

COMUNE DI GAETA
Provincia di Latina
Dipartimento C.T.A.

Al Dirigente del Dipartimento di Programmazione Economica e Finanziaria
Dr.ssa Maria Veronica Gallinaro

Oggetto: Trasmissione degli schemi di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-24 e di Programma Biennale degli Acquisti di forniture e servizi 2022-23.

Premesso:

- che l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 prevede che il Consiglio Comunale, organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, approvi, tra gli atti fondamentali del Comune, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici;
- che l'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dispone che gli Enti Locali, tra cui i Comuni, siano tenuti a predisporre e ad approvare un programma triennale dei lavori pubblici, corredato da un elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, ed un programma biennale degli acquisti di forniture e servizi, secondo gli schemi tipo definiti dal Ministero delle Infrastrutture;
- che il D.M. MIT del 16 gennaio 2018, n. 14 definisce gli "schemi tipo", le modalità di redazione ed approvazione del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi, del programma triennale, dei suoi aggiornamenti e dell'elenco annuale dei lavori pubblici e dispone la pubblicazione informatica di quest'ultimo su specifici siti internet predisposti dalla Regione;

Tenuto conto che, in particolare, l'articolo 21 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. testualmente recita:

- **comma 1)** *Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali.....;*
- **comma 3)** *Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici.....;*
- **comma 8)** *Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze,omissis..... sono definiti:
a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;*

- b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;*
- c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incomplete;*
- d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;*
- e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;*
- f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegato la procedura di affidamento;*

Visto lo schema del programma dei lavori pubblici per il triennio 2022/2024 e l'elenco annuale per l'anno 2022, predisposti dal sottoscritto, n.q. di referente del Programma Triennale dei Lavori Pubblici, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 274 del 05/11/2018, e costituiti dalle seguenti schede, allegate al presente documento come Allegato I:

- Scheda A – Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B – Elenco delle opere incomplete;
- Scheda C – Elenco degli immobili disponibili;
- Scheda D – Programma triennale delle OO.PP. 2022/2024 — Elenco degli interventi;
- Scheda E – Programma triennale delle OO.PP. 2022/2024 — Interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- Scheda F – Programma triennale delle OO.PP. 2022/2024 — Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati;

Visto lo schema del Programma degli acquisti di forniture e servizi per il biennio 2022/2023, predisposto dal sottoscritto, n.q. di referente del Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 274 del 05/11/2018, e costituito dalle seguenti schede, allegate al presente documento come Allegato II:

- Scheda A – Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B – Elenco degli acquisti del programma;
- Scheda C – Elenco degli acquisti presenti nella prima annualità del precedente programma biennale e non riproposti e non avviati;

Atteso quindi che:

- il nuovo bilancio di previsione deve essere redatto secondo il principio della competenza potenziata e devono essere iscritte le spese in relazione agli esercizi di scadenza dell'obbligazione;
- il programma triennale dei lavori pubblici ed il relativo schema approvato con il D.M. MIT del 16 gennaio 2018, n. 14, prevedono che le opere vengano iscritte nei singoli esercizi della programmazione in cui le stesse prendono l'avvio, senza alcun riguardo per i tempi di realizzazione;
- in ossequio al principio di coerenza interna dei documenti che compongono il sistema di bilancio, si rende necessario integrare lo schema di programma triennale dei lavori pubblici con un cronoprogramma che metta in evidenza gli esercizi in cui le obbligazioni verranno a scadenza, funzionale alla predisposizione del bilancio di previsione;

Visto il cronoprogramma di spesa per l'attuazione del programma dei lavori pubblici che si riporta nell'Allegato I;

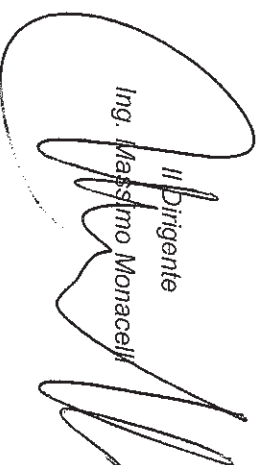
Preso atto che il programma triennale dei lavori pubblici sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line dell'Ente;

