



COMUNE DI GAETA
PROVINCIA DI LATINA
CONTRATTO

**Lavori di manutenzione straordinaria fossato PONTONE e lavori di bonifica
strade. CIG: 6299110E00**

**Importo lavori: € 47.386,90 di cui € 43.092,54 per lavori escluso IVA al 10%
pari ad € 4.309,25, e € 4.294,36 per progettazione, e € 1.765,32 per oneri sulla
sicurezza non soggetti al ribasso, per un totale di € 51.696,15.**

**Società PRO.LAV. SRL – con sede legale in Itri (LT), contrada Santo Stefa-
no n. 44 – 04020, P. IVA 02756280596 – REA LT – 196951-
pro.lav.srl@pec.it**

Repertorio n. 82/2016 del 29/09/2016

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di settembre in Gaeta e nella
Residenza Comunale ubicata in P.zza XIX Maggio, n. 10

AVANTI DI ME

Dr. Luigi Pilone, Segretario Generale del Comune di Gaeta, autorizzato a rogare
gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune ai sensi
dell'art. 97, comma 4, del D. Lgs. n° 267/2006, domiciliato per la mia carica pres-
so la sede comunale, aventi i requisiti di legge,



SONO COMPARSI

Da una parte il Dr. Pasquale Fusco, nato a Castelforte (LT) il 08.12.1956 in qualità di Dirigente del Dipartimento – Cura, qualità del territorio e sostenibilità ambientale, il quale agisce ai sensi del III comma dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 in nome e per conto del Comune di Gaeta, (codice fiscale n. 00142300599), per gli effetti dell'incarico di cui al Decreto Sindacale prot. n. 5289 del 22/01/2015, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Amministrazione";

Dall'altra il Sig. Purgato Arcangelo, nato a Villaricca (NA), il 13/11/1965, residente a Itri (LT), in contrada Santo Stefano, n. 44, C.F. PRGRNG65S13G309W, il quale, nella qualità di Rappresentante Legale e Amministratore Unico, interviene, agisce e stipula esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse della Società PRO.LAV. SRL – con sede legale in Itri (LT), contrada Santo Stefano n. 44 – 04020, P. IVA 02756280596 – REA LT – 196951- pro.lav.srl@pec.it, giusta certificazione camerale acquisita tramite il servizio INFOCAMERE per conto delle Camere di Commercio Italiane doc. n. T221428531 del 09/09/2016;

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io, Segretario Rogante, sono personalmente certo, rinunciano con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, come ne hanno facoltà per il disposto dell'art. 48 della legge notarile.

PREMESSO

Che con Determinazione Dirigenziale n. 233/C.T.A. del 19/06/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stata scelta la procedura di gara ed approvato gli atti relativi alla gara e lo schema del contratto;



Che con Determinazione Dirigenziale n. 134/CTA del 24/05/2016, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di esperita gara d'appalto, i lavori venivano aggiudicati alla PRO.LAV. SRL – con sede legale in Itri (LT), contrada Santo Stefano n. 44 – 04020, P. IVA 02756280596 – REA LT – 196951- pro.lav.srl@pec.it, con un ribasso di €27,596%;

Che per l'appalto di lavori di cui trattasi si dà atto di quanto segue:

- che è stata acquisita certificazione di regolarità contributiva, DURC, procedura on-line, documento INAIL 4901411 del 28/09/2016 da cui risulta che l'Impresa risulta in regola con il versamento dei contributi dovuti ed in corso di validità in atti al prot. n. 52644 del 29/09/2016;
- che l'Amministrazione ha presentato con procedura on line avcpass richiesta Comunicazione Antimafia di cui all'art. 87 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., prot. n. 48690 del 12/09/2016 e stabilisce che il contratto si intenderà automaticamente risolto (clausola risolutiva espressa) nell'eventualità che le informazioni fornite dalla Prefettura risultino positive, fermo restando che, ai sensi dell'art. 83, comma 3, D. Lgs. n. 159/2011, per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni, il cui valore complessivo non supera i € 150.000,00, non occorre la documentazione antimafia;
- che l'Amministrazione ha acquisito richiesta di iscrizione del 04/05/2015 della Società PRO.LAV SRL alla White List della Prefettura di Latina prot. n. 48756 del 12/09/2016 e comunicherà alla Stessa dell'avvenuta sottoscrizione del contratto ed il relativo repertorio;
- che è stato acquisito la Certificazione del Casellario Giudiziale del Ministero di Giustizia: Sig. Purgato Arcangelo n. 16996/2016/R, in atti al prot. n. 50118



