presso la sede in Piazza XIX Maggio 10 04024 Gaeta LT, protocollo@pec.comune.gaeta.lt.it.

Art. 20 - Spese contrattuali e registrazione

Tutte le spese di contratto, di registro ed accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico del professionista, che dichiara di accettarle.

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, € 200,00.

La registrazione del contratto avverrà con modalità telematica ai sensi dell'art. 3 bis del D. Lgs. n. 463/1997 e gli obblighi fiscali



saranno assolti secondo le modalità di cui all'art. 21, comma 5, del D. Lgs. n. 82/2005. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D. M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo forfettario di 45,00.

Art. 21 - RISERVATEZZA

Il Segretario Generale, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm. ii. e del Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, (D. Lgs. n. 101/2018), informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica, conformemente a quanto disposto dall'art. 11, comma 13, del Codice Contratti D. Lgs. vo n. 163/2006, così come modificato dal D. L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con Legge 17 dicembre 2012, n. 221, e dal D. Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale, dalla L. n. 89/1913 come modificata dal D. Lgs. n. 110/2010 e dal D. Lgs. N. 50/2016.

Art. 22 - CODICE ETICO

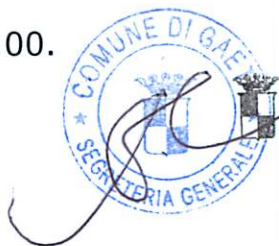
L'Appaltatore dovrà attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice di Comportamento così come definito dal D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di Comportamento approvato dall'Amministrazione




COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

Comunale con Deliberazione Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014 ,
che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi
derivanti dai citati codici comporta la risoluzione del contratto. Allorché
si verifichi una causa di risoluzione, il Comune di Gaeta provvederà alla
contestazione, assegnando un termine di giorni quindici (gg. 15) per la
presentazione delle giustificazioni. Decorso infruttuosamente il termine
predetto, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute
idonee, la risoluzione del rapporto è disposta con provvedimento del
Dirigente del Dipartimento competente, fatto salvo per
l'Amministrazione Comunale il diritto dal risarcimento dei danni.

E richiesto, io Segretario Comunale del Comune di Gaeta, ho ricevuto il
presente atto, del quale ho dato lettura alle parti, che lo hanno
dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli
atti richiamati, dei quali prendono visione e confermano l'esattezza e
che dichiarano parte integrante e sostanziale del contratto stesso anche
se ad esso materialmente non allegati. Dopo di che il presente
contratto, da considerarsi approvato a tutti gli effetti di legge, viene
firmato dai Signori Contraenti e da me Segretario rogante. Questo atto
scritto con strumento informatico da persona di mia fiducia, occupa
pagine intere venticinque (25) fin qui escluse le firme. Il presente atto
viene sottoscritto alle ore 16:00.



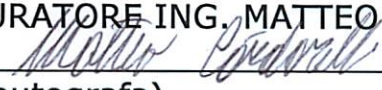
COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO CTA
(ING. MASSIMO MONACELLI)


(firma autografa)




SOCIETÀ CAPOGRUPPO RTP EN7 SRL SERVIZIO DI INGEGNERIA E DI
ARCHITETTURA
(PROCURATORE ING. MATTEO CARDARELLI)



(firma autografa)



IL SEGRETARIO GENERALE
(Avv. Antonella Marra)


(firma autografa e digitale)




E io sottoscritto, Segretario Comunale attesto che il certificato di
firma elettronica digitale utilizzata per il presente atto è valido e
conforme al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D. Lgs. vo n.
82/2005.



Maria Concetta Fuccillo
NOTAIO

Rep.n. 16.277

Racc.n. 9.639

ATTO COSTITUTIVO
DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI
DI SCOPO E MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA
REPUBBLICA ITALIANA

Il giorno di lunedì dieci agosto duemilaventi in Formia, nel mio studio.