Tutto quanto sopra premesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, si trasmettono, ai fini dell'inserimento nel DUP 2022/2024 e della successiva approvazione da parte del Consiglio Comunale:

- il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2022/2024 e l'elenco annuale per l'anno 2022, costituiti dalle schede redatte in conformità a quelle allegate al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14, che sono poste in allegato alla presente nota con Allegato I;
- il programma biennale degli acquisti di forniture e servizi per gli anni 2022/2023, costituito dalle schede redatte in conformità a quelle allegate al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, n. 14, che sono poste in allegato alla presente nota con Allegato II.

Cordiali saluti.

Gaeta, 19/10/2021


Il Dirigente
Ing. Massimo Monacelli

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	22.448.145,70	7.903.341,35	2.626.580,04	32.978.067,09
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	16.671.000,00	0,00	35.110.350,00	51.781.350,00
stanziamenti di bilancio	7.463.815,00	1.740.000,00	940.000,00	10.143.815,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art. 191, D.Lgs. 50/2016	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	49.082.960,70	9.643.341,35	38.676.930,04	97.403.232,09

Il referente del programma
Ing. Massimo Monacelli

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1, D.M. 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete

Note
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Il referente del programma
Ing. Massimo Monacelli

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c. 2, lettera a), D.M. 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c. 2, lettera b), D.M. 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta corrispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c. 2, lettera c), D.M. 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale)	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	sì/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	sì/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	sì/no
Finanza di progetto	sì/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	sì/no
Statale	sì/no
Regionale	sì/no
Provinciale	sì/no
Comunale	sì/no
Altra Pubblica	sì/no
Privata	sì/no

ALLEGATO I- SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1, art. 191	immobili disponibili ex articolo 21, comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27, D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale

Note:

(1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre

(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Il referente del programma
Ing. Massimo Monacelli