del 16/09/2016, e lo stesso attesta che le informazioni di cui all'art. 21 e 39 del D. Lgs. n. 163/2006 risultano "nulle";

- che è stato acquisito la Certificazione dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative dipendenti da reato del Ministero di Giustizia per la Soc. PRO.LAV SRL n. 107/2016/R, in atti al n. 50117 del 16/09/2016, con esito negativo;
- che l'Amministrazione Comunale ha acquisito agli atti con prot. n. 51601 del 23/09/2016 la dichiarazione sostitutiva antimafia del Rappresentante Legale della SOC. PRO.LAV SRL;
- che la Società ha prodotto, a garanzia del pieno adempimento degli obblighi contrattuali, cauzione definitiva a mezzo di Polizza Fideiussoria n. 895/00A0611150 con scadenza al 20/09/2017 rilasciata dalla Soc. Groupama Assicurazioni SPA – Agenzia di Roma;
- che la Società ha presentato polizza assicurativa RCT/CAR (responsabilità civile e per danni di esecuzione) n. 284A6137, Società Zurich Insurance, massimale responsabilità civile € 500.000,00 e RCO e 2.500.000,00, in atti al prot. n. 51601 del 23/09/2016;
- che la Società, ha provveduto al pagamento dei diritti di segreteria nell'importo di € 634,43 quali spese contrattuali giusto bonifico effettuato in data 22/09/2016, dalla Banca Popolare di Fondi, in atti al prot. n. 51601 del 22/09/2016;
- che la Società ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato e nello specifico: IBAN: IT93U0529674000CC0150012840, Banca Popolare di Fondi, Filiale di Itri (LT), e che la persona delegata ad operare su di esso è il Sig. Purgato Arcangelo – C. F. PRGRNG65S13G309W;



- che sono stati rispettati i termini di cui all'art. 11 comma 10 del D. Lgs n. 163/2006;
- che è stato acquisito in data 23/09/2016 prot. n. 51601 il Piano Operativo e che esso è da intendersi come facente parte integrale e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato.

TANTO PREMESSO

Volendosi ora determinare le norme e le condizioni che debbono regolare il lavoro di cui trattasi, tra il Comune di Gaeta e la Società PRO.LAV SRL, come sopra costituita, si conviene e si stipula quanto appresso.

Art.1: La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art.2: Oggetto dell'appalto

1. Il Comune di Gaeta, come sopra rappresentato, affida alla Società PRO.LAV. SRL, come sopra costituita, che accetta, l'appalto relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria del Fossato Pontone e bonifica delle strade.
2. L'Appaltatore si obbliga a eseguire detti lavori alle condizioni previste nel presente contratto e suoi allegati e negli altri documenti facenti parte della Determinazione Dirigenziale n. 233/CTA del 19/06/2016.

Art.3: Importo del contratto

1. per l'importo complessivo di € 51.696,15.
2. Ai sensi dell'art. 133 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile;



3. L'Appaltatore dichiara e si obbliga a svolgere i lavori affidati accettando l'importo contrattuale, così come indicato nella Determinazione Dirigenziale n. 134/CTA del 24/05/2016.

4. La liquidazione avverrà in un'unica soluzione dietro presentazione fattura debitamente vistata dal R.U.P. per attestare la regolare e corretta esecuzione dei lavori.

Art.4: Programma di esecuzione lavori: L'Appaltatore dichiara di eseguire i suddetti lavori nei tempi di 60 giorni.

