



# COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT)  
Partita Iva 00142300599



## DIPARTIMENTO

### ***SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITA' PRODUTTIVE, PLANIFICAZIONE URBANISITICA E PATRIMONIO (SEAP)***

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N.673 del 25/07/2023**

***Oggetto : Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14 co.2 della Legge 241/1990 effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi del combinato disposto dell' art. 14 bis, della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art.44 comma 7 e ss. del D.Lgs 259/2003 e ss.mm.ii. per la realizzazione di una nuova S.R.B. per rete di telefonia mobile di ILIAD Italia s.p.a. ( codice impianto LT04024\_010 Gaeta Torre San Vito) in via vicinale Cologna San Vito, al Catasto Terreni al foglio 27 particella n. 921.***

OGGETTO:

(Profilo : 15212)

Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14 co.2 della Legge 241/1990 effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi del combinato disposto dell' art. 14 bis, della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art.44 comma 7 e ss. del D.Lgs 259/2003 e ss.mm.ii. per la realizzazione di una nuova S.R.B. per rete di telefonia mobile di ILIAD Italia s.p.a. ( codice impianto LT04024\_010 Gaeta Torre San Vito) in via vicinale Cologna San Vito, al Catasto Terreni al foglio 27 particella n. 921.

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- B. la Iliad Italia S.p.A presentava istanza di autorizzazione ex art.44 del D.Lgs 259/2003, acquisita al protocollo del Comune al 39253 del 16.08.2021, per la realizzazione di una nuova stazione radio base (codice impianto LT04024\_010 Gaeta Torre San Vito) su terreno di proprietà privata, censito in Catasto Terreni al foglio 27 part.921, in zona ZA del P.R.G.;
- C. l'Ufficio con nota, inviata a mezzo pec il 01/09/2021 prot.41688, ravvisati motivi di manifesta irricevibilità, inammissibilità ed improcedibilità della domanda, comunicava la conclusione del procedimento in forma semplificata ai sensi dell'art.2 della L.241/1990;
- D. in seguito a ricorso numero di Reg. Gen. 825 del 2021 promosso da Iliad Italia s.p.a. nei confronti del Comune di Gaeta per l'annullamento della nota prot.41688 del 01.09.2021, della nota prot.45406 del 24.09.2021 e dell'art.6 del Regolamento Comunale (per la parte che vieta l'installazione degli impianti al di fuori delle aree individuate quale aree idonee all'installazione), con Sentenza TAR Lazio sezione staccata di Latina (sezione prima) n.182/2023 reg. prov. coll del 08.03.2023 veniva accolta la domanda cautelare e per l'effetto annullati gli atti impugnati;
- E. l'art.6 c.2 del nuovo "*Regolamento per il corretto insediamento Urbanistico e Territoriale degli impianti di telefonia mobile nel Comune di Gaeta*", adottato con Del. G.C. n.35 e 47/2023, consente l'installazione degli impianti di telefonia mobile in tutta l'Area extra Urbana;
- F. l'impianto in parola nella Tavola A, in allegato al nuovo Regolamento adottato con Del. G.C. n.35 e 47/2023, ricade in ambito areale con priorità di copertura ;
- G. il Progetto prevede l'installazione di un palo flangiato con pennone sommitale per un'altezza complessiva di mt 22 in area recintata su struttura metallica di ripartizione al di sopra di una platea interrata in c.a.;
- H. al fine di acquisire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per l'approvazione del progetto di installazione di una nuova Stazione Radio Base per la Telefonia Mobile del gestore Iliad Italia S.p.A., con comunicazione, prot. n.27171 del 25.05.2023, è stata indetta la Conferenza di servizi decisoria ed in forma semplificata ai sensi dell'art. 14 comma 2 e art. 14 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. che ha coinvolto i seguenti Enti:
- Soprintendenza archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Frosinone e Latina;
  - ARPA Lazio sezione provinciale di Latina;
  - Provincia di Latina Pianificazione Territoriale e Vincolo Idrogeologico;
  - Regione Lazio Area Genio Civile Lazio Sud Servizio Genio Civile di Latina;
  - Comune di Gaeta- Dipartimento I.S.A.T.
2. l'art. 44, comma 9, del D.Lgs.n.259/2003 prevede il dimezzamento dei termini indicati per l'indizione e lo

svolgimento della conferenza di servizi di cui agli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della L. n. 241/1990, ad eccezione dei termini di cui al citato art. 14-quinquies, nel rispetto del termine perentorio finale di conclusione del presente procedimento pari a sessanta giorni;