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica

3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

														SINTESI DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Apporto di capitale privato (11)						
Numero intervento CUP (1)	Cod. Int. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede il dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	codice BTAI			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	Primo anno			Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali oneri di cui alla scheda C o collegati all'intervento (10)	Scedenza temporale attesa per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da concessione di mutuo	Importo	Tipologia	Entrate Vincolate	Mutuo	Stanziamenti Bianco	Intervento aggiunto e variato a seguito di modifica programma (12)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno													
0142305996021000001	00001	895H18002690004	2021	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Recupero funzionale e fruibilità turistica della Torre Civica - Progetto definitivo approvato con Delibera di G.C. n. 144 del 29/06/2005	1	135.000,00	15.000,00		0,00	0,00	€ 150.000,00					135.000,00		15.000,00			
0142305996021000002	00002	898H18032880004	2022	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Terzo stralcio funzionale (rif. Delibera G.C. n. 119 del 26/04/2001 - importo aggiornato) - Sala polivalente ed archivi	1	0,00	500.000,00		0,00	0,00	€ 500.000,00					500.000,00					
0142305996021000004	00004	898H18032880004	2021	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Adeguamento sismico. Studio di fattibilità	1	2.500.000,00	2.500.000,00		0,00	0,00	€ 5.000.000,00					4.980.000,00		20.000,00			
0142305996021000006	00006		2022	Ing. M. Monacelli	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 31	RECUPERO CHIESE MINORI -Valorizzazione degli immobili religiosi - Restauro e recupero della Chiesa di San Carlo Borromeo.	3	0,00	250.000,00		0,00	0,00	€ 250.000,00					250.000,00					
0142305996021000007	00007		2021	Ing. M. Monacelli	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	PALAZZO S. GIACOMO - Intervento di recupero e adeguamento funzionale	2	1.500.000,00	500.000,00		0,00	0,00	€ 2.000.000,00					1.925.000,00		75.000,00			
0142305996021000009	00009	897O18000450004	2021	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	SCUOLA ELEMENTARE "VIRGILIO" - Efficientamento energetico dell'edificio. Progetto definitivo. Del G.C. n. 63 del 28/02/2018	1	200.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 200.000,00					200.000,00					
0142305996021000012	00012	897O18000460004	2021	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	SCUOLA ELEMENTARE "IL PIANO" - Lavori di completamento delle sistemazioni esterne. Intervento eseguibile per stralci funzionali - Progetto definitivo approvato con Del G.C. n. 745 del 15/11/2001	1	270.000,00	30.000,00		0,00	0,00	€ 300.000,00					270.000,00		30.000,00			
0142305996021000013	00013	893G18000030004	2022	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 11	RECUPERO EX POLVERIERA "CAROLINA" - Completamento intervento di restauro - secondo stralcio	2	0,00	400.000,00		0,00	0,00	€ 400.000,00					400.000,00					
0142305996021000014	00014		2021	Ing. M. Monacelli	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	IMMOBILI COMUNALI - Efficientamento energetico degli immobili strumentali	2	1.441.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 1.441.000,00				1.441.000,00	1					
0142305996021000030	00030	899I18002540004	2021	Ing. A. Di Tucci	NO	SI	12	59	059009	ITE44	03	01 01	PIAZZA DELLA LIBERTÀ - Creazione di un'area pedonale	2	15.000.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 15.000.000,00				15.000.000,00	1					
0142305996021000031	00031	897H18003130004	2021	Ing. A. Di Tucci	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	SALITA CAPPUCCINI - Intervento di riqualificazione - secondo stralcio	2	240.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 240.000,00					240.000,00					
0142305996021700035	00035		2021	Ing. M. Monacelli	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	PISTE CICLABILI PARCHEGGI E MANUTENZIONI - Territorio urbano e Lungomare S. Agostino	2	1.500.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 1.500.000,00					1.500.000,00					
0142305996021000040	00040	898D06000120004	2021	Arch. L. Pelliccia	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Calegna BS - Giusta Del. di G.C. n. 54/2006	2	2.289.291,00	0,00		0,00	0,00	€ 2.289.291,00							2.289.291,00			
0142305996021000043	00043		2021	Ing. M. Monacelli	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI PRG - Asse Calegna - Colle	2	50.000,00	2.170.000,00		0,00	0,00	€ 2.220.000,00					2.220.000,00					
0142305996021000045	00045	898D09000060004	2023	Arch. S. Della Natta	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Lott. Conv. C3 - Parva Casa - Giusta Del. di G.C. n. 66/2009	3	0,00	0,00	825.000,00		0,00	€ 825.000,00						825.000,00				
0142305996021000046	00046	898D09000070004	2023	Arch. S. Della Natta	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Lott. Conv. C3 - Vicalagna - Giusta Del. di G.C. n. 65/2009	3	0,00	0,00	115.000,00		0,00	€ 115.000,00						115.000,00				