Art.5: L'Appaltatore dichiara e si obbliga al rispetto di quanto previsto dal contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle imprese edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

Art.6: L'Appaltatore è responsabile, in rapporto alla Stazione Appaltante, delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti.

Art.7: La spesa relativa ai lavori in parola, comprese le somme a disposizione, trova copertura nel bilancio comunale.

Art.8: Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art.112 del D.P.R. n. 554/1999 e dell'art. 8 del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n.145/2000 e s.m.i., tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari. All'uopo l'Impresa ha effettuato bonifico in data 22/09/2016 in favore del Comune di Gaeta – Servizio di Tesoreria presso la Banca Monte dei Paschi di Siena, filiale di Gaeta, in atti al prot. n. 51601 del 23/09/2016.



Art.9: Cauzioni e garanzie :

1. L'Appaltatore a garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto ha presentato, con nota prot. n. 51601 del 23/09/2016, Polizza Fideiusoria n° 895/00A061150, con scadenza al 20/09/2017, rilasciata dalla Società Groupama Assicurazioni SPA – Agenzia di Roma.
2. Nel caso si verifichino inadempienze contrattuali ad opera dell'Impresa appaltatrice, la Stazione Appaltante incamererà in tutto od in parte la cauzione di cui al comma precedente, fermo restando che l'impresa stessa dovrà provvedere, ove non sia attivata la procedura di risoluzione del contratto, alla sua ricostituzione.
3. La garanzia resta vincolata fino al termine fissato dall'art. 113 del D. L.gs 163/2006 e s.m.i.
4. E' a carico dell'impresa aggiudicataria la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in considerazione dell'esecuzione dei lavori delle attività connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo. L'Impresa produce, in relazione a quanto precede, polizza assicurativa n. 284A6137 rilasciata dalla Società Zurich Insurance PLC - Ag. di Milano, per la copertura assicurativa di danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi.

Art.10: Per tutto quanto non previsto nel presente atto si rinvia alle norme vigenti in materia di OO.PP., alle altre disposizioni di legge in vigore in materia ed al capitolato Speciale. Ai fini della prevenzione dalle interferenze illecite ed oneri a carico della Stazione Appaltante, così come disposto dall'Art. 32 della L. n. 90/2014, si rinvia a quanto stabilito dal protocollo di intesa siglato dall'Autorità



Nazionale Anticorruzione (ANAC) ed il Ministero dell'Interno in data 15 luglio 2014, ex allegato "C", commi 1° e 2°, che disciplinano i casi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Art.11: Il presente atto va sottoposto a registrazione fiscale. Ai fini fiscali le parti dichiarano che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui richiedono la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.86, n° 131 e s.m.i. (€ 200,00). La registrazione del contratto avverrà con modalità telematica ai sensi dell'art. 3 bis del D. Lgs. n. 463/1997 e gli obblighi fiscali saranno assolti secondo le modalità di cui all'art. 21, comma 5, del D. Lgs. n. 82/2005. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D. M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo forfettario di € 45,00.

Art.12: Il presente atto, inoltre, impegna fin da ora l'Impresa affidataria ed è invece, per l'Amministrazione appaltante, subordinata alla superiore approvazione.

Art.13: L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010 e successive modifiche. Tale impegno dovrà essere assunto anche in eventuali contratti di subappalto. Le disposizioni previste in materia di tracciabilità dalla L. n. 136/2010 e s.m.i. si applicano anche in ipotesi di cessione del credito così come precisato nella Determinazione dell'A.V.C.P. n. 10 del 22/12/2010. Tale impegno dovrà essere assunto anche in eventuali contratti di subappalto. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - U. T. G. della Provincia di Latina della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

IL SEGRETARIO GENERALE
LUIGI PILONE



Art.14: Il presente contratto si intenderà ope legis risolto (clausola risolutiva spressa) in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite in difformità quanto disposto dal comma 8 art. 3 L. 13 agosto 2010 n. 136.

