



COMUNE DI GAETA

Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT)
Partita Iva 00142300599



DIPARTIMENTO

SVILUPPO ECONOMICO E ATTIVITA' PRODUTTIVE, PLANIFICAZIONE URBANISITICA E PATRIMONIO (SEAP)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.774 del 17/08/2023

Oggetto : Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14 co.2 della Legge 241/1990 effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell' art. 14 bis, della L. 241/1990 e s.m.i. per modifica di Stazione Radio Base in località Centro Storico S. Erasmo c/o il Castello Aragonese in uso alla Caserma Guardia di Finanza (Cod. Sito 3OF06525_GAETA S.ERASMO), su porzione di 20 mq di area demaniale, in catasto al Fg. 37 p.lla 565.

OGGETTO:

(Profilo : 15397)

Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art.14 co.2 della Legge 241/1990 effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell' art. 14 bis, della L. 241/1990 e s.m.i. per modifica di Stazione Radio Base in località Centro Storico S. Erasmo c/o il Castello Aragonese in uso alla Caserma Guardia di Finanza (Cod. Sito 3OF06525_GAETA S.ERASMO), su porzione di 20 mq di area demaniale, in catasto al Fg. 37 p.la 565.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- B. La Vodafone Italia s.p.a. presentava istanza di autorizzazione ex artt.43,44 e 45 del D.Lgs 8 novembre 2021 n.207, in atti al protocollo del Comune di Gaeta al n. 26132 del 24.05.2022, per modifica di Stazione Radio Base in località Centro Storico S. Erasmo c/o il Castello Aragonese in uso alla Caserma Guardia di Finanza (Cod. Sito 3OF06525_GAETA S.ERASMO), su porzione di 20 mq di area demaniale, giusto atto di concessione alla INWIT S.p.A. in data 24.04.2018, censita in catasto al Fg. 37 p.la 565;
- C. L'impianto esistente, autorizzato ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 42/'04 con Determinazione n.A07141 del 10.09.2013 dalla Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e rifiuti, realizzato da Inwit risulta costituito da palo poligonale metallico di altezza di 15 mt, su platea in c.a., sovrastato da pennone alto mt 2,50 che accoglie antenne e parabole di altri gestori;
- D. Il Progetto del gestore Vodafone Italia di riconfigurazione della Stazione radio base prevede l'installazione di apparecchiature nel recinto alla base dell'infrastruttura, oltre che di antenne e parabole sul pennone e 8 R.R.U. sul palo poligonale dell' infrastruttura esistente;
- E. Con nota, inviata a mezzo pec il 07.06.2022 prot. 28662, preliminarmente all'indizione della C.di S. e a qualsiasi atto autorizzativo, l'ufficio chiedeva la seguente documentazione integrativa:
Versamento dei Diritti di Istruttoria per SCIA oltre ad Integrazione Versamento dei Diritti di Istruttoria per Istanza Autorizzazione Paesaggistica, Copia dell'atto conferente la titolarità alla presentazione della domanda: contratto di Locazione regolante i rapporti con il gestore TIM e autorizzazione del proprietario dell'area, Dichiarazione circa l'attuale legittimità delle opere esistenti, Parere Arpa oltre a Verifica strutturale del supporto ed eventuale deposito al Genio civile del Progetto Strutturale a norma dell'art. 45, comma 4, del D. Lgs 207/2021;
- F. A parziale riscontro della suddetta nota venivano trasmessi, prot. 34206 del 07.07.2022, atto di concessione d'uso e atto di assenso, rilasciato dalla Inwit S.p.A., alla presentazione dell'istanza;
- G. Con nota, prot.36314 del 18.07.2022, si richiedevano le somme a saldo dei diritti di segreteria ed istruttoria oltre che l'assenso espresso dalla G. di F. e dall'Agenzia del Demanio;
- H. La Scuola Nautica Guardia di Finanza-Reparto Comando con nota del 04.11.2022 prot.144571, in atti al protocollo del Comune n.56248 del 04.11.2022, chiedeva alla Saim srl per Inwit integrazione di elementi istruttori in ordine a indagini e rilascio certificazioni attestanti la staticità del traliccio post operam, verifica e certificazione assenza di pericolo per la pubblica incolumità, verifica e certificazione di assenza di interferenze con impianti radar;
- I. La SAIM srl per Inwit trasmetteva, in atti al prot. 60481 del 28.11.2022, a riscontro della richiesta della G. di F. , documentazione tecnica e parere ARPA Lazio;

