

# CONSORZIO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL SUD PONTINO

## Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	VIA LUNGOMARE CABOTO AREA AGIP SNC - 04024 GAETA (LT)
Codice Fiscale	81003650595
Numero Rea	181876
P.I.	00942320599
Capitale Sociale Euro	2.000.000
Forma giuridica	Enti pubblici economici
Settore di attività prevalente (ATECO)	841230

Gli importi presenti sono espressi in Euro

# Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	384.080	462.293
Ammortamenti	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	384.080	462.293
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	39.981.112	39.450.218
Ammortamenti	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	39.981.112	39.450.218
III - Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	0	0
Altre immobilizzazioni finanziarie	1.000	1.000
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.000	1.000
Totale immobilizzazioni (B)	40.366.192	39.913.511
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	0	616.677
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.774.139	2.928.479
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.589.889	1.803.699
Totale crediti	4.364.028	4.732.178
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	310.082	280.082
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	555.589	4.321
Totale attivo circolante (C)	5.229.699	5.633.258
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	20.643	15.487
Totale attivo	45.616.534	45.562.256
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.000.000	2.000.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	10.689	9.599
V - Riserve statutarie	0	0

VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Varie altre riserve	33.379.978	33.370.057
Totale altre riserve	33.379.978	33.370.057
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	5.700	21.807
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	5.700	21.807
Totale patrimonio netto	35.396.367	35.401.463
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	307.103	307.103
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	242.444	237.607
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.742.955	6.650.130
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.927.535	2.965.953
Totale debiti	9.670.490	9.616.083
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	130	0
Totale passivo	45.616.534	45.562.256

## Conti Ordine

	31-12-2015	31-12-2014
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	0	0

## Conto Economico

31-12-2015 31-12-2014

Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	967.492	931.053
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	0	20.000
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	20.000
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	210.555	182.290
Totale altri ricavi e proventi	210.555	182.290
Totale valore della produzione	1.178.047	1.133.343
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	54.538	48.927
7) per servizi	707.526	634.999
8) per godimento di beni di terzi	0	0
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	48.355	48.672
b) oneri sociali	48.411	39.348
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	5.046	4.516
c) trattamento di fine rapporto	5.046	4.516
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	0
Totale costi per il personale	101.812	92.536
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	0
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	0	0
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	0
Totale ammortamenti e svalutazioni	0	0
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	0	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	64.573	241.508
Totale costi della produzione	928.449	1.017.970
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	249.598	115.373
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		

da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	8.238	10
Totale proventi diversi dai precedenti	8.238	10
Totale altri proventi finanziari	8.238	10
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	22.600	28.595
Totale interessi e altri oneri finanziari	22.600	28.595
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(14.362)	(28.585)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	0
altri	51.370	0
Totale proventi	51.370	0
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	4.265	4.220
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
altri	231.459	0
Totale oneri	235.724	4.220
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	(184.354)	(4.220)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	50.882	82.568
22) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	45.182	60.761
imposte differite	0	0

imposte anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	45.182	60.761
23) Utile (perdita) dell'esercizio	5.700	21.807

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2015

## Nota Integrativa parte iniziale

### **Premessa**

Il Bilancio d'esercizio al 31/12/2015 è costituito dalla stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

### **Criteri di formazione**

La presente nota integrativa è stata redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile e costituisce, ai sensi dell'articolo 2423, parte integrante del seguente bilancio d'esercizio, compilato conformemente agli articoli 2423 e seguenti del Codice civile.

### **Criteri di valutazione**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31-12-2015 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

### **Immobilizzazioni**

#### **Immateriali**

Sono iscritte al costo originario di acquisto o di produzione determinato ai sensi del n°1 dell'art. 2426 cod. civ. Non vi sono ammortamenti.

#### **Materiali**

Sono iscritte al costo originario di acquisto o di produzione determinato ai sensi del n°1 dell'art. 2426 cod. civ. Non vi sono ammortamenti per le immobilizzazioni immateriali. Gli ammortamenti dei beni relativi alle citate immobilizzazioni non sono stati ancora accantonati in quanto essi riguardano attività di movimentazione e sosta merci, ancora non funzionalmente attivate.

### **Crediti**

Sono valutati in corrispondenza al valore nominale degli stessi. I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

### **Debiti**

Sono valutati in corrispondenza al valore nominale degli stessi.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

### **Partecipazioni**

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo d'acquisto o sottoscrizione, al patrimonio netto.