Art.15: Le disposizioni previste in materia di tracciabilità dalla L. 13 agosto 2010 n. 136 si applicano anche in ipotesi di cessione del credito così come precisato nella determinazione n. 10 del 22/12/2010 dell'AVCP.

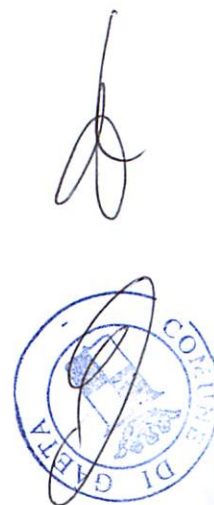
Art. 16: Ai sensi dell'Art. 137 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. formano parte integrante del presente contratto, pur non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- le polizze di garanzia;
- POS.

A tutti gli effetti del presente contratto l'Impresa elegge domicilio in Gaeta presso la Residenza Comunale. Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione dipendente dal presente contratto, su istanza dell'Amministrazione, saranno fatte a mezzo Messo Comunale, ovvero mediante lettera raccomandata alla Società PRO.LAV SRL – pro.la.srl@pec.it

Art. 17 - RISOLUZIONE AMMINISTRATIVA.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 240 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dei lavori comporti variazioni rispetto all'importo contrattuale in misura superiore al 10 per cento di quest'ultimo, il responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove nominato, del collaudatore e, sentito l'appaltatore, formula alla Stazione appaltante, entro 90 giorni dall'apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario. La Sta-



zione appaltante, entro 60 giorni dalla proposta di cui sopra, delibera in merito con provvedimento motivato. Il verbale di accordo bonario è sottoscritto dall'appaltatore. Le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i., saranno devolute al competente Foro competente territorialmente ai sensi del D. M. 145/2000 e s.m.i.. E' pertanto esclusa la competenza arbitrale. Nelle more della risoluzione delle controversie l'appaltatore non può comunque rallentare o sospendere i lavori, ne rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante.

Il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni ed integrazioni, informa la Ditta Appaltatrice che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica, conformemente a quanto disposto dall'art. 11, comma 13, del Codice Contratti D. Lgs. n. 163/2006, così come modificato dal D. L. n. 179/2012, convertito con L. n. 221/2012, e dal D. Lgs. n. 82/2005, Codice dell'Amministrazione Digitale, dalla L. n. 89/1913 come modificata dal D. Lgs. n. 110/2010.

E richiesto, io Segretario Comunale del Comune di Gaeta, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli atti richiamati, dei quali prendono visione e confermano l'esattezza e che dichiarano parte integrante e sostanziale del

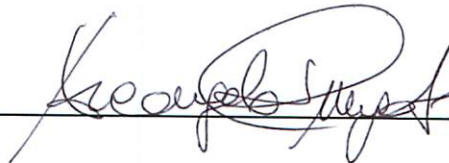


contratto stesso anche se ad esso materialmente non allegati. Dopo di che il presente contratto, da considerarsi approvato a tutti gli effetti di legge, è firmato dai Signori Contraenti e da me Segretario rogante. Quest'atto scritto con strumento informatico da persona di mia fiducia, occupa pagine undici (11) intere fin qui escluse le firme.

IL DIRIGENTE
(Dr. FUSCO PASQUALE)
(firma autografa)

A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line. To the right of the signature is a blue circular stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI GAETA" around the top and a coat of arms in the center.

SOCIETÀ PRO.LAV.SRL
(Amm. Unico Sig. Arcangelo Purgato)
(firma autografa)

A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. LUIGI PILONE)
(firma autografa e digitale)

A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line. To the right of the signature is a blue circular stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI GAETA" around the top and "SEGRETARIA GENERALE" around the bottom, with a coat of arms in the center.

E io sottoscritto, Segretario Comunale attesto che il certificato di firma elettronica digitale utilizzata per il presente atto è valido e conforme al disposto dell'art. 1, comma 1, lettera f) del D. Lgs. n. 82/2005.