0142305996021000050	00050	895E15000010004	2021	Arch. L. Pelliccia	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	02 15	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Località Monte Tortona - Realizzazione condotta idrica in pressione - DGC n. 200/2015	2	169.346,00	0,00		0,00	0,00	€ 169.346,00						169.346,00				
0142305996021000051	00051	895E15000000004	2021	Arch. L. Pelliccia	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	02 10	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Via S. Agostino Località Muro Torto - Realizzazione linee di smaltimento acque meteoriche - DGC n. 194/2015	2	548.089,00	0,00		0,00	0,00	€ 548.089,00						548.089,00				
0142305996021400052	00052	898C18000800004	2021	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	COLLE S. AGATA - Realizzazione di un parco verde pubblico - Progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 36 del 05/02/2013	1	200.000,00	100.000,00		0,00	0,00	€ 300.000,00					300.000,00					
0142305996021000054	00054	891B18000360004	2021	Ing. B. Di Nitto	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Opere di Urbanizzazione primaria - Lottizzazione Calegna C3 - Viabilità primaria - 2° stralcio - Giusta Del. di G.C. n. 67/2009	2	1.424.692,00	0,00		0,00	0,00	€ 1.424.692,00						1.424.692,00				
0142305996021000055	00055	898C18000600004	2021	Ing. B. Di Nitto	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 99	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Opere di Urbanizzazione primaria - Lottizzazione Calegna C3 - Realizzazione verde pubblico e parcheggi - Giusta Del. di G.C. n. 67/2009	2	841.397,00	0,00		0,00	0,00	€ 841.397,00						841.397,00				
0142305996021000061	00061		2021	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	PISTE CICLABILI - Rete ciclabile all'interno del Comune di Gaeta	1	1.500.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 1.500.000,00					1.500.000,00					
0142305996021000062	00062		2021	Ing. M. Monacelli	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	02 05	INFRASTRUTTURE AMBIENTALI - Fossato Portone	1	2.500.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 2.500.000,00						2.500.000,00				
0142305996021000064	00064		2021	Ing. F. Mancano	SI	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	PALAZZO COMUNALE in Piazza Trianello - Intervento di riqualificazione ed adeguamento funzionale	1	1.200.000,00	126.580,03	126.580,04		0,00	€ 1.453.160,07						1.453.160,07				
0142305996021000065	00065		2021	Ing. G. Valente	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Interventi di sistemazione delle aree adiacenti	1	1.500.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 1.500.000,00						1.500.000,00				
0142305996021000067	00067		2021	Ing. F. Mancano	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - Miglioramento e ripristino della viabilità rurale e viariale	1	350.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 350.000,00						350.000,00				
0142305996021000068	00068		2021	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	SCUOLA MATERNA "DON BOSCO" - Interventi finalizzati all'efficientamento energetico e alla messa in sicurezza statica	1	1.200.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 1.200.000,00						1.200.000,00				
0142305996020000070	00070	894E20000060001	2023	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	EDIFICIO SCOLASTICO "MAZZINI" IN VIA FAUSTINA - Progettazione adeguamento sismico e ristrutturazione	1	0,00	0,00	1.000.000,00		0,00	€ 1.000.000,00						1.000.000,00				
0142305996020000071	00071	894E20000040001	2023	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 08	EDIFICIO SCOLASTICO "DON BOSCO" IN VIA CALEGNA - Progettazione adeguamento sismico	1	0,00	0,00	1.500.000,00		0,00	€ 1.500.000,00						1.500.000,00				
0142305996020000072	00072		2021	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	EX VETERIA - Recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex AVIR	1	5.641.000,00	0,00	35.110.390,00		0,00	€ 40.851.390,00				35.110.390,00	1	5.000.000,00		541.000,00		
0142305996020000073	00073		2021	Ing. M. Monacelli	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	MONTE ORLANDO - Sistemazione e ripristino di un muro di sostegno in località M. Orlando	1	230.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 230.000,00					230.000,00	1				
0142305996020000074	00074		2021	Ing. M. Monacelli	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	VIA CANADA - Consolidamento e sistemazione del costone adiacente Via Canada	1	300.000,00	0,00		0,00	0,00	€ 300.000,00						300.000,00				
0142305996020000075	00075		2021	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	05 33	PALAMARINA - Lavori di ristrutturazione della palestra comunale sita in Via Marina di Serrap	1	700.000,00	1.050.000,00		0,00	0,00	€ 1.750.000,00						1.750.000,00				
0142305996020000076	00076		2021	Geom. S. Venturini	NO	NO	12	59	059009	ITE44	01	01 02	PROTEZIONE CIVILE - Realizzazione di una superficie per l'atterraggio di elicotteri della P.C. a servizio del Centro C.O.I. - Loc. in Via Marina di Serrap	1	213.145,70	0,00		0,00	0,00	€ 213.145,70						213.145,70				
0142305996020000079	00079		2021	Ing. A. Di Tucci	NO	NO	12	59	059009	ITE44	03	01 01	VIA VENEZIA - Lavori di riqualificazione dell'area	1	2.500.000,00	391.761,32		0,00	0,00	€ 2.891.761,32						391.761,32	2.500.000,00			
0142305996021000081	00081		2021	Geom. P. Petrone	NO	NO	12	59	05																					