Le partecipazioni che non si ritiene costituiscano un investimento duraturo, sono state iscritte nell'attivo circolante, in quanto per esse si è in attesa delle procedure di liquidazione e chiusura.

### **Fondi per rischi e oneri**

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere. Sono iscritti Fondo ex art 12 d.p.r. 554/99 e Fondo crediti di dubbia esigibilità.

### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, ed accoglie il debito maturato nei confronti dei dipendenti alla data di chiusura dell'esercizio.

Relativamente al T.F.R. del personale dipendente, risulta sottoscritta dal Consorzio una Polizza Assicurativa Collettiva a garanzia del trattamento di fine rapporto di lavoro con al INA Assicurazioni s.p.a. Polizza n° 54212 e n°



132/9017779 da cui risulta un accantonamento al 31/12/2015 di € 30.263,20, rispetto al maturato di € 87.165,22 per dipendente ancora in servizio. Oltre € 155.278,59 per dipendente già cessato dal servizio ancora da liquidare. Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

**Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo le aliquote e le norme vigenti.

**Riconoscimento ricavi**

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

**Dati sull'occupazione**

L'organico consortile non ha subito variazioni, rispetto al precedente esercizio.

Il contratto di lavoro applicato è il C.C.N.L. dei dipendenti dei Consorzi Industriali stipulato tra la F.I.C.E.I. e le Organizzazioni Sindacali.

## Nota Integrativa Attivo

### Variazioni dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	0	0	0
Crediti per versamenti dovuti non richiamati	0	0	0
<b>Totale crediti per versamenti dovuti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Derivanti dall'aumento di Capitale deliberato in sede di Assemblea Generale dell'Ente del 14/11/2009, le quote di partecipazione nell'anno 2015, risultano interamente versate.

Nel Fondo risulta inserito anche l'importo della partecipazione della Provincia di Latina (€ 9.433,96) in attesa delle determinazioni per la permanenza o meno nell'Ente.

### Immobilizzazioni immateriali

La variazioni derivano da acquisizione software informatici e dalla realizzazione del progetto Ampliare la cultura del mare per € 31.838,00.

Saldo al 31-12-2015	384.080
Saldo al 31-12-2014	462.293
Variazioni	(78.213)

### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

#### Totale movimentazione delle immobilizzazioni immateriali

Descrizione	31-12-2014	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Ammortamento esercizio	31-12-2015
Impianto e ampliamento	--	--	--	--	--
Ricerca, sviluppo e pubblicità	--	--	--	--	--
Diritti brevetti industriali	48.854	90	--	--	48.944
Concessioni, licenze, marchi	--	--	--	--	--
Avviamento	--	--	--	--	--
Immobilizzazioni in corso e acconti	--	--	--	--	--
Altre	413.439	31.838	110.141	--	335.136
	<b>462.293</b>	<b>31.928</b>	<b>110.141</b>	<b>--</b>	<b>384.080</b>

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio								
Costo	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0	0	0

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0	462.293
<b>Variazioni nell'esercizio</b>								
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di fine esercizio</b>								
Costo	0	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0	384.080

## Immobilizzazioni materiali

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Saldo al 31-12-2015	39.981.111
Saldo al 31-12-2013	39.450.218
Variazioni	530.893

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	39.450.218

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	0	0	0	0	0	39.981.112

#### Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo
Costo storico	39.344.055
Rivalutazione monetaria	--
Rivalutazione economica	--
Ammortamenti esercizi precedenti	--
Svalutazione esercizi precedenti	--
Saldo al 31-12-2014	39.344.055
Acquisizione dell'esercizio	2.107.679
Rivalutazione monetaria	--
Rivalutazione economica dell'esercizio	--
Svalutazione dell'esercizio	--
Cessioni dell'esercizio	1.612.012
Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Ammortamenti dell'esercizio	--
Saldo al 31-12-2015	39.839.722

#### Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione	Importo
Costo storico	106.164
Rivalutazione monetaria	--
Rivalutazione economica	--
Ammortamenti esercizi precedenti	--
Svalutazione esercizi precedenti	--

Saldo al 31-12-2014	106.164
Acquisizione dell'esercizio	20.225
Rivalutazione monetaria	--
Rivalutazione economica dell'esercizio	--
Svalutazione dell'esercizio	--
Cessioni dell'esercizio	--
Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Ammortamenti dell'esercizio	--
Saldo al 31-12-2015	126.389

