

**CONTRATTO  
COMUNE DI GAETA**

**Affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di tutte le opere e forniture necessarie per la realizzazione di un nuovo impianto sportivo polivalente in Via Venezia nel Comune di Gaeta - CIG 7349614556-**

**L'importo dei lavori di € 1.915.771,73 di cui € 81.000,00, quali oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10% per € 191.577,17, per un totale complessivo di € 2.107.348,90 e per l'importo della progettazione esecutiva di € 64.275,74, oltre IVA al 10% per € 6.427,57, per totali di € 70.703,31**

**ATI fra A.B. E P. Costruzioni S.r.l. (mandataria capogruppo), sede legale a Quarto (NA) alla Via Campania 319/C Parco dei Fiori 2- P.IVA 06804350632, Nuova Infissi S.r.l. (mandante), con sede legale a Bologna (BO) alla Via Pasubio n. 112 - P.IVA 05748071213 e Elettrogesuele S.r.l. (mandante) - sede a Casalnuovo di Napoli (NA), in Via Filichito n. 1 - P.IVA 02031270610**

**Rep n. 140/2020 del 16/06/2020  
REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di giugno in Gaeta e nella Residenza Comunale ubicata in P.zza XIX Maggio, n. 10

**AVANTI DI ME**

Avv. Antonella Marra, Segretario Generale del Comune di Gaeta, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c del D.lgs. 18-08-2000 n. 267, domiciliato per la mia carica presso la sede comunale, aventi i requisiti di legge,

**SONO COMPARSI**

Da una parte l'Ing. Massimo Monacelli, nato a Fondi (LT) il 06/05/1968 ed ivi residente in Via Mola della Corte n. 25, C.F. MNCMSM68E06D662S, in qualità di dirigente del Dipartimento Cura, Qualità del Territorio Sostenibilità Ambientale del Comune di Gaeta, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse del Comune che rappresenta (C.F. del Comune di Gaeta n. 00142300599), ai sensi del terzo comma dell'art. 107 del D Lgs 18/08/2000 n. 267, per gli effetti dell'incarico di cui al Decreto Sindacale prot. 003527 del 23/01/2019,

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
*Gerardo Perrone*



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

Dall'altra il Sig. Perrone Gerardo, nato a Quarto (NA) il 16/04/1960, residente a Quarto (NA), in Via Beccali n. 5, C.F. PRRGRD60D16H114W, il quale, nella qualità di procuratore speciale di cui all'Allegato "A", atto di costituzione dell'Associazione Temporanea di Impresa con conferimento di mandato con rappresentanza (ATI), rep. n. 11842/725 serie 1T del 31/01/2020, il quale interviene, agisce e stipula esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Società A.B. E P. Costruzioni S.r.l. sede legale a Quarto (NA) alla Via Campania 319/C Parco dei Fiori 2- P.IVA 06804350632, mandataria capogruppo, e della Società Nuova Infissi S.r.l. (mandante), con sede legale a Bologna (BO) alla Via Pasubio n. 112 - P.IVA 05748071213, e della Società Elettrogesele S.r.l. (mandante) - sede a Casalnuovo di Napoli (NA), in Via Filichito n. 1 - P.IVA 02031270610.

I predetti componenti, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario Rogante, sono personalmente certo, rinunciano con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, come ne hanno facoltà per il disposto dell'art. 48 della legge notarile.

### PREMESSO CHE

- che con Determinazione Dirigenziale n. 363/CTA del 15/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale provvedeva ad approvare la procedura di gara ed i relativi atti per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di tutte le opere e forniture necessarie per la realizzazione di un nuovo impianto sportivo polivalente in Via Venezia nel Comune di Gaeta;
- che con Determinazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) n.12 del 12/01/2019, esecutiva ai sensi di legge, si prendeva atto della suddetta Determinazione e si indicava la procedura di gara da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con Determinazione della CUC, n. 891 del 14.05.2019, esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva alla aggiudicazione dell'appalto di che trattasi in favore della costituenda Associazione temporanea di Imprese fra la Società A. B. E P. Costruzioni SRL (mandataria capogruppo) - P.

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
*Gerardo Perrone*



COMUNE DI GAETA  
SEGRETARIO GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

IVA 06804350632, la Società Nuova Infissi SRL (mandante) P. Iva 05748071213, e la Società Elettrogesuele S.r.l. (mandante) P.IVA 02031270610, per l'importo dei lavori di € 1.915.771,73 di cui € 81.000,00, quali oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10% per € 191.577,17, per un totale complessivo di € 2.107.348,90 e per l'importo della progettazione esecutiva di € 64.275, 74, oltre IVA a 10% per € 6.427,57, per totali di € 70.703,31;

- Che il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto posto a base di gara è pari a giorni 200 naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- che il tempo utile, per la redazione del progetto esecutivo, è pari a giorni 90, naturali successivi e continui decorrenti dalla stipulazione del contratto;
- che l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere alla relativa aggiudicazione, selezionando la migliore offerta ai sensi dell'articolo art. 3 e art. 60, decreto legislativo n. 50 del 2016 con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il valore del ribasso offerto indicato nei verbali di gara e dell'offerta tecnica del soggetto aggiudicatario risulta essere pari al 18,42% e che gli atti di gara hanno avuto le dovuta pubblicità come per legge;
- che con verbale del 10/09/2019 n. 038 la CUC ha comunicato l'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del d. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che la Civica Amministrazione ha previsto che l'affidatario dia immediato inizio alla redazione del progetto esecutivo, che dovrà essere completata nei tempi indicati dal bando.

Dalla data di approvazione del progetto esecutivo decorreranno i termini previsti per la consegna dei lavori;

- che sono stati compiuti gli adempimenti di verifica previsti all'articolo 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e che sono decorsi almeno trentacinque giorni dalla comunicazione dell' avvenuta aggiudicazione di cui al comma 9 dello stesso articolo.