Note
(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3, comma 5)
(4) Riporta nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, lettera og), del D.Lgs.00/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1, lettera og), del D.Lgs.00/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3, comma 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art. 4, comma 6, in caso di identificazione di opere incomplete l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute anticipatamente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al componente immobile indicato nella scheda C
(11) Riporta l'importo del capitale privato come parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato o seguito di modifiche in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, commi 1 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

1. finanzia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro
- Articolo 10
1. modifica ex art. 5, comma 9, lettera b)
2. modifica ex art. 5, comma 9, lettera c)
3. modifica ex art. 5, comma 9, lettera d)
4. modifica ex art. 5, comma 9, lettera e)
5. modifica ex art. 5, comma 11

Finanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo
Finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del D.L. 310/1990, convertito dalla L. 430/1990	importo	importo	importo	importo
Finanze derivanti da trasferimento di immobili ex art. 101, D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo	importo
Utua ipoteca	importo	importo	importo	importo

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAIETA
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
2022

CODICE UNICO INTERVENTO - CU	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annuale	IMPORTO INTERVENTO	CROCHOPROGRAMMA PAGAMENTI					Finalità	Livello di priorità	Conferenza Urbanistica	Verifica viscoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTERDIE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o varato a seguito di modifica programma (*)
						CROCHOPROGRAMMA PAGAMENTI										codice AUSA	denominazione	
						1 SAL (20%)	1 SAL (20%)	1 SAL (20%)	1 SAL (20%)	1 SAL (20%)								
Codice	Esultato da scheda D	Esultato da scheda D	Esultato da scheda D	Esultato da scheda D	Esultato da scheda D	ANTICIPO (20%)	1 SAL (20%)	1 SAL (20%)	1 SAL (20%)	1 SAL (20%)	Tabelle C.1	Esultato da scheda D	s/no	s/no	Tabelle C.2	codice	testo	Esultato da scheda D
00142000000000000001	B59H1800000000000000000000	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriera architettonica - Recupero funzionale e riabilitazione della Torre Civica - Progetto definitivo approvato con Delibera di C.C. n. 144 del 29/06/2009	Ing. A. Di Tucci	135.000,00	150.000,00	30/04/2022	31/07/2022	31/10/2022	31/01/2023	03/05/2023	ADN - Adeguamento normativo	1	M	M	3	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000004	B98B1803288300000000000000	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio Adeguamento esterno. Studio di fattibilità	Ing. A. Di Tucci	2.500.000,00	5.000.000,00	30/04/2022	31/07/2022	31/10/2022	31/01/2023	03/05/2023	ADN - Adeguamento normativo	1	M	M	3	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000007		PALAZZO S. GIACOMO - Intervento di recupero e adeguamento funzionale	Ing. M. Menacelli	1.500.000,00	2.000.000,00	30/04/2022	31/07/2022	31/10/2022	31/01/2023	03/05/2023	ADN - Adeguamento normativo	1	M	M	4	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000009	B97G1800000000000000000000	SCUOLA ELEMENTARE "VIRGILIO" - Efficiamento energetico dell'edificio. Progetto definitivo. Del.C.C. n. 53 del 26/02/2018	Ing. A. Di Tucci	200.000,00	200.000,00	31/07/2022	31/10/2022	31/01/2023	03/05/2023	03/08/2023	ADN - Adeguamento normativo	1	M	M	3	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000012	B97G1800000000000000000000	SCUOLA ELEMENTARE "IL PANOF" - Lavori di completamento delle ristrutturazioni interne. Intervento realizzato per conto del Comune. Progetto definitivo approvato con Del.C.C. n. 