#### Immobilizzazioni e acconti

Descrizione	Importo
Costo storico	---
Rivalutazione monetaria	--
Rivalutazione economica	--
Ammortamenti esercizi precedenti	--
Svalutazione esercizi precedenti	--
Saldo al 31-12-2014	--
Acquisizione dell'esercizio	15.000
Rivalutazione monetaria	--
Rivalutazione economica dell'esercizio	--
Svalutazione dell'esercizio	--
Cessioni dell'esercizio	--
Giroconti positivi (riclassificazione)	--
Giroconti negativi (riclassificazione)	--
Interessi capitalizzati nell'esercizio	--
Ammortamenti dell'esercizio	--
Saldo al 31-12-2015	15.000

Le variazioni per incrementi riguardano:

- acquisizione di terreni per la successiva cessione ad aziende in agglomerati industriali;
- - acquisizione immobile ex art. 63 L. 448/98, quale corrispettivo del Tribunale competente per € 1.615.000,00;
- Interventi messa in sicurezza viabilità di Gaeta € 270.919;
- Progetto Mare Nostrum in corso € 20.600;
- attrezzature d'ufficio e di piazzale e stand espositivi € 19.633;
- Acconto per cessione capannone € 15.000.00.

Le variazioni per decrementi riguardano:

- cessione terreni ad aziende e attrezzature consortili;
- Cessione immobile ex art. 63 L. 448/98 € 2.400.000

al costo di acquisizione € 1.216.236

costi diretti € 626.132

la plusvalenza realizzata è stata imputata a c/economico.

- Cessione Imbarcazione;

## Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in imprese controllanti	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni	Altri titoli	Azioni proprie
<b>Valore di inizio esercizio</b>							
Costo	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0
<b>Variazioni nell'esercizio</b>							
Incrementi per acquisizioni	0	0	0	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0
Riclassifiche	0	0	0	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0	0	0	0
Totale variazioni	0	0	0	0	0	0	0
<b>Valore di fine esercizio</b>							
Costo	0	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0	0
Valore di bilancio	0	0	0	0	0	0	0

### Informazioni sulle partecipazioni in imprese controllate

Saldo al 31-12-2015	1.000
Saldo al 31-12-2014	1.000
Variazioni	--

#### Partecipazioni

Descrizione	31-12-2014	Incremento	Decremento	31-12-2015
Imprese controllate	1.000			1.000
Imprese collegate				
Imprese controllanti				
Altre imprese				
	1.000			1.000

Sono riferite alla partecipazione al G.A.C.

Denominazione	Città o Stato	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile (Perdita)	% poss.	Valore bilancio
G.A.C. Gruppo Azione Costiera	Gaeta	33.000				1.000

### Attivo circolante

## Rimanenze

Saldo al 31-12-2015	--
Saldo al 31-12-2014	616.677
Variazioni	(616.677)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa. In data 11/03/2015 con atto notarile è stata formalizzata la cessione del compendio Immobiliare.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0	0
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Prodotti finiti e merci	0	0	0
Acconti (versati)	0	0	0
<b>Totale rimanenze</b>	<b>616.677</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa. In data 11/03/2015 con atto notarile è stata formalizzata la cessione del compendio Immobiliare.

## Attivo circolante: crediti

### Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	-	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	-	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	-	0	-	0	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	-	0	-	0	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	-	0	-	0	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	-	0	-	0	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	-	0	-	0	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>4.732.178</b>	<b>0</b>	<b>4.364.028</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Saldo al 31-12-2015	4.364.028
Saldo al 31-12-2014	4.732.178
Variazioni	368.150

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	591.412	--		591.412
Verso imprese controllate		--		
Verso imprese collegate		--		
Verso controllanti				

Crediti tributari				
Imposte anticipate				
Verso altri	1.182.727	2.589.889		3.772.616
	1.774.139	2.589.889		4.364.028