- J. La Scuola Nautica della Guardia di Finanza Reparto Comando-Logistica e Sicurezza sul lavoro con nota, in atti al prot.n. 25417 del 17.05.2023, a fronte dei chiarimenti pervenuti da parte della Inwit SpA SAIM srl, comunicava di non avere elementi ostativi all'accoglimento dell'istanza;
- K. L'art.6 c.3 del nuovo "Regolamento per il corretto insediamento Urbanistico e Territoriale degli impianti di telefonia mobile nel Comune di Gaeta", adottato con Del. G.C. n.35 e 47/2023, consente l'installazione degli impianti di telefonia mobile nel centro abitato e nel caso di specie fatto salvo l'impianto esistente si riservano le nuove installazioni ai gestori ancora non presenti nel sito;
- L. L'impianto in parola di implementazione di struttura esistente è ubicato nel sito ritenuto prioritariamente idoneo nella Tavola A in allegato al nuovo Regolamento adottato con Del. G.C. n.35 e 47/2023;
- M. Al fine di acquisire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per l'approvazione del progetto di modifica di Stazione Radio Base Vodafone Italia S.p.A. codice 3OF06525_Gaeta S.Erasmo, nel comune di Gaeta su terreno censito in Catasto al foglio 37 p.lla 565, è stata indetta la Conferenza di servizi decisoria ed in forma semplificata ai sensi dell'art. 14 comma 2 e art. 14 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. prot. n.32828 del 23.06.2023, che ha coinvolto i seguenti Enti:
- Soprintendenza archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Frosinone e Latina;
 - ARPA Lazio sezione provinciale di Latina;
 - Agenzia del Demanio;
 - Guardia di Finanza Scuola Nautica;
 - Regione Lazio Area Genio Civile Lazio Sud Servizio Genio Civile di Latina;
 - Comune di Gaeta- Dipartimento I.S.A.T.
2. L'art. 44, comma 9, del D.Lgs.n.259/2003 prevede il dimezzamento dei termini indicati per l'indizione e lo svolgimento della conferenza di servizi di cui agli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della L. n. 241/1990, ad eccezione dei termini di cui al citato art. 14-quinquies, nel rispetto del termine perentorio finale di conclusione del presente procedimento pari a sessanta giorni;
3. Con la convocazione della conferenza di servizi, a cui si applicano le disposizioni di cui agli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, veniva stabilita la data del 01.07.2023 quale termine perentorio entro il quale richiedere integrazioni e chiarimenti ai sensi dell'art.2 comma 7 della Legge 241/1990, oltre a fissare la data entro cui rendere ai sensi dell'art.14 bis comma 3 delle Legge 241/90 le determinazioni conclusive;

Visto che il tecnico esperto, incaricato dal Comune di Gaeta di istruire i procedimenti amministrativi legati alle funzioni di cui alla L.R. 8/2012, ha richiesto con nota prot.33963 del 29.06.2023 integrazione documentale e che per l'effetto con nota prot. 34396 del 03.07.2023 venivano sospesi i termini del procedimento per un massimo di trenta giorni;

Dato atto che il 25.07.2023 la Vodafone Italia S.p.A. in riscontro alla su indicata nota trasmetteva a mezzo pec la documentazione integrativa richiesta, in atti al protocollo SUAP REP_PROV_LT/LT-SUPRO 0076979 del 25.07.2023;

Vista la nota, prot. 39236 del 27.07.2023, di comunicazione di avvenuta integrazione documentale e di contestuale comunicazione di ripresa dei termini del procedimento fissando al 08.08.2023 il termine per le amministrazioni coinvolte per rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto di conferenza;

Dato atto che ai fini dello svolgimento del procedimento, i documenti di progetto trasmessi agli Enti ed oggetto di

approvazione sono stati resi consultabili presso il link:

<http://win.comune.gaeta.lt.it/ftp/IstanzaInfrastrutturaVodafone.zip>;

Vista la relazione tecnico illustrativa a firma del tecnico esperto, trasmessa con nota prot.39366 del 28.07.2023 agli Enti coinvolti e, conformemente alle previsioni di cui al comma 7 dell'art.146 del D.Lgs 42/04, alla Soprintendenza, ai fini dell'acquisizione del parere di competenza, con cui è stato espresso il parere favorevole a condizione che:

“vengano fatte salve le verifiche circa la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento e i diritti di terzi; dato atto che trattasi di intervento di adeguamento tecnologico di impianto esistente già autorizzato ai fini paesaggistici con determinazione della Regione Lazio n.A07141 del 10/09/2013 e che trattasi di opera di pubblica utilità assimilata ad opera di urbanizzazione primaria, si prescrive che l'intervento non comporti incremento dell'altezza complessiva dell'impianto. Si rimandano alla Soprintendenza le valutazioni circa la necessità di acquisizione dell'autorizzazione ai sensi dell'art.21 del Codice, trattandosi di intervento ricadente in area di pertinenza del complesso monumentale del Castello Aragonese”;

Dato atto che sono pervenute le seguenti Determinazioni/comunicazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza:

- **ARPA Lazio Unità Controlli del servizio Sezione Provinciale di Latina** ha espresso parere favorevole con prescrizioni, NRG n.166/2023, in atti al prot.n.42904 del 17.08.2023” *sulla compatibilità del progetto presentato per conto della Soc. Vodafone Italia S.p.A., relativo all'impianto di telecomunicazioni in oggetto, con i limiti di esposizione, i valori di attenzione e, laddove applicabili, gli obiettivi di qualità fissati dal DPCM 08/07/2003 e ss.mm.ii, con la prescrizione che le aree immediatamente circostanti gli elementi radianti, ovvero dove in sede di valutazione previsionale siano stati calcolati valori di campo elettrico, magnetico o densità di potenza superiori ai limiti di esposizione di cui all'art. 3 del DPCM 08/07/2003, debbano essere interdette al pubblico accesso. Si specifica che tutti gli aspetti di cui all'applicazione del DM 07/12/2016 non sono stati esaminati in quanto, come sopra richiamato, ricadenti nell'ambito delle funzioni attribuite al Comune territorialmente competente”*;