Che è stata acquisita certificazione di regolarità contributiva, DURC, per le seguenti società:

- Società A. B. E P. Costruzioni SRL (mandataria capogruppo) - P. IVA 06804350632, documento n. INPS\_20313185 del 20/04/2020, valido a tutto il 18/08/2020;

A.B.E.P. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



COMUNE DI GAETA  
SEGRETARIO GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA

**CONTRATTO  
COMUNE DI GAETA**

- Società Nuova Infissi SRL (mandante) P. Iva 05748071213, documento n. INAIL\_20628761 del 02/03/2020, con validità sino al 30/06/2020;

- Società Elettrogese S.r.l. (mandante) P.IVA 02031270610, documento n. INAIL\_20676394 del 04/03/2020, valido a tutto il 02/07/2020;

dai quali risulta che le imprese risultano in regola con il versamento dei contributi dovuti ed in corso di validità ai sensi della determinazione dell'AVCP n. 1 del 12/01/2010;

Che l'Amministrazione Comunale ha acquisito agli atti con prot. n. 11835 del 28/02/2020 le dichiarazioni sostitutive antimafia dei rappresentanti legali, degli amministratori, e delle compagini societarie delle Imprese costituenti l'ATI;

Che l'Amministrazione Comunale ha acquisito agli atti con prot. n. n. 10060 del 20/02/2020 le dichiarazioni sostitutive di certificazioni relative alla non esistenza di condanne penali, di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti al casellario giudiziale dei rappresentanti legali, degli amministratori, e delle compagini societarie delle Imprese costituenti l'ATI;

Che l'Amministrazione Comunale ha acquisito agli atti le certificazioni del casellario giudiziale e le certificazioni per le sanzioni amministrative dipendenti da reato per i rappresentanti legali e la compagine societaria delle società costituenti la RTI con prot. n. 014033 del 11/03/2020, tutte con esito negativo;

Che l'Amministrazione Comunale ha presentato richiesta di certificazione antimafia tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) ai sensi dell'art. 87 e seguenti del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.:

Società A.B E P. Costruzioni SRL PR\_NAUTG\_Ingresso\_0337534\_20191122,

Società ELETTRGESUELE SRL PR\_NAUTG\_Ingresso\_0337551\_20191122,

Società NUOVA INFISSI SRL PR\_BOUTG\_Ingresso\_0119385\_20191122,

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

e stabilisce che il contratto si intenderà automaticamente risolto (clausola risolutiva espressa) nell'eventualità che le informazioni fornite risultino positive, senza che le Società costituenti la ATI come sopra costituita abbiano nulla a pretendere, salvo quanto dovuto per il servizio esplicitato fino alla comunicazione interdittiva;

Che le Società costituenti l'ATI come sopra costituita hanno prodotto, a garanzia del pieno adempimento degli obblighi contrattuali, cauzione definitiva di € 182.500, a mezzo di Polizza Fideiussoria definitiva n. 1605605, emessa il 18/02/2020, rilasciata dalla Società di Elba Assicurazioni SPA, in atti al prot. n. 10060 del 20/02/2020;

Che le Società costituenti l'ATI come sopra costituita hanno prodotto la polizza assicurativa RCT n. 1605671, in atti al prot. n. 10060 del 20/02/2020, rilasciata dalla Società di Elba Assicurazioni SPA;

Che le Società costituenti l'ATI come sopra costituita hanno prodotto la polizza assicurativa progettisti RCT n. 113133 JCU del 25/01/2020, in atti al prot. n. 10060 del 20/02/2020, rilasciata dalla Agenzia di sottoscrizione grossista della Società Lloyd's Assicurazione LINK SRL;

Che la Società mandataria capogruppo A.B. e P. Costruzioni SRL, ha provveduto tramite bonifico al pagamento dei diritti di segreteria nell'importo di € 4.559,67 in data 05/02/2020 quali spese contrattuali, CRO n. 1101200360232164, dalla Banca UNICREDIT – Agenzia di Pozzuoli 2, al Monte Dei Paschi Di Siena – Agenzia di Gaeta (LT), Tesoreria del Comune di Gaeta;

Che la Società mandataria capogruppo A.B. e P. Costruzioni SRL ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico UNICREDIT – Agenzia di Pozzuoli 2- IBAN: IT72A0200840102000400900832, e la persona autorizzata ad operare sul conto è il Sig. Perrone Gerardo, nato a Quarto (NA) il 16/04/1960, residente a Quarto (NA), in Via L. Beccali n. 4, C.F. PRRGRD60D16H114W (Amministratore Unico e Procuratore Speciale dell'ATI);

Che la Società mandante ELETTRORGESUELE SRL ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico Credit Agricole Cariparma – Agenzia di Pomigliano D'Arco - IBAN:

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

IT04J06230400710000456884153, e le persone autorizzate ad operare sul conto sono il Sig. Gesuele Domenico, nato a Napoli (NA) il 29/07/1972, residente a Castel Nuovo di Napoli, Via Nazionale delle Puglie, n. 244, C.F. GSLDNC72L29F839A (Procuratore generale), e la Sig.ra Gesuele Filomena, nata a Napoli (NA) il 05/12/1977, residente a Pomigliano D'Arco, Masseria Cirino 2, C.F. GSLFMN77T45F839U (Amministratore Unico);

Che la Società mandante NUOVA INFISSI SRL ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico FIDEURAM – Centro Direzionale – IBAN: IT89D03296016010000665512283, e le persone autorizzate ad operare sul conto sono la Sig.ra Piccolo Vincenza, nata a San Giuseppe Vesuviano (NA) il 04/05/1968, residente a Pomigliano D'Arco (NA), in Via R. Rossellini, n. 19, C.F. PCCVCN68E44H931V, e il Sig. Rovati Giuseppe, nato a Pollena Trocchia (NA) il 09/03/1969 e residente a Pomigliano D'Arco, (NA), in Via R. Rossellini, n. 19, C.F. RVTGPP69C09G975G;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

## TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

### Articolo 1. Oggetto del contratto - progettazione esecutiva

1. Il Comune di Gaeta affida in appalto all'ATI fra A.B. E P. Costruzioni S.r.l. (mandataria capogruppo), sede legale a Quarto (NA) alla Via Campania 319/C Parco dei Fiori 2– P.IVA 06804350632, Nuova Infissi S.r.l. (mandante), con sede legale a Bologna (BO) alla Via Pasubio n. 112 – P.IVA 05748071213 e Elettrogesuele S.r.l. (mandante) – sede a Casalnuovo di Napoli (NA), in Via Filichito n. 1 - P.IVA 02031270610, che, accetta senza riserva alcuna, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di tutte le opere e forniture necessarie per la realizzazione di un nuovo impianto sportivo polivalente in Via Venezia nel Comune di Gaeta.

2. Il Comune di Gaeta prende atto che la progettazione esecutiva dei suddetti lavori verrà eseguita dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti come di seguito indicato: Arch. Angelo Verderosa (Mandatario- Capogruppo), Arch. Michele Rufolo (Mandante), Ing. Luigina D'Agostino

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Petrone



COMUNE DI GAETA  
SEGRETERIA GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

(Mandante), Ing. Valentino Gaudio (Mandante), Arch. Giovanni La Marca (Mandante), Ing. Luisa Di nardo (Mandante – Giovane Professionista), Geologo Dr. Domenico Fernicola, facente parte del soggetto espressamente indicato in sede di offerta.