I crediti di ammontare rilevante, al 31-12-2015, sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Crediti verso altre esigibili oltre i 12 mesi per un totale di € 2.589.889 sono costituiti da crediti verso Regione Lazio ed altri Enti per finanziamenti di opere in corso di realizzazione. Per alcuni di essi l'Ente ha proceduto legalmente per il recupero presso la Regione Lazio ed i Decreti Ingiuntivi sono divenuti definitivi e si attendo gli accrediti;	1.626.466 800.000
Crediti per assegnazioni progetto Nautica; Crediti relativi ai depositi effettuati presso la Cassa DD.PP. e riguardanti le procedure inerenti l'acquisizione di terreni tramite esproprio;	133.160
Polizza INA Ass.ni per gli accantonamenti per il T.F.R. personale dipendente	30.263
<b>Totale</b>	<b>2.589.889</b>

I crediti verso altri, al 31-12-2015, pari a Euro 1.182.727 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
I crediti verso altri sono rappresentati da Iva ad esigibilità differita e crediti vs/Erario per IVA. IRES, IRAP	383.217
Crediti diversi	631.146
Crediti vari residui attivi e credito da fornitore ENEL ENERGIA	168.364
<b>Totale</b>	<b>1.182.727</b>

### Attivo circolante: attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31-12-2015	310.082
Saldo al 31-12-2014	280.082
Variazioni	30.000

Descrizione	31-12-2014	Incrementi	Decrementi	31-12-2015
In imprese controllate	--	--	--	--
In imprese collegate	280.082	30.000	--	310.082
In imprese controllanti	--	--	--	--
Altre partecipazioni	--	--	--	--
Azioni proprie	--	--	--	--
Altri titoli	--	--	--	--
	280.082	30.000	--	310.082

Le variazioni per incrementi riguardano partecipazioni in imprese riclassificate rispetto al precedente bilancio al 31/12/2014 tenuto conto che esse sono in fase di liquidazione.

In data 05/12/2015 è stata costituita la società a responsabilità limitata con socio unico Shipping Air Rail Mediterranea srl (S.A.R.).

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllate	0	0	0
Partecipazioni non immobilizzate in imprese collegate	0	0	0
Partecipazioni non immobilizzate in imprese controllanti	0	0	0
Altre partecipazioni non immobilizzate	0	0	0



	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Azioni proprie non immobilizzate	0	0	0
Altri titoli non immobilizzati	0	0	0
<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>	280.082	0	310.082

## Attivo circolante: disponibilità liquide

### Variazioni delle disponibilità liquide

Saldo al 31-12-2015	555.590	
Saldo al 31-12-2014	4.321	
Variazioni	551.269	
Descrizione	31-12-2014	31-12-2014
Depositi bancari e postali	3.969	475.573
Assegni		
Denaro e altri valori in cassa	352	80.017
	4.321	555.590

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	0	0	0
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	0	0	0
<b>Totale disponibilità liquide</b>	4.321	0	555.589

## Ratei e risconti attivi

Saldo al 31-12-2015	20.643
Saldo al 31-12-2014	15.487
Variazioni	5.156

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31-12-2015, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata.

Descrizione	Importo
Riguarda risconti attivi per assicurazioni a cavallo di due anni	
	5.156

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Disaggio su prestiti	0	0	0
Ratei attivi	0	0	0
Altri risconti attivi	0	0	0
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	15.487	0	20.643

## Informazioni sulle altre voci dell'attivo

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0	0			
Crediti immobilizzati	0	0	0	0	0	0
Rimanenze	616.677	(616.677)	0			
Crediti iscritti nell'attivo circolante	4.732.178	(368.150)	4.364.028	1.774.139	2.589.889	0
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	280.082	30.000	310.082			
Disponibilità liquide	4.321	551.268	555.589			
Ratei e risconti attivi	15.487	5.156	20.643			

## Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	2.000.000	0	0	0	0	0		2.000.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0	0	0	0	0		0
Riserve di rivalutazione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva legale	9.599	0	0	0	0	0		10.689
Riserve statutarie	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0	0	0		0
Altre riserve								
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0	0	0	0	0		0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0	0	0		0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0	0	0		0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0	0	0		0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0	0	0		0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0	0	0		0
Riserva per utili su cambi	0	0	0	0	0	0		0
Varie altre riserve	33.370.057	0	0	0	0	0		33.379.978
Totale altre riserve	33.370.057	0	0	0	0	0		33.379.978
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	0	0	0	0		0
Utile (perdita) dell'esercizio	21.807	0	0	0	0	0	5.700	5.700
Totale patrimonio netto	35.401.463	0	0	0	0	0	5.700	35.396.367

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
			per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	2.000.000	0	0	0
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0	0	0
Riserve di rivalutazione	0	0	0	0
Riserva legale	10.689	0	0	0