-**Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Lazio** con nota, in atti al prot.n. 38600 del 25.07.2023, ha espresso, per quanto di competenza e per i soli aspetti dominicali, *“ il proprio nulla osta alla realizzazione delle opere di cui trattasi, fatte salve eventuali ulteriori determinazioni e prescrizioni che verranno dettate dall'Amministrazione usuaria del cespite in argomento e dagli altri Enti competenti, che sono da intendersi vincolanti per il buon esito della trattazione”*;

- **Guardia di Finanza Scuola Nautica Reparto Comando-Logistica e Sicurezza sul lavoro** con nota, prot.40149 del 02.08.2023, comunicano di non ravvisare elementi ostativi, *“fatto salvo:*

- a. il rilascio di eventuali ulteriori autorizzazioni da parte dei Comandi superiori e/o degli Enti interessati;*
- b. ogni riserva circa eventuali interferenze con gli impianti radio-radar e ponti radio, anche di futura installazione, in uso al Corpo”*;

- **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Frosinone e Latina** ha espresso parere vincolante con prescrizioni, in atti al prot. 42655 del 14.08.2023, *“parere favorevole ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in quanto il progetto, conformemente alla copia depositata presso questo Ufficio, risulta compatibile con i valori paesaggistici del sito, nel rispetto delle condizioni di seguito elencate.*

- a) Vengano fatte salve prescrizioni di Enti e Amministrazioni che abbiano competenza nel procedimento;*
- b) Alla base del palo, laddove tecnicamente possibile, vengano adottate misure di mitigazione degli apparati a terra, con piantumazione di siepi perimetrali.”*

riportati in premessa;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata e, pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art.183, co.7, del D. Lgs n. 267/2000;

di dare atto che:

-Prima dell'inizio lavori dovrà essere depositata al Comune la seguente documentazione:

Autorizzazione sismica o attestazione avente valore di Autorizzazione sismica all'inizio dei lavori strutturali rilasciato dalla Direzione Regionale infrastrutture e Politiche Abitative Area Servizio Genio Civile Latina, qualora vengano eseguite opere soggette ad autorizzazione sismica ai sensi del Regolamento Regionale n.26/2020;

Quindici giorni prima di dar corso alle opere di scavo dovrà, altresì, essere trasmessa al Comune e all'ARPAL dichiarazione ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 13 giugno 2017 n.120 in merito all'utilizzo di terre e rocce di scavo. Il trasporto delle terre e rocce, al di fuori del sito di produzione, dovrà essere accompagnato dalla dichiarazione (art.6). La dichiarazione di avvenuto utilizzo (art.7) dovrà essere trasmessa, anche solo telematicamente, al comune del luogo di produzione, al comune di destinazione e all' Arpa territorialmente competente;

Nomina del Direttore dei lavori e del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione completo di documentazione attestante la regolarità contributiva;

Dichiarazione adempimenti di cui al D.Lgs 81/2008;

Dichiarazione attestante avvenuta verifica di cui alle lett. a) e b) dell'art.90 comma 9 del D.Lgs 81/2008;

Comunicazione del responsabile della sicurezza dei lavori di cui al D.Lgs 81/08 e s.m.i.;

DURC online di regolarità contributiva della ditta esecutrice;

Visura ordinaria Camera di Commercio della ditta esecutrice;

Dichiarazione antimafia dell'impresa esecutrice;

- La presente determinazione ai sensi dell'art.44 c.8 del D.Lgs n.259/2003 sostituisce ad ogni effetto tutti i provvedimenti, determinazioni, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di concessione, autorizzazione o assenso, comunque denominati, necessari per l'installazione delle infrastrutture e vale, altresì, come dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

-La presente determinazione con gli esiti della Conferenza di Servizi, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, verrà pubblicata per 15 giorni naturali e consecutivi all'Albo Pretorio online ed, altresì, nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Gaeta in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs 33/2013, e in assolvimento degli oneri di pubblicità volti a garantire la partecipazione al procedimento dei soggetti di cui all'art. 9 della L. 241/90 e s.m.i.;

di trasmettere copia della presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di servizi a tutti gli Enti e soggetti coinvolti per gli adempimenti di rispettiva competenza;

di provvedere a comunicare ai soggetti interessati la conclusione del procedimento;

di informare che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonché ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dalla comunicazione del presente atto all'interessato.

Riferimenti contabili:

Responsabile procedimento:

Responsabile procedimento:

Il Dirigente del Dipartimento
ARCH. DELLA NOTTE STEFANIA
(Firmato digitalmente)