3. con la convocazione della conferenza di servizi, a cui si applicano le disposizioni di cui agli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, veniva stabilita la data del 02.06.2023 quale termine perentorio entro il quale richiedere integrazioni e chiarimenti ai sensi dell'art.2 comma 7 della Legge 241/1990, oltre a fissare la data entro cui rendere ai sensi dell'art.14 bis comma 3 delle Legge 241/90 le determinazioni conclusive;

**Visto che** il tecnico esperto, incaricato dal Comune di Gaeta di istruire i procedimenti amministrativi legati alle funzioni di cui alla L.R. 8/2012, ha richiesto con nota prot.28653 del 01.06.2023 integrazione documentale e che per l'effetto venivano sospesi i termini del procedimento per un massimo di trenta giorni;

**Dato atto che** il 30.06.2023 la Iliad Italia S.p.A. in riscontro alla su indicata nota trasmetteva a mezzo pec la documentazione integrativa richiesta, in atti al prot.34339 del 03.07.2023;

**Vista** la nota, prot. 34724 del 04.07.2023, di comunicazione di avvenuta integrazione documentale e di contestuale comunicazione di ripresa dei termini del procedimento fissando al 19.07.2023 il termine per le amministrazioni coinvolte per rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto di conferenza;

**Dato atto che** ai fini dello svolgimento del procedimento, i documenti di progetto trasmessi agli Enti ed oggetto di approvazione sono stati resi consultabili presso il link: <http://win.comune.gaeta.lt.it/ftp/IstanzaILIADnuovaSRB.zip>;

**Preso atto che** l'Istanza di vincolo idrogeologico, prot.28950 del 06.08.2021, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal 26.05.2023 al 10/06/2023;

**Vista** la relazione tecnico illustrativa a firma del tecnico esperto prot.n. 35422 del 06.07.2023, trasmessa, conformemente alle previsioni di cui al comma 7 dell'art.146 del D.Lgs 42/04, alla Soprintendenza, ai fini dell'acquisizione del parere di competenza, con cui è stato espresso il parere favorevole a condizione che:

*<<fatte salve le verifiche del competente Ufficio circa la conformità urbanistica ed edilizi dell'intervento, fatti salvi i diritti di terzi, rilevate le motivazioni circa l'impossibilità di localizzare l'impianto in altri contesti posti al di fuori del "Paesaggio naturale di continuità"normato dal vigente PTPR (art. 24 delle Norme), atteso che l'impatto visivo dell'infrastruttura risulta essere contenuto rispetto alle principali visuali esterne ricadenti in contesto assoggettato al vincolo dichiarativo (via Flacca e tratti di arenile ad essa sottostanti), trattandosi di opera di pubblica utilità assimilata ad opera di urbanizzazione primaria, per la nuova infrastruttura vengano adottate le misure di mitigazione proposte atte a limitare l'impatto visivo degli apparati di base rispetto alle visuali più prossime, ossia mascheramento perimetrale dell'area di base della stazione mediante essenze verdi del tipo autoctono (laurus nobilis). Si prescrive, altresì, ai sensi dell'art.24 delle norme del PTPR- Tab. c punto 3.1 la "conservazione e rafforzamento delle alberature esistenti. Non è consentito l'abbattimento salvo casi di comprovata necessità". Vengano infine preservati e conservati i terrazzamenti e le macere esistenti.>>;*

**Dato atto che** sono pervenute le seguenti Determinazioni/comunicazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza:

- ARPA Lazio Unità Controlli del servizio Sezione Provinciale di Latina ha espresso parere favorevole con prescrizioni, NRG n.301/2021, in atti al prot.n.40625 del 24.08.2021" sulla compatibilità del progetto presentato per conto della Soc. Iliad Italia S.p.A., relativo all'impianto di telecomunicazioni in oggetto, con i limiti di esposizione, i valori di attenzione e, laddove applicabili, gli obiettivi di qualità fissati dal DPCM 08/07/2003 e ss.mm.ii, con la