	Importo	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
			per copertura perdite	per altre ragioni
Riserve statutarie	0	0	0	0
Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0	0	0
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0	0	0
Riserva azioni o quote della società controllante	0	0	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0	0	0
Varie altre riserve	33.379.978	0	0	0
Totale altre riserve	33.379.978	0	0	0
Utili portati a nuovo	0	0	0	0
Totale	35.390.667	0	0	0
Quota non distribuibile		0		
Residua quota distribuibile		0		

Saldo al 31-12-2015	35.396.367
Saldo al 31-12-2014	35.401.463
Variazioni	(5.096)

Descrizione	31-12-2014	Incrementi	Decrementi	31-12-2015
Capitale	2.000.000	--	--	2.000.000
Riserva da sovrapprezzo azioni	--	--	--	--
Riserve di rivalutazione	--	--	--	--
Riserva legale	9.599	1.090	--	10.689
Riserve statutarie	--	--	--	--
Riserva azioni proprie in portafoglio	--	--	--	--
Altre riserve				
Riserva straordinaria	165.652	20.717	--	186.369
Versamenti in conto capitale	--	--	--	--
Versamenti in conto coperture perdite	--	--	--	--
Fondo contributi in conto capitale art. 55 T.U.	--	--	--	--
Riserva per ammortamenti anticipati art.67 T.U	--	--	--	--
Fondi riserve in sospensione di imposta	--	--	--	--
Riserve da conferimenti agevolati (legge 576/1975)	--	--	--	--
Riserve di cui all'art. 15 d.l. 429/1982	--	--	--	--
Fondi accantonamento plusvalenze (art. 2 legge 168/1982)	--	--	--	--

Riserva per oneri pluriennali capitalizzati	--	--	--	--
Riserva fondi previdenziali integrativi	--	--	--	--
Riserve non distribuite ex art. 2426	--	--	--	--
Riserva da redazione bilancio in Euro	--	--	--	--
Altre riserve...	33.204.405	--	10.796	33.193.609
Utili (perdite) portati a nuovo	--	--	--	--
Utile (perdita) dell'esercizio	21.807	--	16.107	5.700
	35.401.463	21.807	26.903	35.396.367

Il Fondo Consortile è costituito dal conferimento di tutti i soci per un totale di € 2.000.000. Le riserve sono costituite da utili accantonati nella Riserva Legale e nella Riserva per Utili non divisi e contributi pubblici per OO. PP. per € 33.379.978.

La diminuzione si riferisce alla restituzione di quota di finanziamento non utilizzato secondo un piano di rientro in 72 rate mensili.

## Fondi per rischi e oneri

### Informazioni sui fondi per rischi e oneri

	Fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	307.103
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	0
Utilizzo nell'esercizio	0
Altre variazioni	0
Totale variazioni	0
Valore di fine esercizio	307.103

Saldo al 31-12-2015	307.103
Saldo al 31-12-2014	307.103
Variazioni	-

Descrizione	31-12-2014	Incrementi	Decrementi	31-12-2015
Per trattamento di quiescenza	--	--	--	--
Per imposte, anche differite	--	--	--	--
Altri	307.103	-		
	307.103			307.103

Il Fondo per Rischi ed Oneri comprende il Fondo ex art. 12 D.P.R. 554/99 per € 63.608 e F.do Crediti di dubbia esigibilità per € 243.495.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31-12-2015	242.444
Saldo al 31-12-2014	237.607
Variazioni	4.836

La variazione è così costituita:

Variazioni	Importo
------------	---------

Incremento per accantonamento dell'esercizio	4.836
Decremento per utilizzo dell'esercizio	--
	4.836

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito dell'Ente al 31-12-2015 verso i dipendenti in forza a tale data. Non vi sono anticipazioni erogate.