Innanzi a me dr.ssa Maria Concetta Fuccillo, Notaio iscritta al Collegio Notarile di Latina e residente in Formia con lo studio in Via Vitruvio n.193

SI SONO COSTITUITI

1) L'Ingegnere CARDARELLI Matteo, nato a Jesi (AN) il 10 febbraio 1987 e residente a Porto San Giorgio (FM) alla Via Milano n. 23, Codice Fiscale: CRD MTT 87B10 E388K; iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna al n. 9207/a con P.IVA 02298390440;

il quale si costituisce nel presente atto SIA IN PROPRIO che QUALE PROCURATORE SPECIALE della società a responsabilità limitata denominata "EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA", con sede in Bologna (BO), alla Via Bagni di Mario n. 13, capitale sociale euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente sottoscritto e versato, iscritta alla CCIAA di Bologna con Codice Fiscale e Partita Iva 03195951201, R.E.A. BO-499562;

giusta procura speciale redatta dal Notaio Rosalia Scuderi di Bologna in data 7 agosto 2020, rep.n.6834, che, in originale, previa lettura, si allega al presente atto sotto la lettera "A";

Detta società "EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA" ha la qualità di MANDATARIA - CAPOGRUPPO;

2) L'Architetto BOZZA Remo, nato a Formia (LT) il 23 maggio 1989 ed ivi residente al Viale Colle Arvito Pietracomposta snc, Codice Fiscale: BZZ RME 89E23 D708Q;

iscritto all'Albo degli Architetti di Latina al n. 1283/A con P.IVA 02903350599;

in qualità di MEMBRO;

3) La società a responsabilità limitata denominata "R & R CONSULTING SISTEMI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.", con sede in San Giorgio a Liri (FR) alla Via Morelle n.2, capitale sociale euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente sottoscritto e versato, iscritta alla CCIAA di Latina con Codice Fiscale e Partita Iva 02368000606, R.E.A. LT-147357, a mezzo del suo Presidente del Consiglio di Amministrazione, l'Ingegnere:

- RIZZO Stefano, nato a Cassino (FR) il 5 dicembre 1976, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Frosinone al n. 1279, domiciliato per la carica presso la suindicata sede sociale e munito dei poteri necessari alla firma del presente atto in virtù del vigente statuto sociale;

in qualità di MEMBRO;

SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

Registrato presso

Agenzia delle Entrate

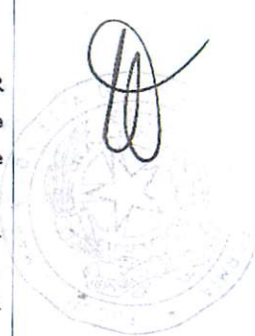
Ufficio Territoriale Atti

Pubblici di Latina

in data 10/08/2020

al n. 11030

IL NOTAIO



4) Il Dottor Geologo BURZI Luca, nato a Formia (LT) il 4 marzo 1969 ed ivi residente alla Via Rialto Ferrovia n.36, Codice Fiscale: BRZ LCU 69C04 D708X, iscritto all'Ordine dei Geologi del Lazio al n.1072 con P.IVA 01918910595; in qualità di MEMBRO.

I costituiti della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo

PREMETTONO:

- che il Comune di Gaeta ha approvato il Bando di gara mediante procedura aperta per "l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, aggiornamento catastale e pratica antincendio l'intervento di completamento, adeguamento, miglioramento sismico e funzionale dell' edificio scolastico "Virgilio" ", CUP: B97D18000390006, CIG: 8003973F74;
- che per l'attuazione dell'incarico suindicato si sono impegnati a creare un Raggruppamento temporaneo tra professionisti in sigla "RTP";
- che, con il presente atto, intendono regolare il quadro giuridico ed organizzativo del Raggruppamento predetto nonché conferire alla capogruppo, la società "EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA" e per essa l'Ing. CARDARELLI Matteo, nella suindicata rappresentanza, mandato collettivo speciale con rappresentanza, designandola quale soggetto mandatario nei rapporti con l'Amministrazione appaltante

TUTTO CIO' PREMESSO E CONFERMATO,
come parte integrante e sostanziale del presente atto,

SI DICHIARA E STIPULA QUANTO SEGUE:

1. Con il presente atto è costituito un Raggruppamento temporaneo di Professionisti (RTP) ai sensi di legge, denominato "Virgilio Restyling RTP" comprendente i costituiti professionisti;
2. Il raggruppamento Temporaneo di Professionisti ("Virgilio Restyling RTP") ha lo scopo esclusivo di svolgere i lavori di "progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, aggiornamento catastale e pratica antincendio l'intervento di completamento, adeguamento, miglioramento sismico e funzionale dell' edificio scolastico "Virgilio" " come già sopra indicati, Soggetto attuatore: Comune di Gaeta;
3. I costituiti CARDARELLI Matteo, EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, BOZZA Remo, R & R CONSULTING SISTEMI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. e BURZI Luca, nel rispetto delle norme di legge, conferiscono mandato collettivo speciale e irrevocabile e con rappresentanza esclusiva e processuale alla Società EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA rappresentata dall'Ing. CARDARELLI



Handwritten signature



Matteo, (Capogruppo), il quale in forza della presente procura è autorizzato a stipulare, in nome e per conto di essa medesima costituita Capogruppo nonché dei Membri, con ogni più ampio potere e con promessa di rato e valido fin da ora, tutti gli atti consequenziali connessi alla realizzazione del progetto indicato in premessa e precisamente la "progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, aggiornamento catastale e pratica antincendio, l'intervento di completamento, adeguamento, miglioramento sismico e funzionale dell'edificio scolastico Virgilio";

- Soggetto Attuatore Comune di GAETA;

nonchè è autorizzato a rappresentare in esclusiva, anche in sede processuale, gli associati, nei confronti dell'Amministrazione, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal suddetto incarico, fino all'estinzione di ogni rapporto.

4. Il raggruppamento temporaneo così costituito ha sede presso la sede della Società EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, Bologna (BO) Via Bagni di Mario n.13, P.E.C. "en7srl@pec.it".

Il Raggruppamento è disciplinato da quanto disposto dai successivi articoli, nonché da specifici ulteriori accordi organizzativi che potranno essere stipulati fra i soggetti attuatori.

Art. 1

(Impegni dei soggetti attuatori)

Tutti i soggetti si impegnano inoltre sin da ora a fornire il più ampio quadro di collaborazione per la realizzazione dell'intervento e per l'assolvimento dell'incarico.

Art. 2

(Doveri del capogruppo mandatario)

1. La Società EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, come sopra rappresentata, nella suindicata qualità di Capogruppo, si impegna a svolgere in favore del Raggruppamento qualsiasi attività occorrente per la migliore redazione di tutti gli atti necessari allo svolgimento dell'incarico professionale assegnato con il responsabile del procedimento ed in generale con gli Uffici preposti; si impegna inoltre a coordinare gli aspetti amministrativi e legali correnti;

2. In particolare la medesima costituita assume:

a. la responsabilità e il coordinamento generale di tutte le attività fino alla data di scadenza del progetto conformemente alle norme stabilite dalla Regione Lazio;

b. l'obbligo di sottoscrivere gli atti necessari per la realizzazione del progetto;

c. la responsabilità della progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, aggiornamento catastale e pratica antincendio

l'intervento di completamento, adeguamento, miglioramento sismico e funzionale dell' edificio scolastico "Virgilio";
d. il coordinamento e la responsabilità dei rapporti finanziari e contabili;
e. l'obbligo ed il potere di compiere tutti gli atti opportuni e necessari per l'espletamento del mandato.

Art. 3

(Doveri dei membri)

I costituiti CARDARELLI Matteo, EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA, BOZZA Remo, R & R CONSULTING SISTEMI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. e BURZI Luca concordano che le modalità con cui verranno ripartite tra i medesimi costituiti i compiti/mansioni e i compensi dovuti per l'espletamento delle attività professionali saranno le seguenti:

- CARDARELLI Matteo in ragione del 15% (quindici per cento);
- la società EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA in ragione del 42% (quarantadue per cento);
- BOZZA Remo in ragione del 17,40% (diciassette virgola quaranta per cento);
- la società R & R CONSULTING SISTEMI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L. in ragione del 24,10% (ventiquattro virgola dieci per cento);
- BURZI Luca in ragione dell'1,5% (uno virgola cinque per cento);

come da accordi organizzativi.