*prescrizione che le aree immediatamente circostanti gli elementi radianti, ovvero dove in sede di valutazione previsionale siano stati calcolati valori di campo elettrico, magnetico o densità di potenza superiori ai limiti di esposizione di cui all'art. 3 del DPCM 08/07/2003, debbano essere interdette al pubblico accesso. Si specifica che tutti gli aspetti di cui all'applicazione del DM 07/12/2016 non sono stati esaminati in quanto, come sopra richiamato, ricadenti nell'ambito delle funzioni attribuite al Comune territorialmente competente";*

**- Provincia di Latina** con nota, in atti al prot.n. 32095 del 20.06.2023, ha comunicato “ *la non competenza in materia dello scrivente Ente per la tipologia dell'intervento in esame interessante aree cartografate all'interno della perimetrazione del Vincolo Idrogeologico*”;

**Preso atto che** le Determinazioni/Comunicazioni sopracitate si allegano e sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**Rilevato che** le restanti Amministrazioni coinvolte nel procedimento de quo non hanno reso le proprie determinazioni entro il termine espressamente indicato nel provvedimento di indizione e convocazione, e, pertanto, trova applicazione la disposizione di cui all'art. 14-bis comma 4 della L. 241/1990, secondo la quale la mancata comunicazione equivale ad assenso senza condizioni;

**Dato atto che** l'installazione dell'impianto dovrà attenersi :

alle prescrizioni impartite dal Tecnico esperto in materia paesaggistico ambientale, incaricato dello svolgimento dei procedimenti legati alle funzioni di cui alla L.R.8/2012, nella nota prot.n. 35422 del 06.07.2023, in allegato alla presente, come sopra richiamate;

alle prescrizioni impartite dall'ARPA LAZIO con nota prot. 40625 del 24.08.2021 e sopra riportate;

**Dato atto che** a far seguito al disposto dell'art. 44 comma 7 D. Lgs n. 207/2021, l'Autorizzazione all'installazione, è rilasciata ai sensi art. 44 c. 8 del D.Lgs 259/2003 e ss.mm.ii., che dispone: “*La determinazione positiva della conferenza sostituisce ad ogni effetto tutti i provvedimenti, determinazioni, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di concessione, autorizzazione o assenso, comunque denominati, necessari per l'installazione delle infrastrutture di cui al comma 1, di competenza di tutte le amministrazioni. enti e gestori di beni o servizi pubblici interessati, e vale, altresì, come dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori*”;

**Dato atto che** la conferenza, per quanto di competenza, ha approvato il progetto di una nuova stazione radio base per rete di telefonia mobile Iliad Italia S.p.A.- codice impianto LT04024\_010 Gaeta Torre San Vito-in via vicinale Cologna al Catasto terreni foglio 27 p.lla 921, con la prescrizione che la realizzazione sia attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, fatte salve

**Tenuto conto che** l'istanza è stata presentata ai sensi dell'art. 87 (ora art.44) del D Lgs del 259/2003 e s.m.i., quale istanza unica per tutti gli Enti coinvolti, individuando lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento finalizzato al rilascio dell'autorizzazione;

**Rilevato che** il presente atto non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata e, pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.183, co.7, del D. Lgs n. 267/2000;

**Ritenuta** la propria competenza dirigenziale ai sensi dell'art.107 del D.Lgs n. 267/00 e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

**di dare atto di** quanto in premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di provvedimento;

**di dare atto delle** determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi, rese dalle

Amministrazioni coinvolte ai sensi dell'art.14 bis co.3 della Legge 241/'90;

**di dichiarare** per quanto in premessa riportato ed in relazione alla normativa vigente, ai sensi dei commi 3e 4 dell'art. 14 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. acquisiti in senso favorevole tutti i pareri delle Amministrazioni al fine dell'approvazione dell'istanza;

**di adottare** per effetto del punto precedente, pertanto, la determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi indetta con nota prot.27171 del 25.05.2023 e svolta in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241/90 e s.m.i., che, per quanto di competenza, ha approvato il progetto di una nuova stazione radio base a condizione che la realizzazione sia attuata nel rispetto di tutte le condizioni contenute nelle comunicazioni, autorizzazioni, intese, concessioni, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati;

**di dare atto che:**

- l'installazione dell'impianto è subordinata e dovrà attenersi alle prescrizioni impartite dal Tecnico esperto paesaggista nell'Istruttoria ex art.146 del D.Lgs 42/'04 prot.n. 35422 del 06.07.2023 e di seguito riportate:

*<<fatte salve le verifiche del competente Ufficio circa la conformità urbanistica ed edilizi dell'intervento, fatti salvi i diritti di terzi, rilevate le motivazioni circa l'impossibilità di localizzare l'impianto in altri contesti posti al di fuori del "Paesaggio naturale di continuità" normato dal vigente PTPR (art. 24 delle Norme), atteso che l'impatto visivo dell'infrastruttura risulta essere contenuto rispetto alle principali visuali esterne ricadenti in contesto assoggettato al vincolo dichiarativo (via Flacca e tratti di arenile ad essa sottostanti), trattandosi di opera di pubblica utilità assimilata ad opera di urbanizzazione primaria, per la nuova infrastruttura vengano adottate le misure di mitigazione proposte atte a limitare l'impatto visivo degli apparati di base rispetto alle visuali più prossime, ossia mascheramento perimetrale dell'area di base della stazione mediante essenze verdi del tipo autoctono (laurus nobilis). Si prescrive, altresì, ai sensi dell'art.24 delle norme del PTPR-Tab. c punto 3.1 la "conservazione e rafforzamento delle alberature esistenti. Non è consentito l'abbattimento salvo casi di comprovata necessità". Vengano infine preservati e conservati i terrazzamenti e le macere esistenti.>>;*

- l'installazione dell'impianto è subordinata e dovrà attenersi alle prescrizioni impartite dall'Arpa Lazio con nota prot.n. 40625 del 24.08.202;

**di dare atto che** il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata e, pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.183, co.7, del D. Lgs n. 267/2000;

**di dare atto che:**

Prima dell'inizio lavori dovrà essere depositata al Comune la seguente documentazione:

Autorizzazione sismica o attestazione avente valore di Autorizzazione sismica all'inizio dei lavori strutturali rilasciato dalla Direzione Regionale infrastrutture e Politiche Abitative Area Servizio Genio Civile Latina, qualora vengano eseguite opere soggette ad autorizzazione sismica ai sensi del Regolamento Regionale n.26/2020;

Quindici giorni prima di dar corso alle opere di scavo dovrà, altresì, essere trasmessa al Comune e all'ARPAL dichiarazione ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 13 giugno 2017 n.120 in merito all'utilizzo di terre e rocce di scavo. Il trasporto delle terre e rocce, al di fuori del sito di produzione, dovrà essere accompagnato dalla dichiarazione (art.6). La dichiarazione di avvenuto utilizzo (art.7) dovrà essere trasmessa, anche solo telematicamente, al comune del luogo di produzione, al comune di destinazione e all' Arpa territorialmente competente;

Nomina del Direttore dei lavori e del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione completo di documentazione attestante la regolarità contributiva;

Dichiarazione adempimenti di cui al D.Lgs 81/2008;

Dichiarazione attestante avvenuta verifica di cui alle lett. a) e b) dell'art.90 comma 9 del D.Lgs 81/2008;

Comunicazione del responsabile della sicurezza dei lavori di cui al D.Lgs 81/08 e s.m.i.;

DURC online di regolarità contributiva della ditta esecutrice;

Visura ordinaria Camera di Commercio della ditta esecutrice;

Dichiarazione antimafia dell'impresa esecutrice;

la presente determinazione ai sensi dell'art.44 c.8 del D.Lgs n.259/2003 sostituisce ad ogni effetto tutti i provvedimenti, determinazioni, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di concessione, autorizzazione o assenso, comunque denominati, necessari per l'installazione delle infrastrutture e vale, altresì, come dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

la presente determinazione con gli esiti della Conferenza di Servizi, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata per 15 giorni naturali e consecutivi all'Albo Pretorio online ed, altresì, nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Gaeta in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs 33/2013, e in assolvimento degli oneri di pubblicità volti a garantire la partecipazione al procedimento dei soggetti di cui all'art. 9 della L. 241/90 e s.m.i.;

**di trasmettere** copia della presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi a tutti gli Enti e soggetti coinvolti per gli adempimenti di rispettiva competenza;

**di provvedere** a comunicare ai soggetti interessati la conclusione del procedimento;

**di informare** che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

---

### **Riferimenti contabili:**

### **Responsabile procedimento:**

arch. Luisa Olivieri

**Il Dirigente del Dipartimento**  
**ARCH. DELLA NOTTE STEFANIA**  
(Firmato digitalmente)