3. L'Impresa stessa assicura che il progettista procederà alla redazione del progetto esecutivo (incluso il Piano di Coordinamento della Sicurezza) e l'impresa stessa all'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

4. L'appaltatore, attraverso l'attività dei progettisti si obbliga entro il termine essenziale di 90 giorni, naturali successivi e continui decorrenti dalla stipulazione del presente contratto o dall'ordinativo, a presentare al responsabile del procedimento, il progetto esecutivo (incluso il Piano di Coordinamento della Sicurezza), relativo ai lavori di cui si tratta, il quale, nel termine di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla presentazione del progetto, provvederà all'esame del progetto stesso chiedendo, se del caso, le specificazioni ritenute opportune e/o le integrazioni oggettivamente necessarie, alle quali l'appaltatore dovrà provvedere, entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta.

5. Il progetto esecutivo verrà, verificato, validato ed approvato dal Comune di Gaeta entro il successivo termine di 60 (sessanta) giorni. Da tale data decorrono i termini per la consegna dei lavori da parte del Comune.

6. In caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo verranno applicate le penali previste dall'articolo 6-bis del presente Contratto, salvo il diritto di risolvere il contratto da parte del Comune per ritardi superiori ai 60 (sessanta) giorni.

7. L'Impresa tramite il progettista indicato, salvo quanto disposto da quanto offerto in sede di gara, dovrà realizzare il progetto esecutivo (nonché il Piano di Coordinamento della Sicurezza) nel pieno rispetto delle qualità e delle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo e delle indicazioni/prescrizioni contenute nelle autorizzazione e pareri assunti sul progetto definitivo posto a basa d'asta, nessuno escluso. Per tale attività si riterranno sempre comunque compensate tutte le spese che l'Impresa dovrà affrontare per soddisfare tutti gli obblighi e gli oneri generali e speciali previsti a carico dell'Impresa stessa esclusivamente dal contratto e dal Capitolato.

8. Qualora il progetto esecutivo redatto dal progettista non sia ritenuto meritevole di approvazione, il Comune di Gaeta avvierà la procedura prevista per la risoluzione per grave inadempimento

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Giovanni Perrone



COMUNE DI GAETA  
SEGRETARIO GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA

## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

dell'appaltatore ai sensi del Codice dei Contratti, con conseguente incameramento della cauzione prestata.

9. In ogni altro caso di mancata approvazione del progetto esecutivo, il Comune di Gaeta recede dal contratto e all'appaltatore è riconosciuto unicamente quanto previsto per legge in caso di accoglimento dell'istanza di recesso per ritardata consegna dei lavori, oltre al rimborso delle spese del progetto esecutivo nell'importo quantificato nei documenti di gara, con il pagamento la proprietà del progetto è acquisita in capo al Comune di Gaeta.

10. L'appaltatore s'impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché a quelle contenute nel cronoprogramma presentato e a quelle contenute nell'offerta tecnica relativamente ai criteri di cui al bando di gara.

### **Articolo 2. Capitolato d'appalto.**

1. L'appalto viene conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile, oltre che del presente contratto, delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Generale approvato e dal capitolato prestazionale e d'oneri, nonché alle condizioni delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

2. Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico e il computo metrico estimativo allegati al progetto.

Sono altresì estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale le quantità delle singole lavorazioni indicate sugli atti progettuali, nonché i prezzi unitari delle stesse singole lavorazioni offerti dall'appaltatore in sede di gara, se non limitatamente a quanto previsto dall'articolo 4 del presente contratto.

### **Articolo 3. Ammontare del contratto.**

1. L'importo dei lavori di € 1.915.771,73 di cui € 81.000,00, quali oneri della sicurezza non soggetti al ribasso, oltre IVA al 10% per € 191.577,17, per un totale complessivo di € 2.107.348,90 e per

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

l'importo della progettazione esecutiva di € 64.275, 74, oltre IVA a 10% per € 6.427,57, per totali di € 70.703,31 .

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

3. Il contratto è stipulato interamente corpo ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.

### **Articolo 4. Variazioni al progetto e al corrispettivo.**

1. Il progetto esecutivo non può prevedere alcuna variazione alla qualità ed alle quantità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo a meno di aspetti legati alla funzionalità dell' opera eventualmente richiesti dall' amministrazione oppure per risolvere aspetti di dettaglio e per l' inserimento delle migliorie presentate in sede di gara ed accettate dall'Amministrazione.

2. Qualora in sede di esecuzione si verificano le condizioni per una variante di cui al D. Lgs. 50/2016 e s. m. i., ovvero nel caso di riscontrati errori od omissioni del progetto definitivo, le variazioni da apportare al progetto esecutivo sono valutate in base ai prezzi contrattuali con le modalità previste dal Capitolato e se del caso, a mezzo di formazione di nuovi prezzi, ricavati come per legge.

Qualora la variante derivi da atti o omissioni progettuali imputabili all'appaltatore stesso, sempre che la stessa non ecceda il limite di cui al D. Lgs. 50/2016 e s. m. i., sono a suo totale carico l'onere della nuova progettazione, le maggiori spese, le penali per il mancato rispetto dei termini di ultimazione contrattuale e gli ulteriori danni subiti dalla stazione appaltante. Il Comune in tali casi procede all'accertamento delle cause, condizioni e presupposti che hanno dato luogo alle variazioni, nonché al concordamento dei nuovi prezzi secondo quanto previsto dal Capitolato allegato al progetto definitivo.

## **TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI**

### **Articolo 5. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.**

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

1. I lavori devono essere consegnati con le modalità di cui all'articolo 153 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 e iniziati entro 45 giorni dalla data di approvazione del progetto esecutivo.

Il Comune ha costituito, l'Ufficio di Direzione lavori, preposto alla direzione e al controllo tecnico contabile ed amministrativo dei lavori secondo le norme del presente contratto e da esso richiamate. In particolare tale Ufficio dovrà garantire, attraverso specifiche figure professionali tra le quali l'Ispettore di cantiere, una assidua presenza nell'ambito del cantiere al fine di verificare il rispetto da parte del direttore di cantiere delle norme di conduzione e gestione tecnica dell'appalto soprattutto con riferimento al rispetto delle disposizioni contenute nei piani di sicurezza e/o di quelle espressamente impartite dal Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione. Inoltre il Direttore dei lavori potrà avvalersi discrezionalmente, per accertamenti, senza obbligo di preavviso nei confronti dell'appaltatore, di personale della Polizia Municipale, munito di titoli professionali adeguati, il quale opererà col supporto tecnico del Coordinatore della Sicurezza in fase operativa. L'esito dell'accertamento verrà riferito al Direttore dei Lavori. In particolare, oltre agli accertamenti relativi alle condizioni di sicurezza del cantiere, il Direttore dei Lavori, anche attraverso il supporto del suddetto personale, verificherà la presenza in cantiere del personale autorizzato il cui elenco dovrà essere comunicato dall'Impresa all'atto della consegna dei lavori ed ogni qualvolta vi siano delle modificazioni. In particolare l'elenco dovrà essere correlato dei rispettivi nulla osta o contratti di assunzione. A tal fine l'Impresa appaltatrice e le eventuali imprese subappaltatrici dovranno fornire ai lavoratori impiegati un cartellino di riconoscimento che dovrà essere sempre tenuto in posizione visibile da parte dei lavoratori operanti nel cantiere medesimo. Detto cartellino dovrà indicare le generalità del dipendente, nome, cognome, fotografia ed impresa di appartenenza e relativo contratto applicato..