L'ammontare di Tfr relativo a contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima del 31-12-2015, è stato iscritto nella voce D.13 dello stato patrimoniale fra gli altri debiti. Relativamente al T.F.R. del personale dipendente, risulta sottoscritta dal Consorzio una polizza Assicurativa collettiva a garanzia del trattamento di fine rapporto di lavoro con la INA Assicurazioni spa. Polizza n° 54212 e n° 132/901779 da cui risulta un accantonamento al 31/12/2015 di € 30.263 rispetto al maturato di € 87.165 per dipendente ancora in servizio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	237.607
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	0
Utilizzo nell'esercizio	0
Altre variazioni	0
Totale variazioni	0
Valore di fine esercizio	242.444

## Debiti

### Finanziamenti effettuati da soci della società

Scadenza	Quota con clausola di postergazione in scadenza
Totale	0

Saldo al 31-12-2015	9.670.490
Saldo al 31-12-2014	9.616.083
Variazioni	54.407

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa:

Descrizione	Entro12 mesi	Oltre12 mesi	Oltre5 anni	Totale
Obbligazioni	--	--		--
Obbligazioni convertibili	--	--		--
Debiti verso soci per finanziamenti	--	--		--
Debiti verso banche	865	124.883		125.748
Debiti verso altri finanziatori	--	2.802.652		2.802.652
Acconti	3.971.821	--		3.971.821
Debiti verso fornitori	2.537.861	--		2.537.861
Debiti rappresentati da titoli di Credito	--	--		--
Debiti verso imprese controllate	--	--		--
Debiti verso imprese collegate	--	--		--
Debiti verso controllanti	--	--		--
Debiti tributari	205.920	--		205.920
Debiti verso istituti di previdenza	1.823	--		1.823
Altri debiti	24.665	--		24.665
	6.742.955	2.927.535		9.670.490

I debiti più rilevanti al 31-12-2015 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Debiti vs/banca M.P.S per assunzione di mutuo - importo residuo € 124.882; Saldo negativo banca Unicredit € 692 e Banca popolare c/sospesi € 173; I debiti per anticipazioni e per completamento opere in corso € 2.802.652 sono rapportati alle somme da investimento in corso; I debiti per acconti sono rappresentati da anticipi e caparra ditte per acquisto terreno e/o fabbricati per un importo di € 2.388.628 e anticipi c/cofinanziamento opere in corso per € 1.583.192. I debiti vs/fornitori per un totale di € 2.537.860 sono rappresentati da debiti vs/fornitori per investimenti per € 1.643.482 e debiti vs/fornitori del Consorzio per € 276.575, debiti vs/fornitori anni precedenti il 2001 per investimenti per € 169.785 debiti per fatture da ricevere per € 129.195 e debiti vari residui passivi per € 318.823. I debiti tributari sono rappresentati da ritenute IRPEF trattenute a dicembre da versare a gennaio 2016 per € 15.732; Accantonamento di imposte di competenza 2015 per IRAP € 25.625 e IRES € 19.557; Iva vendite esigibilità differita € 20.000; importo residuo per accantonamento Imposte anni precedenti € 125.006. I debiti vs/istituti di previdenza sono rappresentati da debiti vs/INPS ed INPDAP per contributi di dicembre da versare a gennaio 2016 per € 1.823; Altri debiti sono rappresentati da c/Clienti per deposito cauzionale € 895; Debiti vs/dipendenti per T.F. R. e rendimento di polizza € 15.819 e debiti diversi € 7.951.	
<b>TOTALE</b>	<b>9.670.490</b>

## Ratei e risconti passivi

Ratei e risconti passivi

Il rateo passivo è costituito dalla rata a saldo INAIL 2015 per € 130.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	0	0	0
Aggio su prestiti emessi	0	0	0
Altri risconti passivi	0	0	0
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>130</b>

## Informazioni sulle altre voci del passivo

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti	9.616.083	54.407	9.670.490	6.742.955	2.927.535	0
Ratei e risconti passivi	0	130	130			

## Nota Integrativa Conto economico

### Valore della produzione

#### A) Valore della produzione

Saldo al 31-12-2015	1.178.047
Saldo al 31-12-2014	1.133.343
Variazioni	44.704

Descrizione	31-12-2015	31-12-2014	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	967.492	931.053	36.439
Variazioni rimanenze prodotti	--	--	--
Variazioni lavori in corso su ordinazione	--	20.000	(20.000 )
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	--	--	--
Altri ricavi e proventi	210.555	182.290	28.265
	1.178.047	1.133.343	44.704

Le Entrate dell'Ente vertono soprattutto sulle plusvalenze per cessione di aree e prestazione di servizi e contributi per la urbanizzazione.