2. Gli stessi dovranno inoltre partecipare a tutte le fasi di loro competenza previste per la realizzazione del progetto e per il completo assolvimento dell'incarico.

Art. 4

(Controllo e ripartizione delle spese)

1. Tutte le spese di interesse comune, come ad es. quelle inerenti la produzione del progetto, rilievi, sopralluoghi e ogni altra eventuale spesa comunque connessa con le attività professionali affidate saranno ripartite in proporzione ai compensi espressi in percentuale come sopra.

Art. 5

(Riservatezza)

Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite da uno dei soggetti ad un altro, dovranno essere considerate da quest'ultimo di carattere confidenziale. Esse non potranno essere utilizzate, per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite.

Ciascuno dei soggetti avrà cura di applicare le opportune misure per mantenere circoscritte le informazioni e le documentazioni ottenute.

Art. 6

(Validità)

COMUNE DI GAETA
SINDACO
Avvocato Antonella MARRA

Il presente atto entra in vigore alla data della sua firma e cesserà ogni effetto alla data di estinzione del rapporto con il COMUNE DI GAETA.

L'effettiva attività professionale avrà inizio con la sottoscrizione della convenzione d'incarico e terminerà con il pagamento a saldo delle spettanze professionali dovute per le prestazioni eseguite. Modifiche al presente atto potranno essere apportate in forma scritta solo con accettazione unanime dei costituiti.

Il presente atto formalmente valido ad ogni effetto di legge esplicherà la sua validità solo con l'avvio dell'attività di cui all'oggetto.

Il Raggruppamento si intende automaticamente sciolto al mancato conferimento dell'incarico.

Art. 7

(Arbitrato e foro competente)

1. Il presente atto non vincola in alcun modo i costituiti dall'esercizio individuale della libera professione.

Le eventuali controversie in merito all'applicazione del presente atto tra i soggetti che lo firmano, se non risolte amichevolmente, saranno deferite ad un Collegio arbitrale costituito a norma degli articoli 806 e seguenti del codice di procedura civile.

2. Le spese per la costituzione ed il funzionamento del Collegio arbitrale sono anticipate dalla parte che chiede l'intervento e definitivamente regolate dal foro arbitrale in base alla soccombenza.

Art. 8

(Spese)

Le spese del presente atto e sue conseguenziali sono a carico dei costituiti, a ciascuno per quanto di propria spettanza in proporzione alla partecipazione ai compensi.

Richiesto io Notaio ho rogato il presente atto scritto a macchina da persona di mia fiducia su undici facciate di tre fogli e si è da me Notaio letto, una all'allegato, alle parti costituite, che interpellate l'approvano e si firmano con me Notaio alle ore tredici.

FIRMATO: Matteo CARDARELLI IN PROPRIO E N.Q.,
Remo BOZZA, Stefano RIZZO, Luca BURZI,
MARIA CONCETTA FUCCILLO NOTAIO.





Rosalia Scuderi
NOTAIO

Repertorio n. 6834

-----PROCURA SPECIALE-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilaventi, il giorno venerdì sette del mese di agosto.-----

-----07/08/2020-----

In Bologna, nel mio studio in via Ermete Zacconi n. 14.-----

Davanti a me, dr.ssa ROSALIA SCUDERI, Notaio con sede in Bologna iscritto nel Collegio del Distretto Notarile di Bologna-----