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 200 naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3. La consegna di cui al comma 1 è riferita alla prima delle consegne frazionate previste dal capitolato speciale. Il tempo utile di cui al comma 2 è riferito all'ultimazione integrale dei lavori.

### Articolo 6. Penale per i ritardi.

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale o come diversamente indicato nel bando di gara o disciplinare.
2. La penale prevista per il ritardo nell'ultimazione lavori, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal Capitolato, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione e nel rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nel cronoprogramma.
3. La misura complessiva della penale non può superare il 10 %, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.
4. La stessa penale trova applicazione al ritardo nelle singola scadenze delle varie lavorazioni e parti in cui è articolato il lavoro, in proporzione a queste.

### **Articolo 6. Penale per i ritardi nella progettazione esecutiva.**

In caso di mancato rispetto del termine per la consegna della progettazione esecutiva previsto dal bando, per ogni giorno naturale di ritardo è applicata la penale nella misura pari allo 1 per mille (uno per mille) dell'importo contrattuale di cui all'art. 3 del presente atto relativo alla progettazione esecutiva.

Non concorrono alle penali e pertanto non concorrono al decorso dei termini, i tempi necessari a partire dalla presentazione della progettazione esecutiva completa alla Stazione appaltante, fino all'approvazione da parte di quest'ultima. I termini restano pertanto sospesi per il tempo intercorrente tra la predetta presentazione, l'acquisizione di tutti i pareri, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, da parte di qualunque organo, ente o autorità competente, nonché all'ottenimento della verifica positiva ai sensi dell'articolo 112 del Codice dei contratti, e la citata approvazione definitiva, sempre che i differimenti non siano imputabili all'appaltatore o ai progettisti dell'appaltatore.

### **Articolo 7. Sospensioni o riprese dei lavori.**

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

1. È ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori nei casi di avverse condizioni climatologiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi, compresa la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera nei casi previsti al D. Lgs. 50/2016 e s. m. i..
2. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato la interruzione, trovano all'uopo applicazione gli articoli 158 e 159 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010.

### **Articolo 8. Oneri a carico dell'appaltatore.**

1. Sono a carico delle imprese costituenti l'ATI tutti gli oneri già previsti dal capitolato, quelli imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale. In particolare l'Impresa deve garantire, anche attraverso un suo rappresentante, per tutta la durata dei lavori, la presenza sul luogo di esecuzione degli stessi. Detto rappresentante può coincidere con il Direttore di cantiere nominato e individuato ai sensi del successivo punto 3 del presente articolo. Egli dovrà essere espressamente delegato a rappresentare in loco l'appaltatore per tutti gli adempimenti, atti o fatti che riguardano la sicurezza sui luoghi di lavoro. L'Amministrazione Comunale, con la massima tempestività ed i mezzi più celeri, farà pervenire comunque le necessarie comunicazioni in merito anche nei confronti dell'Impresa presso la sua sede.
  2. Le Società costituenti l'ATI sono responsabili della disciplina e del buon ordine del cantiere e hanno obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. L'assunzione della direzione di cantiere da parte del direttore tecnico avviene mediante incarico conferito da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.
- Le Imprese costituenti l'ATI si impegnano a comunicare tempestivamente al Comune eventuali modifiche del nominativo del soggetto incaricato.

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



COMUNE DI GAETA  
SEGRETERIA GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

4. L'ATI, tramite il direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere da parte di tutte le Imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza. In tutti i casi le società costituenti l'ATI sono responsabili dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

5. Le società costituenti l'ATI devono osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

6. Sono altresì a carico delle società costituenti l'ATI gli oneri di cui all'articolo 25 del presente contratto.

### **Articolo 9. Contabilizzazione dei lavori.**

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti.

2. La contabilizzazione dei lavori a corpo è effettuata, come previsto dal capitolato o in assenza di indicazioni come per legge.

3. Le misurazioni e i rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'appaltatore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti.

4. Per i lavori da liquidare su fattura e per le prestazioni da contabilizzare in economia si procede secondo le relative speciali disposizioni.

5. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati con gli stessi criteri stabiliti per i lavori, con la sola eccezione del prezzo che è quello contrattuale prestabilito dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta in sede di gara.

### **Articolo 10. Invariabilità del corrispettivo.**

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile.

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



COMUNE DI GAETA  
SEGRETARIO GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA

## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

2. Qualora, per cause non imputabili alle società costituenti l'ATI, la durata dei lavori si protragga fino a superare i due anni dal loro inizio, al contratto si applica il criterio del prezzo chiuso di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

### **Articolo 11. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.**

1. L'anticipazione è dovuta secondo le disposizioni normative vigenti, esclusivamente dopo la approvazione del progetto esecutivo.

2. Il pagamento alle società costituenti l'ATI della prima rata di acconto del corrispettivo, relativo alla redazione del progetto esecutivo, è effettuato entro 30 giorni dalla consegna dei lavori; i successivi pagamenti in acconto, relativi alla esecuzione dei lavori, verranno effettuati in ragione dell'effettivo andamento dei lavori, con le modalità di cui al bando di gara o disciplinare, al netto della ritenuta dello 0,50%.

I pagamenti relativi dovranno essere effettuati dal Comune entro i termini di legge

Ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché dell'articolo 16-bis della Legge 28 gennaio 2009 n. 2 e s.m.i. per ogni pagamento in acconto si procederà nei confronti dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, alla richiesta del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) relativo al cantiere interessato dai lavori. La mancata acquisizione, come pure l'irregolarità, del suddetto D.U.R.C. sono causa ostativa all'emissione del certificato di pagamento e comporta la sospensione dei termini per il pagamento degli acconti e del saldo. In caso di mancato pagamento del subappaltatore, ossia in caso di mancata esibizione delle fatture quietanzate e conformi a quanto stabilito nella Legge n. 136/2010 e s.m.i., da parte dell'affidatario, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento in favore dell'appaltatore medesimo.