74 del 15/12/2017	Ing. A. Di Tucci	270.000,00	300.000,00	30/06/2022	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	ADN - Adeguamento normativo	1	M	M	3	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000014		SPRINGERI COMUNALI - Efficiamento energetico degli immobili strumentali	Ing. M. Menacelli	1.441.000,00	1.441.000,00	31/03/2022	01/07/2022	01/10/2022	01/01/2023	03/04/2023	ADN - Adeguamento normativo	2	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000030	B99H180023140000000000000000	PIAZZA DELLA LIBERTÀ - Creazione di un'area pedonale	Ing. A. Di Tucci	15.000.000,00	15.000.000,00	31/07/2022	31/10/2022	31/01/2023	03/05/2023	03/08/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000031	B97H180031300000000000000000	SALTA CARPACCINI - Intervento di riqualificazione - seconda ondata	Ing. A. Di Tucci	240.000,00	240.000,00	31/05/2022	31/08/2022	01/11/2022	03/03/2023	03/06/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	3	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000035		FRATE CICLABILI FRANCESCO E RAGNETTONE - Territorio urbano e Langhe di S. Agostino	Ing. M. Menacelli	1.500.000,00	1.500.000,00	31/07/2022	31/10/2022	31/01/2023	03/05/2023	03/08/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	2	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000040	B98B060001200000000000000000	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione urbana e rurale - Campagna di studio del C.C. n. 39/2009	Arch. L. Pelliccia	2.289.291,00	2.289.291,00	30/04/2022	31/07/2022	31/10/2022	31/01/2023	03/05/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	2	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000043		REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI PRO. Area Canale - Colle	Ing. M. Menacelli	50.000,00	2.220.000,00	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	03/10/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	2	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000050	B95F150000100000000000000000	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Lavori Finali. Terzo - Realizzazione condotte idriche in prossimità di D.C. n. 28/2018	Arch. L. Pelliccia	169.346,00	169.346,00	26/02/2022	31/05/2022	31/08/2022	01/11/2022	03/03/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	2	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000051	B95F150000000000000000000000	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - V.le S. Agostino. Lavori Finali. Terzo - Realizzazione linee di intersezione con intersezione - D.C. n. 130/2011	Arch. L. Pelliccia	548.089,00	548.089,00	31/03/2022	01/07/2022	01/10/2022	01/01/2023	03/04/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	2	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000052	B98C18000000000000000000000000	COLLE S. AGATA - Realizzazione di un parco verde pubblico - Progetto definitivo approvato con deliberazione di C.C. n. 64 del 05/03/2011	Ing. A. Di Tucci	300.000,00	300.000,00	31/05/2022	31/08/2022	01/11/2022	03/03/2023	03/06/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	2	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000054	B97B18000300000000000000000000	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Opere di urbanizzazione primaria - Urbanizzazione Campagna C3 - Seconda prima - 2° stralzo - (Giuda Del. di C.C. n. 67/2009)	Ing. B. Di Nello	1.424.692,00	1.424.692,00	31/03/2022	01/07/2022	01/10/2022	01/01/2023	03/04/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	4	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000055	B98C18000000000000000000000000	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Opere di urbanizzazione primaria - Urbanizzazione Campagna C3 - Realizzazione opere pubbliche e parcheggio - (Giuda Del. di C.C. n. 67/2009)	Ing. B. Di Nello	841.397,00	841.397,00	26/02/2022	31/05/2022	31/08/2022	01/11/2022	03/03/2023	URB - Qualità urbana	2	M	M	3	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000060		FRATE