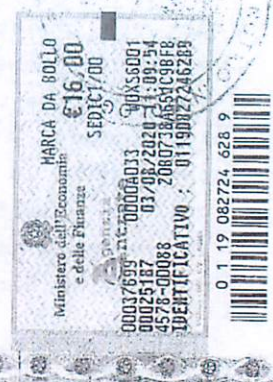
-----si è costituito il signor:-----

- GNUDI ANDREA, nato a Bologna (BO) il 30 agosto 1971, residente a Bologna (BO), via Orfeo n. 23/2C, Codice Fiscale GND NDR 71M30 A944Q, il quale interviene al presente atto, non in proprio, ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società a responsabilità limitata denominata **"EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA"**, con sede in Bologna (BO), via Bagni di Mario n. 13, capitale sociale euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero), interamente sottoscritto e versato, iscritta alla CCIAA di Bologna con Codice Fiscale e Partita Iva 03195951201, R.E.A. n. BO-499562 e pec: en7srl@pec.it, autorizzato al presente atto in forza dei poteri attribuiti dal vigente statuto sociale, nonchè in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione di cui al Verbale in data 7 agosto 2020, regolarmente riportato nel Libro Verbali della società.-----

Detto comparente, della cui identità personale io Notaio sono certo,-----

-----premesse:-----

- che il Comune di Gaeta ha approvato il Bando di gara mediante procedura



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



COMUNE DI GAETA
SEGRETARIO GENERALE
Avvocato Antonella MARRA

aperta per "l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, aggiornamento catastale e pratica antincendio l'intervento di completamento, adeguamento, miglioramento sismico e funzionale dell'edificio scolastico "Virgilio", CUP: B97D18000390006, CIG: 8003973F74;-----

- che, in conformità con quanto richiesto dal Bando, i soggetti ammessi all'affidamento dei servizi oggetto del Bando stesso devono costituirsi in Raggruppamento Temporaneo di Imprese (di seguito RTI) per dare attuazione al progetto approvato;-----

- che in fase di presentazione della domanda di progetto i soggetti si sono impegnati a costituirsi in Raggruppamento Temporaneo di Imprese insieme agli altri soggetti proponenti e a designare come mandataria capogruppo dell'RTI la società "EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA";-----

-----tutto ciò premesso,-----

la società, come sopra rappresentata, nomina e costituisce suo procuratore speciale il signor CARDARELLI MATTEO, nato a Jesi (AN) il 10 febbraio 1987, residente a Porto San Giorgio (FM), via Milano n. 23, Codice Fiscale CRD MTT 87B10 E388K, affinché in nome e per conto della società "EN7 SRL SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA" intervenga nell'atto di costituzione di RTI citato in premessa.-----

Vengono conferite al nominato procuratore speciale tutte le più ampie facoltà all'uopo necessarie comprese quelle di intervenire nell'atto di costituzione da stipularsi e sottoscrivere, chiedere agevolazioni e benefici fiscali, ricorrendone i presupposti, rendere dichiarazioni e produrre documenti ai sensi

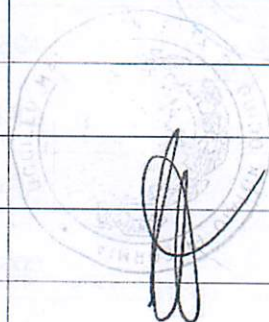
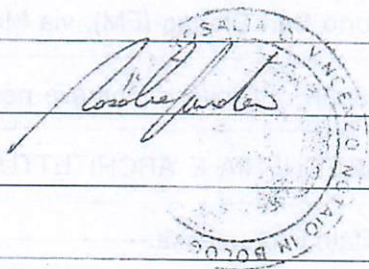
di ogni legge in vigore al momento della stipula del relativo contratto, nel quale potrà convenire patti, clausole e condizioni di uso e di legge e fare quant'altro, anche se qui non espressamente indicato, dovesse rendersi utile o necessario a dare esecuzione alla presente procura senza che ad esso rappresentante possa venire opposta mancanza o indeterminatezza di poteri.-----

Il tutto con promessa di avere per rato e valido l'operato del nominato procuratore e da esaurirsi in un unico contesto, con obbligo di rendiconto.-----

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura al comparente che, a mia domanda, lo dichiara conforme alla sua volontà, lo approva e lo sottoscrive con me Notaio.-----

L'atto consta di 1 (un) foglio scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia per pagine 2 (due) e sin qui della presente, completato di mia mano, e viene sottoscritto alle ore 17,00 (diciassette ore 2020).

[Handwritten signature]



Copia conforme all'originale si rilascia
a richiesta di parte

FORMIA 10 AGO 2020