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento, prescindendo da quanto stabilito al primo capoverso del presente comma 2.

Al termine dei lavori, sempre previo accertamento della regolarità contributiva con le modalità di cui sopra, si darà luogo al pagamento dell'ultima rata di acconto.

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per l'esecuzione dei lavori è pagato, quale rata di saldo, entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo, previa garanzia fidejussoria di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del Codice Civile ed è corrisposto previo accertamento della regolarità contributiva effettuato con le modalità più volte citate.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a diecimila euro, la Civica Amministrazione, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, anche per via telematica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Nel caso si accerti la presenza di debiti in misura pari almeno all'importo di diecimila euro, l'Amministrazione procederà come per legge.

3. I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso:

- Società mandataria capogruppo A.B. E P. Costruzioni SRL ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico UNICREDIT – Agenzia di Pozzuoli 2- IBAN: IT72A0200840102000400900832, e la persona autorizzata ad operare sul conto è il Sig. Perrone Gerardo, nato a Quarto (NA) il 16/04/1960, residente a Quarto (NA), in Via L.Beccali n. 4, C.F. PRRGRD60D16H114W (Amministratore Unico e Procuratore Speciale dell'ATI);

- Società mandante ELETTRGESUELE SRL ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico Credit Agricole Cariparma – Agenzia di Pomigliano D'Arco - IBAN: IT04J06230400710000456884153, e le persone autorizzate ad operare sul conto sono il Sig. Gesuele Domenico, nato a Napoli (NA) il 29/07/1972, residente a Castel Nuovo di Napoli, Via Nazionale delle Puglie, n. 244, C.F. GSLDNC72L29F839A (Procuratore generale), e la Sig.ra Gesuele Filomena, nata a Napoli (NA) il 05/12/1977, residente a Pomigliano D'Arco, Masseria Cirino 2, C.F. GSLFMN77T45F839U (Amministratore Unico);

- Società mandante NUOVA INFISSI SRL ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico FIDEURAM – Centro Direzionale - IBAN: IT89D03296016010000665512283, e le persone autorizzate ad operare sul conto sono la Sig.ra Piccolo Vincenza, nata a San Giuseppe Vesuviano (NA) il 04/05/1968, residente a Pomigliano D'Arco (NA), in Via R. Rossellini n. 19.

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



COMUNE DI GAETA  
SEGRETARIO GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA

## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

C.F. PCCVCN68E44H931V, e il Sig. Rovati Giuseppe, nato a Pollena Trocchia (NA) il 09/03/1969 e residente a Pomigliano D'Arco, (NA), in Via R. Rossellini, n. 19, C.F.RVTGPP69C09G975G.

4. Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

Le società costituenti l'ATI medesima si impegna a comunicare, entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

La cessione di crediti già maturati sono disciplinati dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In particolare la stessa dovrà essere notificata alla Civica Amministrazione e, in assenza di motivato rifiuto, diverrà opponibile a quest'ultima decorsi quarantacinque giorni. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

### **Articolo 12. Ritardo nei pagamenti.**

1. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti ed alla rata di saldo, rispetto ai termini previsti nel capitolato speciale d'appalto come richiamati nel presente contratto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali ed eventualmente quelli moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di cui all'articolo 144 del D.P.R. n. 207/2010.
2. Trascorsi i termini di cui sopra o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, l'appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'articolo 1460 del codice

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

civile, ovvero, previa costituzione in mora della stazione appaltante e trascorsi 60 giorni dalla medesima, di ricorrere al giudice ordinario per la risoluzione del contratto.

### **Articolo 13. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione.**

1. L'accertamento della regolare esecuzione dei lavori secondo le prescrizioni tecniche prestabilite ed in conformità al presente contratto avviene con l'emissione del certificato di collaudo, che ha carattere provvisorio, entro sei mesi dall'ultimazione lavori.
2. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.
3. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.
4. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione degli atti di collaudo da effettuarsi entro i termini di legge; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

### **Articolo 14. Risoluzione del contratto.**

1. Ai sensi del comma 9-bis dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. le transazioni di cui al presente contratto, pena la risoluzione del medesimo, devono essere eseguite avvalendosi di banche o della società Posta Italiane S.p.A. o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

2. Il Responsabile del Procedimento propone alla stazione appaltante, in relazione allo stato dei lavori e alle eventuali conseguenze nei riguardi delle finalità dell'intervento, di procedere alla risoluzione del contratto, con le modalità e nei casi previsti dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ossia qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 ed agli articoli 2 e seguenti della legge 31 maggio 1965, n. 575, e s.m.i. oppure sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per reati di usura, riciclaggio nonché per frodi nei riguardi della stazione appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati ai lavori, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro.

2. Inoltre il Comune procederà alla risoluzione del contratto, ai sensi e con le modalità di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i nei seguenti casi, tutti riconducibili a grave inadempimento, grave irregolarità o grave ritardo:

- a) qualora il progetto esecutivo redatto dall'impresa non sia ritenuto meritevole di approvazione;
- b) nel caso di ritardo nella consegna del progetto, pregiudizievole, del rispetto dei termini di ultimazione dei lavori stessi;
- c) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori, pregiudizievole, del rispetto dei termini di esecuzione di singole fasi delle lavorazioni;
- e) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- f) inadempienza, accertata dagli organi preposti, alle norme di legge e contrattuali sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro nonché in materia di versamenti contributivi a favore degli Enti Previdenziali, Assicurativi ed Antinfortunistici, inclusa, ove necessaria, la CASSA EDILE;
- g) sospensione o rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori stessi nei termini previsti dal contratto;
- h) subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- i) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera, in misura tale da pregiudicare la funzionalità dell'opera;

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
*Gerardo Perrone*





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

- l) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;
- m) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica Amministrazione ;
- n) mancato invio delle fatture quietanzate dal subappaltatore giustificato dal mancato pagamento nei confronti dello stesso delle prestazioni derivanti dal contratto di subappalto;
- o) gravi e ripetute violazioni alle disposizioni contenute nei piani di sicurezza da parte dell'Impresa appaltatrice nonché delle eventuali imprese subappaltatrici, comprese quelle relative al comportamento omissivo degli stessi operai ed alla omessa segnalazione al riguardo da parte del direttore di cantiere al direttore dei lavori o al coordinatore della sicurezza in fase operativa;
- p) inadempienze agli obblighi contrattuali verso la società Assicuratrice derivanti dalle condizioni contenute nelle polizze contro i rischi da esecuzione e/o dalla polizza decennale postuma, che abbiano causato l'inefficacia delle stesse verso l'assicurato e quindi impedito il risarcimento dei danni subiti dal Comune, diversamente coperti dalle suddette polizze;
- o) revoca dell'attestazione di qualificazione con provvedimento dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici, dovuta alla produzione di falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.
3. L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.
4. Ai sensi e per gli effetti del Codice degli Appalti, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti, del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nonché dell'indennizzo calcolato ai sensi del medesimo D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

