



COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

-----0-----

Partita I.V.A. 00142300599

FAQ

Oggetto: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico e funzionale dell'edificio scolastico "Virgilio" - CUP: B97D18000390006 - CIG: 8793038481 - RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI - aggiornamento al 07/07/2021.

QUESITO	RISPOSTA
[...] la scrivente Impresa è in possesso di Categoria OG2 class. VI. Si richiede se per la categoria OG11 sia possibile il subappalto per intero (100%) oppure se sia necessaria la costituzione di RTI.	Ai sensi del disposto combinato dell'art. 1 comma 2 del Decreto ministeriale 10 novembre 2016 n. 248 e dell'art. 105 comma 5 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 le opere relative alla categoria OG11 sono subappaltabili per un importo massimo del 30 % del totale. Tale importo non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'art. 105 comma 2 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.
[...] la scrivente impresa [...] al fine di formulare un'offerta tecnica più esaustiva, chiede se l'edificio oggetto dell'appalto, risulta essere sottoposto a vincolo paesaggistico, oppure a qualsiasi altro tipo di vincolo	L'edificio oggetto dell'appalto ricade in zona vincolata ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 parte terza - Beni paesaggistici - quale area di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 comma 1 lett. d) ed area tutelata per legge ai sensi dell'art. 142 comma 1 lett. a) di suddetto decreto. L'edificio oggetto dell'appalto risulta vincolato ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 parte seconda - Beni culturali - in virtù del disposto combinato dell'articolo 10, comma 1, e dell'art. 12 comma 1 di suddetto decreto.
[...] "A pagina 13 di 37 del disciplinare, alla lettera f) del capitolo 3, ossia "Contenuto della Busta Tecnica", si legge che il computo metrico e l'elenco prezzi devono essere inseriti all'interno della Busta Economica. Si fa riferimento, tuttavia, anche "ad un'eventuale analisi prezzi". A pagina 14 di 37 del disciplinare, invece, alla lettera g) del capitolo 4, ossia "Contenuto della Busta Economica" si fa riferimento solo al computo metrico estimativo e all'elenco prezzi. Non si fa riferimento, cioè, all'analisi prezzi. La seguente per esporre i due seguenti	L'analisi dei prezzi di cui alla lettera f) del paragrafo 3 del Disciplinare di gara è da riferirsi ad eventuali nuove voci relative alle proposte migliorative dell'operatore economico per le quali il prezzo unitario non è riportato dal Prezziario Regionale Lazio. All'interno della busta economica unitamente alla documentazione di cui alla lettera g) par. 4.1 del Disciplinare è possibile allegare l'analisi dei prezzi relativa alle voci delle proposte migliorative avanzate dall'operatore economico per le quali il prezzo unitario non è riportato dal Prezziario Regionale Lazio. Al computo metrico estimativo da inserire ai



COMUNE DI GAETA

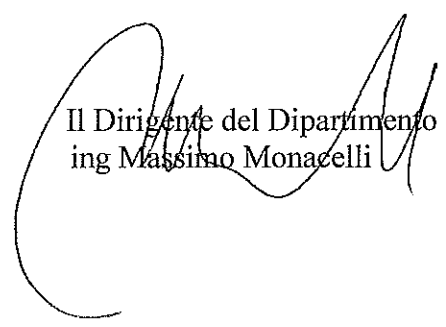
Provincia di Latina

-----0-----

Partita I.V.A. 00142300599

quesiti: 1) All'interno della Busta Economica è possibile allegare anche l'analisi prezzi? 2) Il computo metrico estimativo della Busta Economica deve essere già ribassato?"	sensi della lettera g) par. 4.1 del Disciplinare nella terza busta interna «C-Offerta economica e temporale» non deve essere applicato il ribasso.
---	--

Il RUP
Ing.  Envia Marciano


Il Dirigente del Dipartimento
ing Massimo Monacelli