### Costi della produzione

#### B) Costi della produzione

Saldo al 31-12-2015	928.449
Saldo al 31-12-2014	1.017.970
Variazioni	(89.521)

Descrizione	31-12-2015	31-12-2014	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	54.538	48.927	5.611
Servizi	707.526	634.999	72.527
Godimento di beni di terzi	--	--	--
Salari e stipendi	101.812	92.536	9.276
Oneri sociali	--	--	--
Trattamento di fine rapporto	--	--	--
Trattamento quiescenza e simili	--	--	--
Altri costi del personale	--	--	--
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	--	--	--
Ammortamento immobilizzazioni materiali	--	--	--
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	--	--	--
Svalutazioni crediti attivo circolante	--	--	--
Variazione rimanenze materie prime	--	--	--
Accantonamento per rischi	--	--	--
Altri accantonamenti	--	--	--
Oneri diversi di gestione	64.573	241.508	(176.935)
	928.449	1.017.970	89.521

**Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi**



I Costi di esercizio per € 202.004 derivano da manutenzione degli agglomerati industriali. Comprendo quindi per € 54.538 i costi classificati in materie prime, e € 147.466 classificati in servizi. Le spese di funzionamento complessive della struttura ammontano ad € 430.679, comprensive delle spese per organi collegiali.

#### **Costi per il personale**

La voce comprende l'intera spesa per il personale di cui parte classificati in Salari e Stipendi per € 101.812 e parte classificati in Servizi per € 129.381 per collaborazioni per un totale di € 231.193.

#### **Oneri diversi di gestione**

Corrisponde alle Imposte di Registro per atti vari ed alla Imposte per la registrazione del Decreto di Trasferimento del Tribunale di Latina per compendio immobiliare acquisito dalla curatela fallimentare ex 3F s.r.l.

## **Proventi e oneri finanziari**

### Composizione dei proventi da partecipazione

#### **C) Proventi e oneri finanziari**

Saldo al 31-12-2015	(14.363)
Saldo al 31-12-2014	(28.585)
Variazioni	14.222

Descrizione	31-12-2015	31-12-2014	Variazioni
Da partecipazione	--	--	--
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	--	--	--
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	--	--	--
Da titoli iscritti nell'attivo circolante	--	--	--
Proventi diversi dai precedenti	8.238	10	8.228
(Interessi e altri oneri finanziari)	(22.600)	(28.595)	5.994
Utili (Perdite) su cambi	--	--	--
Totale	(14.363)	(28.585)	14.222

## **Proventi e oneri straordinari**

#### **E) Proventi e oneri straordinari**

Saldo al 31-12-2015	(184.353)
Saldo al 31-12-2014	(4.220)
Variazioni	(180.133)

Descrizione	31-12-2015	31-12-2014
Plusvalenze da alienazioni	--	--
Altri proventi	51.370	--
Totale proventi	51.370	--
Minusvalenze da alienazioni	-4.264	4.220
Imposte relative a esercizi precedenti	--	--
Altri oneri straordinari	-231.459	--
Totale oneri	-235.723	4.220
	(184.353)	(4.220)

La voce Altri Proventi comprende Sopravvenienze Attive per l'Avveramento della condizione sospensiva apposta su atto di transazione e cessione compendio immobiliare del 21/07/2015 per un valore di € 46.590 e storno a rettifica precedente imputazione al Fondo Imposte anni precedenti di € 4.780;

La minusvalenza di € 4.264 è relativa alla cessione di imbarcazione;

La voce altri oneri straordinari comprende anche imposte anni precedenti indeducibili per € 101.314 e sopravvenienze passive per € 110.144.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate

### Imposte correnti differite e anticipate

#### Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31-12-2015	45.182
Saldo al 31-12-2014	60.761
Variazioni	(15.579)

Imposte	31-12-2015	31-12-2014	Variazioni
<b>Correnti</b>			
IRES	19.557	29.268	(9.711)
IRAP	25.625	31.493	(5.868)
Imposte sostitutive	--	--	--
<b>Totale imposte correnti</b>	<b>45.182</b>	<b>60.761</b>	<b>(15.489)</b>
<b>Differite (anticipate)</b>			
IRES	--	--	--
IRAP	--	--	--
<b>Totale imposte differite (anticipate)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
	<b>45.182</b>	<b>60.761</b>	<b>(15.489)</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili. Presenta un utile di € 50.882 che dopo l'accantonamento delle imposte diventa di € 5.700, che viene proposto di riportate al Fondo Riserva legale ed al Fondo Riserva Utili non divisi.

## **Nota Integrativa parte finale**

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.