### **Articolo 14 bis. Clausola risolutiva espressa.**

Le transazioni di cui al presente contratto, pena l'immediata risoluzione del medesimo, devono essere eseguite avvalendosi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

### **Articolo 15. Controversie.**

Ai sensi dell'articolo 205, commi 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016, qualora in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dei lavori comporta variazioni rispetto all'importo contrattuale in misura compresa fra il 5% (cinque per cento) e il 15 % (quindici per cento) di quest'ultimo, si applicano le disposizioni di cui ai commi da 2 a 6 del medesimo articolo. Il R.U.P. deve valutare immediatamente l'ammissibilità di massima delle riserve, la loro non manifesta infondatezza e la non imputabilità a maggiori lavori per i quali sia necessaria una variante in corso d'opera ai sensi dell'articolo 106 del D. Lgs. 50/2016, il tutto anche ai fini dell'effettivo raggiungimento della predetta misura percentuale. Il R.U.P. rigetta tempestivamente le riserve che hanno per oggetto aspetti progettuali oggetto di verifica ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs. 50/2016.

2. Il direttore dei lavori dà immediata comunicazione al responsabile unico del procedimento delle riserve di cui al comma 1, trasmettendo nel più breve tempo possibile una propria relazione riservata.

3. Il R.U.P., entro 15 giorni dalla comunicazione di cui al comma 2, acquisita la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, dell'organo di collaudo, può richiedere alla Camera arbitrale l'indicazione di una lista di cinque esperti aventi competenza specifica in relazione all'oggetto del contratto. Il R.U.P. e l'appaltatore scelgono d'intesa, nell'ambito della lista, l'esperto incaricato della formulazione della proposta motivata di accordo bonario. In caso di mancata intesa, entro 15 (quindici) giorni dalla trasmissione della lista l'esperto è nominato dalla Camera arbitrale che ne fissa anche il compenso. La proposta è formulata dall'esperto entro 90 (novanta) giorni dalla

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

nomina. Qualora il RUP non richieda la nomina dell'esperto, la proposta è formulata dal RUP entro 90 (novanta) giorni dalla comunicazione di cui al comma 2.

4. L'esperto, se nominato, oppure il RUP, verificano le riserve in contraddittorio con l'appaltatore, effettuano eventuali audizioni, istruiscono la questione anche con la raccolta di dati e informazioni e con l'acquisizione di eventuali altri pareri, e formulano, accertata la disponibilità di idonee risorse economiche, una proposta di accordo bonario, che viene trasmessa al dirigente competente della stazione appaltante e all'impresa. Se la proposta è accettata dalle parti, entro 45 (quarantacinque) giorni dal suo ricevimento, l'accordo bonario è concluso e viene redatto verbale sottoscritto dalle parti. L'accordo ha natura di transazione. Sulla somma riconosciuta in sede di accordo bonario sono dovuti gli interessi al tasso legale a decorrere dal sessantesimo giorno successivo alla accettazione dell'accordo bonario da parte della stazione appaltante. In caso di rigetto della proposta da parte dell'appaltatore oppure di inutile decorso del predetto termine di 45 (quarantacinque) giorni si procede ai sensi del successivo articolo 51.

5. La procedura può essere reiterata nel corso dei lavori purché con il limite complessivo del 15% (quindici per cento). La medesima procedura si applica, a prescindere dall'importo, per le riserve non risolte al momento dell'approvazione del certificato di cui all'articolo 56 del presente Capitolato Speciale.

6. Sulle somme riconosciute in sede amministrativa o contenziosa, gli interessi al tasso legale cominciano a decorrere 60 (sessanta) giorni dopo la data di sottoscrizione dell'accordo bonario, successivamente approvato dall'amministrazione committente, oppure dall'emissione del provvedimento esecutivo con il quale sono state risolte le controversie.

7. Ai sensi dell'articolo 208 del D. Lgs. n. 50/2016, anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario ai sensi dei commi precedenti, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante atto di transazione, in

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
*Gerardo Perrone*



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

forma scritta a pena di nullità, nel rispetto del codice civile, solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi.

8. Se l'importo differenziale della transazione eccede la somma di 200.000,00 euro, è necessario acquisire il parere dell'avvocatura che difende l'amministrazione committente o, in mancanza, del funzionario più elevato in grado, competente per il contenzioso. Il dirigente competente, sentito il RUP, esamina la proposta di transazione formulata dal soggetto appaltatore, ovvero può formulare una proposta di transazione al soggetto appaltatore, previa audizione del medesimo.

9. La procedura di cui al comma 6 può essere esperita anche per le controversie circa l'interpretazione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, anche quando tali interpretazioni non diano luogo direttamente a diverse valutazioni economiche.

10. Nelle more della risoluzione delle controversie l'appaltatore non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dall'amministrazione committente.

Ove non si proceda all'accordo bonario ai sensi del precedente articolo 50 e l'appaltatore confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta al Tribunale ordinario competente presso il Foro competente nel territorio di Gaeta ed è esclusa la competenza arbitrale.

11. La decisione sulla controversia dispone anche in ordine all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni.

### **TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Articolo 16. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.**

1. Le società costituenti l'ATI sono obbligate ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori; sono altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
*Serardo Perrone*





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Esse si impegnano a trasmettere al Comune, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la CASSA EDILE, ove necessario, Assicurativi ed Antinfortunistici.

2 Sono altresì obbligate a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, inclusa la Cassa Edile se ove richiesta, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dal Codice degli Appalti

3. Le società costituenti l'ATI sono altresì responsabili in solido con il subappaltatore in caso di mancata effettuazione e versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente e mancato versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti, a cui e' tenuto il subappaltatore.

L'appaltatore può sospendere il pagamento del corrispettivo al subappaltatore fino all'esibizione da parte di questi della predetta documentazione.

Gli importi dovuti per la responsabilità solidale non possono eccedere complessivamente l'ammontare del corrispettivo dovuto dall'appaltatore al subappaltatore.

Il Comune provvederà al pagamento del corrispettivo dovuto all'appaltatore, previa esibizione da parte di quest'ultimo della documentazione attestante il corretto adempimento da parte dello stesso delle obbligazioni di cui sopra.

4. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, accertato dagli Enti Competenti che ne richiedano il pagamento, il Comune di Gaeta effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

### **Articolo 17. Adempimenti in materia antimafia**

1. Il Comune di Gaeta effettuerà le valutazioni discrezionali previste dalla legge nei confronti delle ditte per le quali vengono fornite informazioni atipiche ai sensi dell'art.10, comma 9, del D.P.R. 252/1998 e s.m.i.. Il Comune di Gaeta valuterà le informazioni supplementari atipiche – di cui all'art.1 septies del decreto legge 6 settembre 1982, n.629, convertito nella legge 12 ottobre 1982,

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
*Gerardo Perrone*



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

n.726, e successive integrazioni – ai fini del gradimento dell'impresa sub-affidataria, per gli effetti di cui all'art. 11, comma 3, del D.P.R. n.252/1998.

2. L'appaltatore si impegna a non affidare mediante subappalto o subcontratto alcuna prestazione relativa al contratto in oggetto a imprese che abbiano partecipato autonomamente alla procedura di gara per l'affidamento dello stesso. Il medesimo impegno dovrà essere assunto dai subappaltatori in relazione all'individuazione dei subcontraenti, che non dovranno aver partecipato autonomamente alla suddetta gara. L'appaltatore è consapevole che la stazione appaltante non autorizzerà richieste di subappalto in violazione del suddetto impegno.

4. L'appaltatore assume l'obbligo di effettuare le comunicazioni, corredate da autocertificazione, prima dell'effettiva prestazione, ivi comprese quelle relative ai subcontratti posti in essere dal subappaltatore. Il Comune di Gaeta si impegna a trasmettere tempestivamente al Prefetto tali comunicazioni.

Qualora successivamente alla sottoscrizione del presente contratto o all'autorizzazione dei subappalti o subcontratti vengano disposte, anche soltanto per effetto di variazioni societarie delle imprese costituenti l'ATI, coinvolte a qualsiasi titolo nell'esecuzione dell'opera, ulteriori verifiche antimafia e queste abbiano dato esito positivo i relativi contratti saranno immediatamente ed automaticamente risolti e le autorizzazioni ai subappalti ed ai subcontratti revocate.

### **Articolo 18. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.**

1. Le società costituenti l'ATI, prima dell'inizio dei lavori depositerà presso la stazione appaltante:

- a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 18 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;
- b) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni, che si rendano necessarie in conseguenza della redazione del progetto esecutivo, con l'intesa che dette integrazioni non giustificheranno modifiche o adeguamento dei prezzi contrattuali.
- c) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone





## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui alla precedente lettera b).

2. Il piano di sicurezza nel suo complesso forma parte integrante del presente contratto d'appalto, mentre le eventuali proposte integrative del piano di sicurezza ed il piano operativo di sicurezza saranno espressamente recepiti con apposito atto aggiuntivo.

3. Le società costituenti l'ATI dovranno fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

4. L'Ufficio di Direzione Lavori, anche per il tramite del Coordinatore della sicurezza in fase operativa, e le Società costituenti l'ATI, anche attraverso il proprio direttore di cantiere e/o il proprio rappresentante espressamente delegato, garantiscono la propria presenza sul luogo di esecuzione dei lavori al fine di controllare il rispetto di tutte le norme poste a tutela della sicurezza o di impartire le opportune disposizioni in caso di loro violazione.

5. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno, ai sensi del Codice degli appalti.

### Articolo 19. Subappalto.

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

2. Previa autorizzazione del Comune di Gaeta e nel rispetto del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, i lavori che le società costituenti l'ATI hanno indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto. In particolare si dà atto che l'Impresa le Imprese hanno dichiarato di voler subappaltare le seguenti attività:

- OG1 30%
- OS18A 30%
- OG11 30%

Onde consentire una corretta e tempestiva esecuzione dei lavori possibilmente senza interruzioni o sospensione degli stessi, ai fini del rilascio dell'autorizzazione entro i termini previsti dall'articolo

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
*Gerardo Perrone*



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

dal Codice degli Appalti, le Imprese costituenti l'ATI si obbligano, all'atto della presentazione dell'istanza di subappalto, a presentare la seguente documentazione:

a) copia del contratto di subappalto dal quale emerga, tra l'altro, che il prezzo praticato dall'Impresa esecutrice di tali lavori non superi il limite indicato dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. A tal fine per ogni singola attività affidata in subappalto dovrà essere precisato il prezzo pattuito nel contratto d'appalto comprensivo del costo per gli oneri della sicurezza espressamente evidenziati, rispetto ai quali il subappaltatore non dovrà praticare alcun ribasso.

b) Attestazione S.O.A. riferita all'Impresa subappaltatrice, ovvero, per i lavori di importo pari o inferiore a 150.000,00 Euro, comprova dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

c) autocertificazione resa ai sensi di legge attestante il possesso di certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura, comprensivo del nulla osta antimafia.

Dalla data di presentazione dell'istanza di autorizzazione al subappalto decorrono trenta giorni, oppure quindici, nel caso di subappalti di importo inferiore al 2% dell'importo del contratto d'appalto oppure inferiori a 100.000 Euro, perché la stazione appaltante autorizzi o meno il subappalto. Tale termine può essere prorogato una volta sola se ricorrono giustificati motivi; tra i giustificati motivi potrebbe essere compresa l'incompletezza della documentazione presentata a corredo della domanda di autorizzazione al subappalto.

I lavori oggetto di subappalto non potranno avere inizio prima dell'autorizzazione da parte del Comune di Gaeta ovvero della scadenza del termine previsto al riguardo Codice degli Appalti senza che l'Amministrazione abbia chiesto integrazioni alla documentazione presentata o abbia contestato la regolarità. Qualora l'istanza di subappalto pervenga priva di tutta o di parte della documentazione richiesta, il Comune non procederà al rilascio dell'autorizzazione, provvederà a contestare la carenza documentale all'Impresa appaltatrice, convenendo altresì le parti, che in tale circostanza eventuali conseguenti sospensioni dei lavori saranno attribuite a negligenza dell'Impresa appaltatrice medesima e pertanto non potranno giustificare proroghe al termine finale di esecuzione dei lavori, giustificando invece l'applicazione, in tal caso, delle penali contrattuali.

3. E' fatto obbligo di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti dalle imprese corrisposti al

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone

COMUNE DI GAETA  
SEGRETERIA GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. In difetto la Civica Amministrazione procederà alla formale contestazione dell'addebito all'appaltatore, assegnandogli un termine di 15 giorni entro il quale dovrà trasmettere all'Ufficio del R.U.P. le fatture quietanzate dal subappaltatore. In caso di ulteriore inadempimento il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto per grave inadempimento ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e, conseguentemente, all'escussione della garanzia prestata dall'appaltatore. Il Comune non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e cottimisti.