CICLABILI - Rete ciclabile all'interno del Comune di Gaieta	Ing. A. Di Tucci	1.500.000,00	1.500.000,00	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	03/10/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000062		INFRASTRUTTURE AMBIENTALI - Fianco Fianco	Ing. M. Menacelli	2.500.000,00	2.500.000,00	31/08/2022	01/11/2022	03/03/2023	03/06/2023	03/09/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000064		PALAZZO COMUNALE in Piazza Transito. Intervento di riqualificazione ed adeguamento funzionale	Ing. F. Mancano	1.200.000,00	1.433.180,07	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	03/10/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000065		PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Intervento di sistemazione delle aree adiacenti	Ing. G. Valente	1.500.000,00	1.500.000,00	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	03/10/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000067		INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - Miglioramento e ripristino della viabilità stradale e viabilità	Ing. F. Mancano	350.000,00	350.000,00	31/08/2022	01/11/2022	03/03/2023	03/06/2023	03/09/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000068		SCUOLA MATERNA "DON BOSCO" - Intervento di riqualificazione ed adeguamento energetico e alla messa in sicurezza statica	Ing. A. Di Tucci	1.200.000,00	1.200.000,00	31/08/2022	01/11/2022	03/03/2023	03/06/2023	03/09/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000070		EX VETERAZIA - Recupero, sistemazione e riqualificazione dell'area ex ASSE	Ing. A. Di Tucci	5.941.000,00	40.051.350,00	31/03/2022	01/07/2022	01/10/2022	01/01/2023	03/04/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000073		MONTE CRISTO - Sistemazione e ripristino di un mare di sostegno in località M. Cristoforo	Ing. M. Menacelli	230.000,00	230.000,00	31/03/2022	01/07/2022	01/10/2022	01/01/2023	03/04/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000074		VIA CANADA - Consolidamento e sistemazione del cordone adiacente Via Canale	Ing. M. Menacelli	300.000,00	300.000,00	30/06/2022	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000075		PALAZZINA - Lavori di ristrutturazione della parte di struttura adiacente alla Via Roma e Garage	Ing. A. Di Tucci	700.000,00	1.750.000,00	31/03/2022	01/07/2022	01/10/2022	01/01/2023	03/04/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000076		PROTEZIONE CIVILE - Realizzazione di una superficie per l'atterraggio di elicotteri della P.C. a servizio del Centro C.C.S. - Loro. Caposcuola	Geom. S. Vecchiarelli	213.145,70	213.145,70	31/03/2022	01/07/2022	01/10/2022	01/01/2023	03/04/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000079		VIA VENEZIA - Lavori di riqualificazione dell'area	Ing. A. Di Tucci	2.500.000,00	2.891.763,32	30/06/2022	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000081		CIPRIANO - Riqualificazione area ex Casella San Francesco	Geom. F. Petrone	1.640.000,00	3.250.000,00	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	03/10/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000082		ASILE NIDO - Messa in sicurezza, ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio in Via Ruffini, 4	Ing. A. Di Tucci	800.000,00	800.000,00	30/06/2022	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000083		OPERA DEL SOGLIO - Ripristino del fronte del Comune di Gaieta	Ing. F. Mancano	200.000,00	200.000,00	30/06/2022	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000084		COMPRESO - Riqualificazione delle attività commerciali su area pubblica	Ing. A. Di Tucci	200.000,00	200.000,00	31/03/2022	01/07/2022	01/10/2022	01/01/2023	03/04/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	
00142000000000000085		VIA DEL COLLE - Realizzazione parcheggio pubblico presso il nuovo Complesso Sportivo del Tennis	Ing. A. Di Tucci	200.000,00	200.000,00	30/06/2022	30/09/2022	31/12/2022	02/04/2023	03/07/2023	URB - Qualità urbana	1	M	M	1	0000134040	COMUNE DI GAIETA	

49.082.960,70

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabelle E:
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
CUP - Complementi Opere pubbliche
CPA - Conservazione del patrimonio
MS - Adeguamento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VMB - Manutenzione beni storici
DEM - Demolizione Opere pubbliche
DSCF - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabelle E:
1 progetto di fattibilità tecnico - economica "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2 progetto di fattibilità tecnico - economica "documento finale".
3 progetto definitivo.
4 progetto esecutivo

Il referente del programma
Ing. Massimo Menacelli

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
2023

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00142300599201000001	B95H18002690004	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Recupero funzionale e fruibilità turistica della Torre Civica - Progetto definitivo approvato con Delibera di G.C. n. 144 del 29/06/2005	Ing. A. Di Tucci	15.000,00	150.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201000002	B98B18032880004	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Sistemazione uffici e servizi, sicurezza ed eliminazione barriere architettoniche - Terzo stralcio funzionale (rif. Delibera G.C. n. 119 del 26/04/2001 - importo aggiornato) - Sala polivalente ed archivi	Ing. A. Di Tucci	500.000,00	500.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	4	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201000004	B98B18032880004	PALAZZO COMUNALE in Piazza XIX Maggio - Adeguamento sismico. Studio di fattibilità	Ing. A. Di Tucci	2.500.000,00	5.000.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201000006		RECUPERO CHIESE MINORI - Valorizzazione degli immobili religiosi - Restauro e recupero della Chiesa di San Carlo Borromeo.	Ing. M. Monacelli	250.000,00	250.000,00	VAB - Valorizzazione beni vincolati	3	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201000007		PALAZZO S. GIACOMO - Intervento di recupero e adeguamento funzionale	Ing. M. Monacelli	500.000,00	2.000.000,00	ADN - Adeguamento normativo	2	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201000012	B97D18000460004	SCUOLA ELEMENTARE "IL PIANO" - Lavori di completamento delle sistemazioni esterne. Intervento eseguibile per stralci funzionali - Progetto definitivo approvato con Del G.C. n. 745 del 15/11/2001	Ing. A. Di Tucci	30.000,00	300.000,00	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	3	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201000013	B93G18000030004	RECUPERO EX POLVERIERA "CAROLINA" - Completamento intervento di restauro - secondo stralcio	Ing. A. Di Tucci	400.000,00	400.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	2	si	si	3	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201000043		REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI PRG - Asse Calegna - Colle	Ing. M. Monacelli	2.170.000,00	2.220.000,00	URB - Qualità urbana	2	si	si	2	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201400052	B98C18000080004	COLLE S. AGATA - Realizzazione di un parco verde pubblico - Progetto definitivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 36 del 05/02/2013	Ing. A. Di Tucci	100.000,00	300.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	2	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201900064		PALAZZO COMUNALE in Piazza Traniello - Intervento di riqualificazione ed adeguamento funzionale	Ing. F. Marciano	126.580,03	1.453.160,07	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599202000075		PALAMARINA - Lavori di ristrutturazione della palestra comunale sita in Via Marina di Serapo	Ing. A. Di Tucci	1.050.000,00	1.750.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599202000079		VIA VENEZIA - Lavori di riqualificazione dell'area	Ing. A. Di Tucci	391.761,32	2.891.761,32	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599202100081		CIMITERO - Riqualificazione area ex Cappella San Francesco	Geom. P. Petrone	1.610.000,00	3.250.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	

9.643.341,35

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
NIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma
Ing. Massimo Monacelli

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE
2024

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00142300599201000045	B98D09000060004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Lotto Conv. C3 - Parva Casa - Giusta Del. di C.C. n. 66/2009	Arch. S. Della Notte	825.000,00	825.000,00	URB - Qualità urbana	3	si	si	2	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201000046	B98D09000070004	ATTUAZIONE DEI PIANI URBANISTICI - Urbanizzazione primaria e secondaria - Lotto Conv. C3 - Vivicalegna - Giusta Del. di C.C. n. 65/2009	Arch. S. Della Notte	115.000,00	115.000,00	URB - Qualità urbana	3	si	si	2	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599201900064		PALAZZO COMUNALE in Piazza Traniello - Intervento di riqualificazione ed adeguamento funzionale	Ing. F. Marciano	126.580,04	1.453.160,07	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599202000070	B94I20000060001	EDIFICIO SCOLASTICO "MAZZINI" IN VIA FAUSTINA - Progettazione adeguamento sismico e ristrutturazione	Ing. A. Di Tucci	1.000.000,00	1.000.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599202000071	B94I20000040001	EDIFICIO SCOLASTICO "DON BOSCO" IN VIA CALEGNA - Progettazione adeguamento sismico	Ing. A. Di Tucci	1.500.000,00	1.500.000,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	
00142300599202000072		EX VETRERIA - Recupero, sistemazione e valorizzazione dell'area ex AVIR	Ing. A. Di Tucci	35.110.350,00	40.651.350,00	URB - Qualità urbana	1	si	si	1	0000154040	COMUNE DI GAETA	

38.676.930,04

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Il referente del programma
Ing. Massimo Monacelli

Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GAETA**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
Ing. Massimo Monacelli

(1) breve descrizione dei motivi