### **Articolo 20. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.**

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, le Società costituenti l'ATI come sopra costituita hanno prodotto la polizza assicurativa RCT n. 1605671, in atti al prot. n. 10060 del 20/02/2020, rilasciata dalla Società di Elba Assicurazioni SPA. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.
2. Detta garanzia, previe eventuali e necessarie proroghe, resterà vincolata per tutta la durata dei lavori e fino alla data di emissione del certificato di collaudo salvo quanto previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

### **Articolo 21. Responsabilità verso terzi e assicurazione.**

1. Le società costituenti l'ATI assumono la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando il Comune di Gaeta da ogni responsabilità al riguardo.
2. Le società costituenti l'ATI hanno prodotto la polizza assicurativa RCT n. 1605671, in atti al prot. n. 10060 del 20/02/2020, rilasciata dalla Società di Elba Assicurazioni SPA e la polizza assicurativa progettisti RCT n. 113133 JCU del 25/01/2020, in atti al prot. n. 10060 del 20/02/2020, rilasciata dalla Agenzia di sottoscrizione grossista della Società Lloyd's Assicurazione LINK SRL.

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Peirone

COMUNE DI GAETA  
SEGRETERIA GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA

## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

In caso di mancato risarcimento del danno subito dal Comune, a seguito di azioni od omissioni del contraente configuranti mancato rispetto dei sopra citati articoli del contratto di assicurazione, ciò sarà considerato come comportamento gravemente negligente dell'appaltatore.

### TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

#### Articolo 22. Documenti che fanno parte del contratto.

1. Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti del Comune di Gaeta, i seguenti documenti:

- il capitolato d'appalto;
- il progetto esecutivo approvato dall'Amministrazione corredato da tutti i documenti richiesti;
- gli elaborati grafici progettuali;
- i piani di sicurezza previsti dall'articolo 18 del presente contratto;
- il cronoprogramma presentato in sede di gara dall'Impresa;
- polizze di assicurazioni.

#### Articolo 23. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

1. Si intendono espressamente richiamate le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e il D.M. n. 145/2000 per quanto vigenti.
2. Le disposizioni previste in materia di tracciabilità dalla L. 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. si applicano anche in ipotesi di cessione del credito così come precisato nella Determinazione dell'A.N.A.C. n. 10 del 22/12/2010. Ai fini della prevenzione dalle interferenze illecite ed oneri a carico della Stazione Appaltante, così come disposto dall'Art. 32 della Legge n. 90/2014, si rinvia a quanto stabilito dal protocollo di intesa siglato dall'Autorità nazionale Anticorruzione (ANAC) ed il Ministero dell'Interno in data 15 luglio 2014, ex allegato "C", commi 1° e 2°, che disciplinano i casi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.
3. L'appaltatore dovrà attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice di Comportamento così come definito dal

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



COMUNE DI GAETA  
SEGRETARIO GENERALE  
Avvocato Antonella MARRA



## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di Comportamento approvato dall'Amministrazione Comunale con Deliberazione Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014. , che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dai citati codici comporta la risoluzione del contratto. Allorché si verifichi una causa di risoluzione, il Comune di Gaeta provvederà alla contestazione, assegnando un termine di giorni quindici (gg. 15) per la presentazione delle giustificazioni. Decorso infruttuosamente il termine predetto, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la risoluzione del rapporto è disposta con provvedimento del Dirigente del Dipartimento competente, fatto salvo per l'Amministrazione Comunale il diritto al risarcimento dei danni.

### **Articolo 24 Elezione del domicilio.**

Ai sensi dell'articolo 2 comma 1 del D.M. 145/2000 le società costituenti l'ATI eleggono domicilio in Gaeta presso Piazza XIX Maggio, n. 10.

### **Articolo 25. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.**

1. Tutte le spese del presente atto aggiuntivo inerenti e conseguenti, nessuna esclusa sono a totale carico dell'impresa appaltatrice che a tale scopo dimostra di avere depositato presso la Tesoreria Comunale la somma di €. 4.55,67;

Ai fini fiscali le parti dichiarano che i lavori di cui al presente contratto è soggetta al pagamento dell'I.V.A. per cui richiedono la registrazione in misura fissa, pari ad € 200,00, ai sensi dell'art. 40 del DPR 26 aprile 1986, n. 131. La registrazione del contratto avverrà con modalità telematica ai sensi dell'art. 3 bis del D. Lgs. n. 463/1997 e gli obblighi fiscali saranno assolti secondo le modalità di cui all'art. 21, comma 5, del D. Lgs. n. 82/2005. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D. M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo forfettario di 45,00.

Il Segretario Comunale, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm. ii. e del Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, (D. Lgs. n. 101/2018) informa la Ditta Appaltatrice che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per

A.B.eP. COSTRUZIONI s.r.l.  
L'Amministratore Unico  
Gerardo Perrone



COMUNE DI GAETA  
SEGRETARIO GENERALE  
Avvocato Antonella MAR

## CONTRATTO COMUNE DI GAETA

lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica, conformemente a quanto disposto dall'art. 11, comma 13, del Codice Contratti D. Lgs. vo n. 163/2006, così come modificato dal D. L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con Legge 17 dicembre 2012, n. 221, e dal D. Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale, dalla L. n. 89/1913 come modificata dal D. Lgs. n. 110/2010.

E richiesto, io Segretario Comunale del Comune di Gaeta, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli atti richiamati, dei quali prendono visione e confermano l'esattezza e che dichiarano parte integrante e sostanziale del contratto stesso anche se ad esso materialmente non allegati. Dopo di che il presente contratto, da considerarsi approvato a tutti gli effetti di legge, viene firmato dai Signori Contraenti e da me Segretario rogante. Questo atto scritto con strumento informatico da persona di mia fiducia occupa pagine intere ventinove (29) e quattordici righe della trentesima (30) pagina fin qui escluse le firme. Il presente atto viene sottoscritto alle ore 12:00

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO CTA  
(Ing. Massimo Monacelli )  
(firma autografa)



IMPRESA CAPOGRUPPO MANDATARIA  
SOCIETA' A. B. E P. COSTRUZIONI SRL.  
(Procuratore Sig. Perrone Gerardo )  
(firma autografa)



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Avv. Antonella Marra)  
(firma autografa e digitale)



E io sottoscritto, Segretario Comunale attesto che il certificato di firma elettronica digitale utilizzata per il presente atto è valido e conforme al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D. Lgs. vo n. 82/2005.